

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale și a taxelor locale speciale pentru anul fiscal 2025

Având în vedere prevederile legale cuprinse în:

- art.129 alin.(2) lit.b) coroborate cu alin.(4) lit.c) și art.154 alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
 - art.5 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit.b), art.27, art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.1, art.2 alin.(1) lit.h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - titlul IX – Impozite și taxe locale din H.G. nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.266 alin.(5) și alin.(6), alin.(7) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare;
 - H.C.L. nr.64/26 aprilie 2024 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2025;
 - art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - H.G. nr.831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Ținând cont de referatul de aprobare al primarului orașului Vălenii de Munte, raportul întocmit de către serviciul impozite și taxe locale și raportul comisiei pentru activități economico-financiare și agricultură;
- În temeiul art.139 alin.(3) lit.c) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al orașului Vălenii de Munte adoptă prezenta hotărâre:

Art.1. Nivelul impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, prin efectul Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru anul 2025, este prevăzut în **anexa nr.1**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabilesc taxele locale speciale și alte taxe locale prevăzute în sumă fixă pentru anul 2025, conform **anexei nr.2**, parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. Taxele judiciare prevăzute în sumă fixă pentru anul 2025 sunt stabilite potrivit prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru și aplicate conform acesteia .

Art.4. Se stabilesc taxele aplicabile pentru anul 2025 în cimitirul orașenesc Vălenii de Munte, conform **anexei nr.3**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se stabilește procedura de acordare a facilităților fiscale ce se vor acorda în anul 2025, conform **anexei nr.4**, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Aprobă stabilirea cotei de impozitare pentru următoarele impozite și taxe:

a) cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal reprezentând impozit pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă aflate în proprietatea persoanelor fizice, se stabilește la **0,09%**.

b) cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal reprezentând impozit pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele fizice, se stabilește la **0,2%**.

c) cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal reprezentând impozit/taxă pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește la **0,2%**.

d) cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal reprezentând impozit/taxă pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, se stabilește la **1,3%**.

e) pentru anul 2025, impozitele/taxele calculate prin aplicarea cotelor de impozitare sau sume fixe, se ajustează cu cote adiționale, în conformitate cu art.489 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, astfel:

- în cazul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 16% (cota stabilită conform art.460 alin.(2), va fi majorată la 1,5 % din valoarea impozabilă înregistrată în evidențele fiscale);

- în cazul persoanelor juridice, impozitul/taxa pentru clădirile rezidențiale sau nerezidențiale a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, se ajustează prin aplicarea cotei adiționale de 50% (cota stabilită de art.460 alin.(8), respectiv 5%, va fi majorată la 7,5% din valoarea impozabilă înregistrată în evidențele fiscale);

f) în temeiul art.470 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, în cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 80%.

g) cota prevăzută la art.477 alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, referitoare la taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, se stabilește în cotă de 3% asupra valorii serviciilor de reclamă și publicitate, care se regăsește în contract, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

Art.7. Aprobă stabilirea cotei de impozit pentru impozitul pe spectacol, după cum urmează:

a) cota prevăzută la art.481 alin.(1) lit.a) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la 2% pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) cota prevăzută la art.481 alin.(1) lit.b) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește la 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a).

Art.8. (1) Aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, începând cu al treilea an.

(2) Aprobă majorarea cu 500% a impozitului pentru clădirile și/sau terenurile neîngrijite, situate în intravilanul orașului Vălenii de Munte.

(3) Criteriile de încadrare a clădirilor/terenurilor în categoria "neîngrijite" au fost stabilite prin H.C.L. nr.42/27.05.2016.

Art.9. Bonificația prevăzută la art.462 alin.(2), art.467 alin.(2), art.472 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, pentru plata integrală cu anticipație a impozitelor locale, până la **31 martie** de către persoanele fizice și juridice, se stabilește după cum urmează:

- 10% în cazul impozitului/taxei pe clădiri;
- 10% în cazul impozitului/taxei pe teren;
- 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport.

Art.10. În afara facilităților comune prevăzute la art.456 alin.(1), art.464 alin.(1) și art.469 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se stabilesc **facilități fiscale** conform art.456 alin.(2), art.464 alin.(2) și art.485 alin.(1) din Codul Fiscal tuturor contribuabililor care se încadrează în prevederile legale, după cum urmează:

a) scutirea de la plata impozitului pe clădire, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale , altele decât cele prevăzute la art.456 alin.(1) lit.x).

b) scutirea de la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit.b) și art.4 alin.(1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare. Scutirea se acordă pentru clădirea folosită ca domiciliu și terenul aferent acesteia.

c) scutirea de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren aferent locuinței de domiciliu pentru persoanele fizice beneficiare ale Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat precum și a celor fără venituri. Procedura de acordare a acestor facilități este prevăzută în anexa nr.4 la prezenta hotărâre.

d) reducerea cu 50% a impozitului pentru clădirea de domiciliu și pentru terenul aferent acesteia pe anul 2025, pentru familiile ale căror venituri cumulate realizate de membrii majori din familie, sunt mai mici decât salariul minim net pe țară. Procedura de acordare a acestor facilități este prevăzută în anexa nr.4 la prezenta hotărâre.

e) scutirea de la plata impozitului pentru clădirea de domiciliu și pentru terenul aferent acesteia, a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism și a autorizației de construire, pentru persoanele fizice, în cazul calamităților naturale.

f) scutirea de la plata impozitului pe clădiri și teren aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat.

g) scutirea de la plata taxei de parcare pentru persoanele cu handicap sau reprezentanților legali ai acestora, acordată conform art.65 din Legea nr.448/2006.

h) scutirea de la plata impozitului pe clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

i) scutirea de la plata impozitului pe clădirile și terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

j) impozitul pe clădirile și terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art.11. Se aprobă anularea creanțelor fiscale restante mai mici de 40 lei, existente în sold la 31.12.2024, potrivit art.266 alin.(5), (6) și (7) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale și nefiscale datorate și neachitate de debitori.

Art.12. Se aprobă cheltuieli ocazionate de întocmirea și comunicarea documentelor de executare silită prin poștă, în sumă de 9 lei/comunicare, conform art.256 alin.(1) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare. Cheltuielile de executare silită a creanțelor fiscale se avansează din bugetul local și se recuperează ulterior de la debitorul urmărit.

Art.13. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează serviciul impozite și taxe .

Hotărârea se va afișa la sediul primăriei orașului Vălenii de Munte, în alte locuri speciale de afișaj din localitate și se va publica pe site-ul instituției.

Comunicarea, afișarea și publicarea se vor face de către compartimentul administrație publică, arhivă, registratură și relații cu publicul.

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,

Călinoiu Dragoș



CONTRASEMNEAZĂ:

SECRETAR GENERAL: Onoiu Elena-Adina



VĂLENI DE MUNTE, 18 decembrie 2024.

NR. 169.

TABLOUL

cuprinzând cotele, nivelurile impozitelor și taxelor locale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Orașului Vălenii de Munte în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal aplicabile în anul fiscal 2025

CAPITOLUL I - IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI:

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri - persoane fizice					
Felul clădirilor și al altor construcții impozabile		Nivel utilizat în anul 2024		Nivel propus în anul 2025	
		Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
		Clădire cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Clădire fără instalații de apă, canalizare, electrice sau de încălzire	Clădire cu instalații de apă, canalizare electrice și încălzire (condiții cumulative)	Clădire fără instalații de apă, canalizare, electrice sau de încălzire
0	1	2	3	4	5
A.	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1350,12	810,12	1490,54	894,38
B.	Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	405,07	270,05	447,20	298,14
C.	Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	270,05	236,27	298,14	260,85
D.	Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	168,78	100,95	186,34	111,45
E.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă,	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit.A-D				
---	--	--	--	--

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform normei cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității				
	I	II	III	IV	V
A	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

IMPOZITUL PE CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

	Cota pentru anul 2024	Cota prevăzută în Legea 227/2015-Codul fiscal	Cota propusă pentru anul 2025
Art.458 alin.(1)	0.2%	0.2%-1.3%	0.2%

COTA IMPOZITULUI PE CLĂDIRILE REZIDENȚIALE/NEREZIDENȚIALE AFLATE ÎN PROPRIETATEA SAU DEȚINUTE DE PERSOANELE JURIDICE stabilit asupra valorii IMPOZABILE A CLĂDIRII

0	Categorie	COTA PREVĂZUTĂ ÎN LEGEA 227/2015	COTA APROBATĂ PENTRU ANUL 2024	COTA PROPUȘĂ PENTRU ANUL 2025
1	2	3	4	
alin.1	Persoane juridice - CLĂDIRI REZIDENȚIALE	0.08%-0.2%	0.2%	0.2%
alin.2	Persoane juridice- CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE	0.2% - 1.3%	1.3% la care se adăugă cota adițională de 0.2%, adică în total 1.3%+0.2%=1.5%	1.3% la care se adăugă cota adițională de 0.2%, adică în total 1.3%+0.2%=1.5%

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

A. Impozitul și taxa pe terenurile amplasate în intravilan înregistrate în registrul agricol la categoria de folosință "terenuri cu construcții", art.465 alin.(2).

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Limite prevăzute de Legea 227/2015	Nivel utilizat în anul 2024	Limite indexate cu rata inflației 2023 (10.4%)	Nivel propus în anul 2025
	(lei/ha)*	(lei/ha)*	(lei/ha)*	(lei/ha)*
Rangul localității	III	III	III	III
A	5236-13090	7069,71	7804,96	7804,96
B	3558-8994	4804,05	5.303,68	5.303,68
C	1690-4226	2281,85	2519,17	2519,17
D	984-2439	1328,59	1466,77	1466,77

B. Impozitul pe terenurile amplasate în intravilan - orice altă categorie decât cea de terenuri cu construcții, art.465 alin(3).

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel de mai jos, iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție:

Nr. crt.	Categoricia de folosință	Nivel utilizat în anul 2024				Nivel propus în anul 2025			
		Zona(lei/ha)				Zona(lei/ha)			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren arabil	37,79	28,34	25,64	20,24	41,72	31,29	28,31	22,35
2	Pășune	28,34	25,64	20,25	17,54	31,29	28,31	22,35	19,37
3	Fâneață	28,34	25,64	20,25	17,54	31,29	28,31	22,35	19,37
4	Vie	62,10	47,24	37,79	25,64	68,56	52,16	41,72	28,31
5	Livadă	71,56	62,10	47,24	37,79	79,01	68,56	52,16	41,72
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestiera	37,79	28,34	25,64	20,25	41,72	31,29	28,31	22,36
7	Teren cu apă	20,25	17,54	10,79	0,00	22,36	19,37	11,92	0,00
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

*1 m²-0,0001 ha

Coeficientul de corecție pentru localitățile de rangul III este: 3.

C. Impozitul pe terenurile amplasate în extravilan, art.456 alin.(7)

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității:

Nr. crt.	Categoricia de folosință	Nivel utilizat în anul 2024 lei/ha	Nivel propus în anul 2025 lei/ha
1.	Terenuri cu construcții	41,85	46,21
2.	Teren arabil	67,52	74,55
3.	Pășune	37,79	41,72
4.	Fâneață	37,79	41,72
5.	Vie pe rod alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	74,28	82,01
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6.	Livadă pe rod alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	75,61	83,48
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	21,59	23,84
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de producție	0	0
8.	Terenuri cu apă altul decât cel cu amenajări piscicole	8,09	8,94
8.1.	Terenuri cu amenajări piscicole	45,90	50,68
13.	Drumuri și căi ferate	0	0
14.	Teren neproductiv	0	0

Coeficientul de corecție pentru localitățile de rangul III este :

Zona în cadrul localității	Anul 2024	Anul 2025
A	2,30	2,30
B	2,20	2,20
C	2,10	2,10
D	2,00	2,00

Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Depunerea peste termenul de 30 de zile sau nedepunerea declarațiilor fiscale, constituie contravenții și se sancționează cu amendă conform legii.

1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	160,30	0	31	0	160,30
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	160,30	445,92	31	86	160,30	445,92
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	445,92	626,54	86	121	445,92	626,54
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	626,54	1419,03	121	274	626,54	1419,03
5. Masa de cel puțin 18 tone	626,54	1419,03	121	274	626,54	1419,03
II. Vehicule cu 3 axe	<i>X</i>	<i>X</i>	<i>X</i>	<i>X</i>	<i>x</i>	<i>X</i>
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	160,30	279,97	31	54	160,30	279,97
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	279,97	574,60	54	111	279,97	574,60
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	574,60	746,21	111	144	574,60	746,21
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	746,21	1150,36	144	222	746,21	1150,36
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1150,36	1787,06	222	345	1150,36	1787,06
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1150,36	1787,06	222	345	1150,36	1787,06
7. Masa de cel puțin 26 tone	1150,36	1787,06	222	345	1150,36	1787,06
III. Vehicule cu 4 axe	<i>X</i>	<i>X</i>	<i>X</i>	<i>X</i>	<i>X</i>	<i>X</i>
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	746,21	756,37	144	146	746,21	756,37
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	756,37	1180,84	146	228	756,37	1180,84
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1180,84	1875,10	228	362	1180,84	1875,10
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1875,10	2781,62	362	537	1875,10	2781,62
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1875,10	2781,62	362	537	1875,10	2781,62
6. Masa de cel puțin 32 tone	1875,10	2781,62	362	537	1875,10	2781,62

C. Impozitul pe mijloacele de transport pentru combinațiile de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone, art.470 alin.(6).

Numărul axelor și masa totală maximă autorizată	Niveluri utilizate în anul 2024		Niveluri minime conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene prevăzute în Directiva 1999/62/CE		Niveluri propuse pentru anul 2025	
	Impozit (lei/an)	Impozit (lei/an)	Impozit (euro/an)	Impozit (euro/an)	Impozit (lei/an)	Impozit (lei/an)
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. Vehicule cu 2+1 axe	<i>X</i>	<i>X</i>	<i>X</i>	<i>X</i>	<i>X</i>	<i>X</i>
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0	0	0

2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin de 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0,00	72,25	0	14	0,00	72,25
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	72,25	165,95	14	32	72,25	165,95
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	165,95	388,34	32	75	165,95	388,34
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	388,34	502,37	75	97	388,34	502,37
7. Masa de cel puțin de 23 tone, dar mai mică de 25 tone	502,37	906,51	97	175	502,37	906,51
8. Masa de cel puțin de 25 tone, dar mai mică de 28 tone	906,51	1589,49	175	307	906,51	1589,49
9. Masa de cel puțin 28 tone	906,51	1589,49	175	307	906,51	1589,49
II. Vehicule cu 2+2 axe	X	X	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	155,80	362,38	30	70	155,80	362,38
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	362,38	596,06	70	115	362,38	596,06
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	596,06	874,90	115	169	596,06	874,90
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	874,90	1056,66	169	204	874,90	1056,66
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1056,66	1735,12	204	335	1056,66	1735,12
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1735,12	2407,96	335	465	1735,12	2407,96
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2407,96	3656,53	465	706	2407,96	3656,53
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2407,96	3656,53	465	706	2407,96	3656,53
9. Masa de cel puțin 38 tone	2407,96	3656,53	465	706	2407,96	3656,53
III. Vehicule cu 2+3 axe	X	X	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1916,88	2666,46	370	515	1916,88	2666,46
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2666,46	3624,91	515	700	2666,46	3624,91
3. Masa de cel puțin 40 tone	2666,46	3624,91	515	700	2666,46	3624,91
IV. Vehicule cu 3+2 axe	X	X	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1693,35	2351,51	327	454	1693,35	2351,51
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2351,51	3252,38	454	628	2351,51	3252,38
3. Masa de cel puțin de 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3252,38	4811,38	628	929	3252,38	4811,38
4. Masa de cel puțin 44 tone	3252,38	4811,38	628	929	3252,38	4811,38
V. Vehicule cu 3+3 axe	X	X	X	X	X	X
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	962,95	1165,02	186	225	962,95	1165,02
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1164,44	1740,78	225	336	1164,44	1740,78
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1740,78	2770,33	336	535	1740,78	2770,33
4. Masa de cel puțin 44 tone	1740,78	2770,33	336	535	1740,78	2770,33

D. Impozitul pe mijloacele de transport pentru remorci, semiremorci sau rulote art.470 alin.(7)

Masa totala maxima autorizata	Nivel utilizat in anul 2024 (lei/an)	Nivel propus in anul 2025 (lei/an)
a) până la 1 tonă inclusiv	13,49	14,90
b) peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	47,26	52,18
c) peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	72,90	80,49
d) peste 5 tone	89,03	98,29

E. Impozitul pe mijloacele de transport pe apă art.470 alin.(8).

Mijlocul de transport pe apă aparținând persoanelor fizice/juridice	Nivel utilizat în anul 2024 (lei/an)	Nivel propus pentru anul 2025 (lei/an)
	Impozit - lei/an -	Impozit - lei/an -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	27,63	30,51
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	73,69	81,36
3. Bărci cu motor	276,34	305,08
4. Nave de sport și agrement	658,38	726,86
5. Scutere de apă	276,34	305,08
6. Remorchere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP inclusiv	735,63	812,14
b) peste 500 CP și până la 2000 CP inclusiv	1196,23	1320,64
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP inclusiv	1839,77	2031,08
d) peste 4000 CP	2943,88	3250,05
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din aceasta	239,50	264,41
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone inclusiv	239,50	264,41
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3000 tone	368,47	406,79
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 tone	644,84	711,91

CAPITOLUL IV - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR**A.1. Taxe pentru eliberarea certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construcție și a altor avize asemănătoare**

Specificare	Nivel utilizat în anul 2024	Nivel propus pentru anul 2025
	Taxa (lei)	Taxa (lei)
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban art.474 alin.(1)		
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m ² inclusiv	8,00	9,00
b) între 151 m ² și 250 m ² inclusiv	9,00	10,00
c) între 251 m ² și 500 m ² inclusiv	13,00	14,00
d) între 501 m ² și 750 m ² inclusiv	16,00	18,00
e) între 751 m ² și 1000 m ² inclusiv	18,00	20,00
f) peste 1000 m ²	16,00+0,01 lei/mp pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²	20,00 +0,01 lei/mp pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primarii sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15	15

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje și excavări, art.474 alin.(10)	9,00lei/m ² afectat	10,00 lei/m ² afectat
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu art.474 alin.(15)	19,00 lei pentru fiecare racord	21,00 lei pentru fiecare racord
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresa art.474 alin.(16)	9,00 lei/certificat	10,00 lei/certificat

A.2. Taxe pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Specificare	Nivel utilizat in anul 2024	Nivel propus pentru anul 2025
	Taxa(lei)	Taxa(lei)
Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare art.475 alin.(1)	25,00	28,00
Taxa pentru eliberarea atestatului de producători art.475 alin.(2)	80,00	88,00
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol art.475 alin.(2)	80,00	88,00
Taxa pentru viza anuală a carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	26,00	29,00

Taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activităților înregistrate în grupele CAEN 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- Alte activități recreative și distractive, se stabilește astfel:

Categorie	Cuquantum taxă 2024	Cuquantum taxă 2025
a) pentru unitățile cu suprafață desfășurată până la 50 mp	271,00	299,00
b) pentru unitățile cu suprafață desfășurată între 50 mp și 100 mp	405,00	447,00
c) pentru unitățile cu suprafață desfășurată mai mare de 100 mp	671,00	741,00

CAPITOLUL V - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate		Nivelurile pentru anul 2024 -lei/mp/an sau procent din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate	Nivelurile pentru anul 2025 -lei/mp/an sau procent din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate
Art.477 alin.(5)	Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate cu excepția celor realizate prin mijloace de informare în masă, scrise și vizuale	3%	3%
Art.478 alin.(2) lit.a) și lit.b)	a) În cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	33,75 lei/mp sau fracțiune de mp	37,26 lei /mp sau fracțiune de mp
	b) În cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	27,00 lei/mp sau fracțiune de mp	29,81 lei/mp sau fracțiune de mp

CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Felul activității artistice sau distractive		Nivelurile pentru anul 2024	Nivelurile propuse pentru anul 2025
Art.481 alin.(2) Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2%	2%
	b) în cazul oricărei manifestări artistice decât cele enumerate la lit.a)	5%	5%

CAPITOLUL VII - TAXE SPECIALE

Art.484 Taxa speciala de salubritate	Cuquantum taxă 2024	Cuquantum taxă 2025
Taxa specială în cazul utilizatorilor PF/PJ care refuză încheierea unui contract cu prestatorul de servicii	Stabilită conform H.C.L. nr.115/2021	Stabilită conform H.C.L. nr.115/2021

Taxa se va impune din oficiu doar în cazul în care operatorul de salubritate face dovada prestării serviciului către un beneficiar care nu se află în relații contractuale cu prestatorul de servicii.

CAPITOLUL VIII - ALTE TAXE LOCALE

Categorie	Cuquantum taxă 2024	Cuquantum taxă 2025
Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	675,00	745,00

G. SANCTIUNI

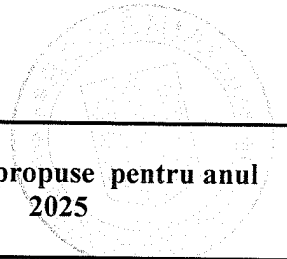
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice indexate cu rata inflației de 10,4%	
Art.493 alin.(3)	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 104 lei la 416 lei, iar cele de la lit.b) cu amendă de la 416 de lei la 1038 lei.
Art.493 alin.(4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 485 de lei la 2353 lei.
Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice indexate cu rata inflației de 10,4%	
Art.493 alin.(5)	Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 417 lei la 1664 lei, iar cele de la lit.b) cu amendă de la 1664 lei la 4150 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1936 lei la 9408 lei.

Contravențiilor prevăzute în prezentul articol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 15 zile de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

ÎNTOCMIT,
ȘEF SERVICIU IMPOZITE ȘI TAXE,
MORARU MARIA-ANCUȚA

Cy

TAXE LOCALE SPECIALE



A.TAXE pentru folosirea terenurilor ce aparțin domeniului public si privat al orașului Vălenii de Munte		Nivelurile propuse pentru anul 2025
1.Terenuri pentru parcaje	a) Pentru persoane fizice	101 lei/loc/an – contracte incheiate dupa 31 martie , proportional cu perioada ramasa si pentru cele incheiate si neachitate pana la 31 martie. 50 lei/loc/an –contract , achitat pana la 31 martie 2 lei/h /ocazional 250 lei/luna , masini mai mari de 3.5 tone, Parcarea publica Parcul Industrial
	b) Pentru persoane juridice	152 lei/loc/an - contracte incheiate dupa 31 martie, proportional cu perioada ramasa si pentru cele incheiate si neachitate pana la 31 martie 105 lei /loc/an–contract, achitat pana la 31 martie 2 lei/h /ocazional 250 lei/luna , masini mai mari de 3.5 tone, Parcarea publica Parcul Industrial
2. Terenuri pe care sunt amplasate garaje		225 lei/garaj/an
3. Taxa pentru depozitarea de materiale pe terenurile apartinand domeniului public sau privat al orasului		1 leu /mp/zi
4. Taxa pentru ocuparea terenurilor cu constructii provizorii, autorizate in conditiile legii cu exceptia celor amplasate in piata orasului Valenii de Munte ²⁾		12.5 lei/mp/luna
5.Terenuri arabile		0,5 lei/mp/an
6.Fanete, pasuni, terenuri folosite pentru stuparit		0,3 lei/mp/an
7.Terenuri degradate - erodate		0,2 lei/mp/an

8.Terenuri folosite pentru organizare de santier	1,5 lei/mp/luna
9.Terenuri incadrate la categoria curti constructii (inclusiv caile de acces la acestea)	- zona A - 0.6 lei/mp/luna - zona B - 0.5lei/mp/luna - zona C - 0.12 lei/mp/luna - zona D - 0.07lei/mp/luna
10.Desfacerea de produse pe domeniul public cu exceptia pietei orasului: a) terase de vara (mese,umbrelute),vitrine si lazi frigorifice, flori,legume fructe.	30 lei/mp/luna , contract 12 luni,indiferent de lunile in care functioneaza
b) automate de cafea	300 lei/mp/luna,contract 12 luni indiferent de lunile in care functioneaza
11.Ocuparea terenului cu suportii pentru obiecte de publicitate	2,5 lei/mp/zi
12.Ocuparea terenurilor, inclusiv din zona drumurilor publice cu retele subterane de alimentare cu apa, retele electrice etc.	2 lei /ml/an
B. TAXE pentru avizarea lucrarilor pentru strazi si trotuare, urmare a efectuarii unor lucrari (S.C. HIDROPRAHOVA S.A., SC ELECTRICA S.A., SC DISTRIGAZ SUD S.A., SC TELEKOM S.A. si oricare alt operator economic)	Nivelurile propuse pentru anul 2025
1.Aviz la drumurile publice asfaltate (inclusiv la trotuare)	125 lei/bransament
2.Aviz la drumurile publice betonate (inclusiv la trotuare)	125 lei/bransament
3.Aviz la drumurile publice din macadam sau piatra de râu NOTA: Acest aviz nu implica repararea de către Primărie. Lucrările de reparații se vor cuprinde in documentația operatorului	125 lei/bransament
C.TAXE pentru eliberarea programului de funcționare funcție de activitatea pentru care se cere avizul	Nivelurile propuse pentru anul 2025
1.Pentru unitati comerciale, constituite in baza Legii 31/ 1990	X
-alimentatie publica(avizul programului de functionare este inclus prin autorizatia de functionare eliberata conform art.475 alin.1)din legea nr.227/2015 si H.C.L. nr.60/2011)	-
-comert cu ridicata si amanuntul efectuat in magazine specializate si nespecializate, prestari servicii etc.	125
-spatii de distributie carburanti	1000
-farmacii	125
2.Persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, care își desfășoara activitatea în baza O.U.G. 44/2008	X
-alimentatie publica(avizul programului de functionare este inclus prin autorizatia de functionare eliberata conform art.475 alin.(1) din legea nr.227/2015 si H.C.L. nr.60/2011)	-
-comert efectuat prin magazine, prestari servicii, etc.	125
-farmacii	125
D. ALTE TAXE LOCALE SPECIALE	Nivelurile propuse pentru anul 2025

X		X
1. Taxa pentru aplicarea vizei de neschimbare, aplicata pe documentatiile tehnice, cu mentiunea situarii terenului in intravilan/extravilan		25 lei/operatiune
2. Taxa pentru folosirea statiilor de autobuz (conventii)		30 lei /luna/statie
3. Taxa pentru acordarea avizului privind lucrari/interventii ce afecteaza domeniul public .		300 lei/amplasament
4. Taxa de urgenta pentru eliberarea certificatelor de urbanism in termen redus – 5 zile lucratoare		250 lei
5. Taxa de inregistrare si instrainare pentru acelasi autovehicul in decurs de 30 de zile		50 lei persoane fizice 100 lei persoane juridice
6. Taxa eliberare certificate de atestare fiscala eliberate in cursul zilei de la inregistrarea cererii persoane fizice		10 lei
7. Taxa eliberare certificate de atestare fiscala eliberate in cursul zilei de la inregistrarea cererii persoane juridice		25 lei
8. Taxele pentru inregistrare vehicule neinmatriculabile		- moped 30 lei - utilaje, tractoare 80 lei - remorca 50 lei - vehicule cu tractiune - animala 20 lei
9. Inchiriere utilaje : - Buldoexcavator New Holand - Tractor Iovol TB 504C+remorca rutiera - Tractor Pronar - Autoutilitară 3.5 tone		250 lei/ora 230 lei/ora 160 lei/ora 160 lei/ora
E. TAXE LOCALE SPECIALE PENTRU PIATA ORASULUI VALENII DE MUNTE		Nivelurile propuse pentru anul 2025
1. Taxa pentru avizarea vanzarii marfurilor in piata orasului		25 lei/an
Taxe pentru ocuparea terenului public din piata orasului Valenii de Munte pentru desfacerea de produse, legume-fructe si alimentatie publica , după modul de folosire a locurilor publice:	a) Hala agroalimentara INTERIOR	20 lei/masa/zi – cu contract 40 lei/masa /zi– fara contract
	Hala agroalimentara EXTERIOR	40 lei/masa/zi – cu contract 80 lei/masa /zi– fara contract
	b) pentru comercializarea de lactate, brânzeturi, produse din carne (hala lactate)	50 lei/masa/zi – cu contract 100 lei/masa/zi – contract cu aparat frigorific 100 lei/masa/zi – fara contract 200 lei/masa/zi – fara contract cu aparat frigorific
	c) pentru comercializarea de peste si produse din peste (boxa)	100 lei/masa/zi – cu contract cu aparat frigorific 200 lei/masa/zi – fara contract cu aparat frigorific

	d) comercializare produse din gospodaria proprie	2 lei /masa/zi
	e) alimentatie publica(module,rulote)	10 lei/mp/zi -contract 20 lei/mp/zi-fara contract
	f) taxa depozitare Hala legume (legume si ambalaje)	3 lei mp/zi
	g) PLATOU -textile,incaltaminte,second hand plastice,uz casnic, mobilier , covoare,flori, diverse	2,0 lei/mp/zi – cu contract 4,0 lei/mp/zi – fara contract
	h) PLATOU cereale,legume si fructe ,rasaduri, pomi fructiferi . Nota: sortimentele de rosii, ardei , vinete, castraveti se vor comercializa doar in spatiile amenajate in hala agroalimentara(interior si exterior)	3,0 lei/mp/zi – cu contract 6,0 lei/mp/zi – fara contract
F. TAXE LOCALE SPECIALE PENTRU PRESTARI SERVICII EFECTUATE DE OFICIUL PENTRU CADASTRU SI AGRICULTURA		Nivelurile propuse pentru anul 2025
1. Inregistrarea contractelor de arenda		5 lei
G. TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIEI DE TRANSPORT PERSOANE SAU BUNURI IN REGIM DE TAXI		Nivelurile propuse pentru anul 2025
1. Emiterea autorizatiei de transport;		500
2.Eliberarea autorizatiei de transport sau taxi ca urmare a modificării datelor înscrise în acestea (schimbare denumire societate, înlocuire autovehicul, etc);		200
3.Vizare anuală a autorizatiei de transport;		250
4.Eliberare autorizatie taxi;		300
5.Vizare anuală autorizatie taxi / buc;		250
6.Eliberarea unui duplicat al autorizatiei de transport sau taxi, ocazionată de pierderea, sustragerea sau deteriorarea celei eliberate;		250
7.Ridicarea suspendării autorizatiei de transport sau autorizatiei taxi –la prima suspendare		500
8.Ridicarea suspendării autorizatiei de transport sau autorizatiei taxi –la a doua sau mai multe suspendari		1000
9.Eliberare autorizatie taxi la expirarea perioadei de valabilitate (după 5 ani);		500
10.Eliberarea cazierului de conduită profesională;		100
11.Taxă înscriere la procedura de obținere a autorizațiilor taxi / copiilor conforme;		400

H. TAXA ANUALA PENTRU DETINEREA DE ATELAJE CU TRACTIUNE ANIMALA		50 lei
I. TAXA LA FESTIVALURILE, TARGURILE SI ALTE MANIFESTARI IN ORASUL VALENII DE MUNTE		X
Nr. crt.	DENUMIRE ACTIVITATE	Nivelurile propuse pentru anul 2025
1.	Alimentație publică(inclusiv kurtos, kebab, pop-corn, halvita, fast food, gogosi ,clatite ,bauturi alcoolice, etc.)	25 lei/mp/zi
2.	Textile, pielărie, artizanat,diverse .	12 lei/mp/zi
3.	Produce din lapte si carne , etc.	10 lei/mp/zi
4.	Parc distractii	40lei/mp/zi(generator propriu) 50 lei/mp/zi (energie electrica Primarie)-preturi minime pentru pornire licitatie.
5.	Comert stradal realizat cu diferite ocazii(ex.:1 Martie,8 Martie,deschidere-inchidere an scolar,sarbatorile de iarna,etc) in locuri stabilite .	80 lei/casuta/zi 40 lei/cort/zi
6.	Inchiriere cort (proprietate Primarie)	40 lei/zi
7.	Taxa pentru distribuirea de materiale promoționale (flyere, pliante, etc.)	40 lei/pers/zi

Notă:

Pentru toate sumele reprezentand obligatii de plata achitate dupa termenul prevazut in contract, pentru toate contractele aflate in evidenta Serviciului impozite-taxe, se aplica majorarea prevazuta de art.183 alin(2) din Legea 207/2015,privind Codul de Procedura Fiscala,adica 1%pe luna sau fractiune de luna.

Pentru parcare din Str. Berevoesti , nr.8 , se adauga contravaloarea telecomenzii ca si garantie, in suma de 100 lei , restituibila la predarea acesteia , in conditii de functionare , la expirarea contractului ,cu mentiunea ca aceasta nu este transmisibila, sub sanctiunea rezilierii contractului .

Taxa pentru folosirea aparatelor frigorifice pentru comercializarea de produse in hala de lactate va fi achitata in perioada mai –septembrie .

Taxele prevazute la litera A, punctele 4,5,6,7,8,9 , raman valabile pentru contractele in derulare .Contractele noi, incheiate in anul 2025 , vor avea stabilite taxe stabilite de catre un evaluator autorizat , conform Codului Administrativ.

INTOCMIT
SEF SERVICIU IMPOZITE SI TAXE
MORARU MARIA ANCUTA



TAXE CIMITIRUL ORASENESC VALENII DE MUNTE

Nr. Crt.	Denumirea serviciului	U.M.	Nivelurile propuse pentru anul 2025
1.	Concesionarea locurilor de inhumare pe 7 ani -Categororia I	1 loc (1.4*2.5m)	45,00 lei /loc pentru maxim 2 locuri 100,00 lei pentru al treilea loc 200,00 lei peste patru locuri
	-Categororia a II-a	1 loc (1.4*2.5m)	36,00 lei /loc pentru maxim 2 locuri 80,00 lei pentru al treilea loc 160,00 lei peste patru locuri
2.	Inhumare/deshumare decedat/oseminte, inclusiv cripte/cavouri In cazul in care solicitarea se face in ziua inhumarii sau inhumarea are loc in zilele de sambata si duminica sau sarbatori legale	oper.	200,00 /mormant 100,00 /cripta,cavou 400,00 /mormant 200,00 /cripta,cavou
3.	Aviz amenajari constructii funerare pentru constructori : - imprejmuire, capac, monument funerar) - cavou	oper.	300,00 lei 500,00 lei
4.	Acces mijloace auto prestatori	intrare	30,00 lei
5.	Taxa capela	24 h	50,00 lei
6.	Taxa anuala pentru intretinerea cimitirului(exclusiv morminte)	1 loc	25,00 lei

NOTA: persoanele ale caror venituri sunt exclusiv din ajutor de somaj, ajutor social sau fara venituri, beneficiaza de scutire pentru taxa pe capela.

INTOCMIT
SEF SERVICIU I.T.
MORARU MARIA ANCUTA

(Signature)

Procedura de acordare a scutirilor/facilităților fiscale de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului/taxei pe teren pentru persoane fizice și juridice prevăzute la art.10 din Hotărâre

a) Pe baza prevederilor art. 456, alin. (2), lit. a) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, proprietarii **clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decat cele prevazute la alin.(1) lit.x** pot beneficia de scutire la plata impozitului/taxei pe cladire/terenuri aferente, atunci când:

- imobilul este clasat ca monument istoric și are o stare tehnica corespunzatoare, constatată de către o comisie din cadrul Primariei orașului Vălenii de Munte.

- facilitatea se va acorda strict pentru părțile de clădire cu funcțiuni non-economice.

Pentru a beneficia de scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri/terenuri aferente, proprietarii cladirilor trebuie sa inainteze o cerere catre Serviciul Impozite si Taxe Locale, insotita de următoarele documente:

- copie acte de identitate a solicitantului ;
- actul de proprietate al cladirii;
- extras de carte funciara (dacă există);
- copia procesului verbal de recepție a lucrărilor de reabilitare executate, dacă este cazul.

Persoana care solicita scutirea la plata impozitului/taxei pe cladiri are obligatia de a aduce la cunostinta organului fiscal orice modificare intervenita in perioada cuprinsa intre data depunerii cererii de scutire si data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care s-a depus cererea de scutire.

Pentru a beneficia de scutire pentru anul 2025, contribuabilii trebuie să depună cererea însoțită de documente justificative, până la data de 14 martie 2025 și să nu înregistreze obligații fiscale restante la data de 31.12.2024.

Documentele justificative depuse anterior anului 2025 existente in dosarul fiscal valabile si in anul 2025 nu se mai depun.

b) Scutirea de la plata impozitului pe clădire și a impozitului/taxei pe teren, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare, se acordă persoanelor fizice care îndeplinesc cumulativ, următoarele condiții :

- se încadrează în categoria persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

- dețin în proprietate sau coproprietate clădire și/sau teren la adresa de domiciliu.

Dosarul pentru acordarea scutirii de la plata impozitului pe clădire și a impozitului/taxei pe teren trebuie să cuprindă:

- Cerere pentru acordarea scutirii;
- Copii după actele de identitate care ateste faptul că au domiciliul la locuința pentru care se solicită scutire;
- Copii după certificatul eliberat de Secretariatul de Stat care să ateste calitatea de revoluționar;
- Orice alte documente care să ateste veridicitatea unor stări de fapt specifice.

Pentru a beneficia de scutire pentru anul 2025, contribuabilii trebuie să depună cererea însoțită de documente justificative, până la data de 14 martie 2025 și să nu înregistreze obligații fiscale restante la data de 31.12.2024.

Documentele justificative depuse anterior anului 2025 existente in dosarul fiscal valabile si in anul 2025 nu se mai depun.

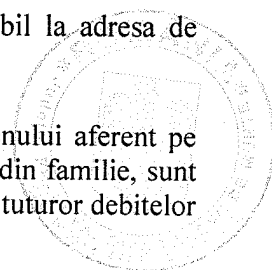
c) Scutire de la plata impozitului pe cladiri si teren pe anul 2025 pentru persoanele fizice beneficiare ale Legii nr.416/2001 privind venitul minim garantat precum si a celor fara venituri se acorda pe baza cererii beneficiarilor, insotita de copia dupa buletin/carte de identitate, a declaratiei pe proprie raspundere in cazul in care nu realizeaza venituri, **si numai in urma unei anchete sociale** efectuata de

catre Compartimentul Asistenta Sociala din cadrul Primariei orasului Valenii de Munte care va certifica situatia respectiva. Scutirea se acorda doar pentru locuinta de domiciliu si terenul aferent ei si doar contribuabililor care detin un singur imobil.

Cererile se depun pana la data de 14 martie 2025. In acest sens Compartimentul de Asistenta Sociala va inainta Serviciului Impozite și Taxe tabelul cu persoanele aflate in evidenta sa si care pot beneficia de aceasta facilitate, insotit de documentele justificative si de cererea contribuabilului depusa cu ocazia ultimei verificari efectuata de catre compartimentul asistenta sociala.

In cazul in care contribuabilii beneficiari de facilitati fiscale detin in indiviziune locuinta sau terenul, scutirea sau reducerea se acorda proportional cu cota detinuta.

Scutirile se vor acorda persoanelor fizice care detin in proprietate un imobil la adresa de domiciliu, dupa achitarea tuturor debitelor restante la data de 31.12.2024.



d) Reducerea cu 50% a impozitului pentru cladirea de domiciliu si a terenului aferent pe anul 2025, pentru familiile ale caror venituri cumulate nete realizate de membrii majori din familie, sunt mai mici sau egale decat salariul minim net pe tara, la data de 01.01.2025, dupa achitarea tuturor debitelor restante la data de 31.12.2024 datorate bugetului local.

Reducerea se acorda pe baza urmatoarelor documente:

- cererea pentru acordarea reducerii,
- copii dupa actele de identitate pentru fiecare membru major al familiei,
- documente justificative: cupon de pensie pentru luna decembrie 2024 /adeverinta cu salariul net realizat in luna decembrie 2024. Pentru membrii majori ai familiei care nu inregistreaza venituri, solicitantul reducerii depune declaratie pe proprie raspundere ca acestia nu inregistreaza venituri.

Reducerea se acorda doar contribuabililor care detin in proprietate un singur imobil, iar cladirea este folosita ca domiciliu de catre beneficiari.

Cererile se depun pana la data de 14 martie 2025. Modelul cererii face parte integranta din Anexa 4.

e) În cazul unei calamități naturale, se acorda **scutirea de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, afectate de calamități naturale**, pentru o perioada de 5 ani începând cu data de 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

Scutirea impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, se acordă contribuabililor - persoane fizice, prevăzute la art.456 alin.2 lit.i și art.464 alin.2 lit g din Legea 227/2015 ale căror clădiri și terenuri aflate in proprietate au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Dosarul va cuprinde:

- cererea prin care se descrie situația de fapt;
- copii după actele de identitate;
- actele doveditoare ale încadrării in prevederile art.456 alin.2 lit.i si art.464 alin.2 lit g din Legea 227/2015 (nota de constatare a pagubei întocmită de personalul responsabil al Primăriei orașului Valenii de Munte, fotografii ale proprietății afectate);
- actele doveditoare ale proprietății clădirii și/sau terenului pentru care se cere scutirea.

Pentru a beneficia de scutire, contribuabilii trebuie să depună cererea însoțită de documente justificative, până la sfârșitul anului în care s-a produs calamitatea, si sa nu inregistreze debite restante catre bugetul local .

Pe baza documentelor menționate, contribuabilul poate solicita scutirea de la plata taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism și a autorizatiei de construire, atunci când este cazul.

f) Scutire de la plata impozitului/taxei pe clădire și a impozitului/taxei pe teren pentru clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

Facilitatea fiscală se acordă pentru organizațiile neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale, pentru asociațiile și fundațiile care au ca activitate de servicii sociale care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate.

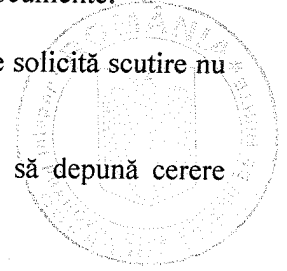
Pentru a beneficia de scutire de la plata impozitului/taxei pe clădire și a impozitului/taxei pe teren, asociațiile și fundațiile trebuie să îndeplinească următoarele condiții :

- asociația sau fundația să desfășoare activitățile menționate în aliniatul anterior ;
-clădirile și terenul să fie folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ ;
-activitățile în cadrul asociației/fundației să aibă caracter continuu, să se desfășoare pe
întreg anul fiscal.

Scutirea se acordă pentru clădirea și terenul folosite exclusiv pentru activități fără scop
lucrative și se acordă pe baza cererii depuse la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

-statutul asociației/fundației,
-declarație notarială din care să reiasă faptul că în locația pentru care se solicită scutire nu
se desfășoară activitate economică;
-alte documente considerate relevante în susținerea cererii.

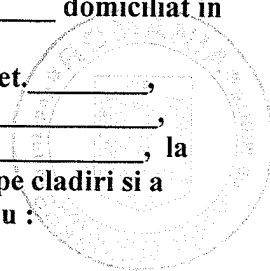
Pentru a beneficia de scutire pentru anul 2025 contribuabilii trebuie să depună cerere
însoțită de documente justificative, până la data de 14 martie 2025.



INTOCMIT
SEF SERVICIU I.T
MORARU MARIA ANCUTA

CERERE – DECLARATIE
DOMNULE PRIMAR,

Subsemnatul (titular de rol) _____ domiciliat in
localitatea _____ judetul _____
Str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____,
ap. _____, cod postal _____ legitimat cu BI/CI, seria _____, nr. _____,
CNP _____ eliberat de SPCLEP _____, la
data de _____, solicit scutirea/reducerea cu 50% de la plata impozitului pe cladiri si a
impozitului pe teren pe anul 2025 conform H.C.L. nr. _____/2024 pentru :



- a) – cladirea situata in str. _____
- b) – terenul situate in str. _____

Declar pe propria raspundere ca:

- Nu realizez impreuna cu membrii majori ai familiei venituri medii lunare nete mai mari decat salariul minim net pe tara.
- Nu detin in proprietate alta locuinta in afara celei de domiciliu.

Declar pe propria raspundere ca familia se compune dintr-un numar de _____ membri majori. In acest caz familia este constituita din toti membrii majori care au domiciliu comun prevazut in actele de identitate .

Membrii majori care nu realizeaza venituri sunt urmatarii (nume, prenume, CNP, copie carte identitate)

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

In cazul in care intervin schimbari care conduc la modificarea conditiilor in care se acorda scutirile/reducerile prevazute de H.C.L. nr. _____/2024, ma oblig sa comunic acest fapt in 30 de zile de la aparitia schimbarilor.

De asemenea, cunosc ca declararea de date si fapte care nu corespund adevarului, constituie infractiunea de fals in declaratii prevazuta si pedepsita de art.292 din Codul Penal.

Anexez urmatoarele :

- cupon pensie, adeverinta de salariu, cupon ajutor de somaj, adeverinta compartiment asistenta sociala, copie carte de identitate etc. Aceste documente justificative sunt aferente lunii decembrie 2024.

Nedepunerea documentelor prevazute de prezenta, atrage dupa sine clasarea cererii.

DATA : _____

CONTRIBUABIL - DECLARANT,
(semnatura)