



STRATEGIA DE DEZVOLTARE LOCALA A ORASULUI VALENII DE MUNTE 2016-2020





CUPRINS

CUPRINS	2
CAPITOLUL I: CADRU GENERAL.....	6
CAPITOLUL II: ASPECTE GENERALE	9
CAPITOLUL III: NOȚIUNI INTRODUCATIVE. METODOLOGIE.....	12
3.1. Prospectarea strategică	13
CAPITOLUL: IV ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE.....	18
4.1. Dezvoltare urbană.....	18
4.1.1. Scurt istoric. Evoluție	18
4.2. Cadrul natural	23
4.2.1. Așezare.....	23
4.2.2. Relief	26
4.2.3. Considerații hidrografice și hidrogeologice	26
4.2.4. Date seismice.....	27
4.2.5. Date climatice.....	27
4.2.6. Date geotehnice	29
4.2.7. Rezerve minerale exploatabile.....	29
4.2.8. Flora și faună	29
4.3. Organizare funcțională: intravilan, bilanț, cadastru.....	31
4.3.1. Observații generale	31
4.3.2. Intravilan.....	31
4.3.3. Fondul locativ	32
4.3.4. Bilanț teritorial.....	33
4.3.5. Cadastru imobiliar	34
4.4. Infrastructura	35
4.4.1. Context macroteritorial. Încadrarea în rețeaua de localități a județului Prahova	35
4.4.2. Infrastructura de transport	36
4.4.2.1. Transportul rutier. Transportul în comun.....	36
4.4.2.2. Parcări pe raza orașului Vălenii de Munte.....	41
4.4.2.3. Transportul feroviar	41
4.4.2.4. Transportul aerian.....	42
4.4.2.5. Analiza critică a infrastructura de transport	42
4.4.3. Infrastructura tehnico-edilitară	43



4.4.3.1. Rețeaua de alimentare cu apă	43
4.4.3.2. Rețeaua de canalizare	45
4.4.3.3. Rețeaua de alimentare cu energie electrică.....	46
4.4.3.4. Rețeaua de alimentare cu energie termică.....	47
4.4.3.5. Rețeaua de alimentare cu gaze naturale.....	47
4.4.3.6. Rețelele de telecomunicații.....	48
4.5. Elemente demografice și sociale, structura socio-economică și demografică a populației....	48
4.5.1. Evoluția populației.....	48
4.5.2. Populația stabilă pe grupe de vârstă și sexe.....	49
4.5.3 Structura etnică a populației	50
4.5.4. Mișcarea naturală și migratorie	51
4.5.5. Evoluția sporului natural	53
4.5.6. Forța de muncă	54
4.5.6.1. Evoluția numărului de salariați.....	54
4.5.6.1. Evoluția numărului de șomeri.....	55
4.6. Profilul educațional.....	56
4.7. Profilul Economic.....	59
4.7.1. S.C. Prahova Industrial Parc S.A.....	59
4.7.2. Agenți economici. Antreprenoriatul	61
4.8. Turism.....	65
4.8.1. Turism cultural	65
4.8.1.1. Muzeul memorial “Nicolae Iorga”	65
4.8.1.2. Muzeul de Artă Religioasă – Școala de misionare „Regina Maria”.....	67
4.8.1.3. Muzeul Etnografie a Văii Teleajenului - Școala de misionare „Regina Maria”	68
4.8.1.4. Muzeul Natura Văii Teleajenului.....	69
4.8.1.5. Gradul de vizitare	69
4.8.2. Turism religios.....	70
4.8.2.1. Biserica Mănăstirea Văleni.....	70
4.8.2.2. Biserica Nica Filip.....	71
4.8.2.3. Biserica Berevoiesti.....	72
4.8.2.4. Biserica Sf. Ioan Botezătorul.....	73
4.8.2.5. Biserica Sf. Nicolae Tabaci.....	74
8.2.3 Infrastructura turistică.....	75
8.2.3.1. Infrastructura de cazare	75



8.2.3.2. Circulația turistică.....	77
8.2.3.3. Promovarea turistică și evenimente organizate	78
4.9. Sănătate.....	80
4.10 Cultură și sport.....	84
4.10.1. Centrul cultural Vălenii de Munte	84
4.10.1.1. Universitatea populară.....	87
4.10.1.2. Biblioteca Orașenească ”Miron Radu Paraschivescu”	87
4.10.1.3. Clubul Pensionarilor.....	87
4.10.2. Activități sportive	88
4.10.2.1. Sala de sport "Stelian Manolescu".....	88
4.10.2.2. Clubul sportiv orașenesc "Teleajenul".....	89
4.11. Guvernanța locală	90
4.12. Zone de risc	95
4.12.1 Riscul seismic	95
4.12.2. Riscul de inundații	96
4.12.3. Riscuri geotehnice	96
4.12.4 Riscuri antropice.....	98
4.13. Probleme de mediu	98
4.13.1 Aerul	98
4.13.2. Apa.....	101
4.13.3 Solul.....	105
4.13.4 Biodiversitatea	108
4.13.5 Starea pădurilor.....	110
4.13.6 Zgomotul	110
4.13.7 Disfuncționalități privind calitatea factorilor de mediu.....	112
CAPITOLUL V: ANALIZA SWOT	113
CAPITOLUL VI: STRATEGIA DE DEZVOLTARE A ORAȘULUI VĂLENII DE MUNTE, PENTRU PERIOADA 2016– 2020	118
6.1. Viziunea de dezvoltare 2020	118
6.2. Obiective cadru: Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020.....	118
6.3. Obiective strategice	120
6.3.1. Obiectivele strategice	126
6.4. Prioritățile de dezvoltare.....	126
6.4.1. Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon.....	126



6.4.2 Sprijinirea dezvoltării urbane durabile	128
6.4.3. Dezvoltarea sistemelor specifice de management al resurselor de apă.....	129
6.4.4. Dezvoltarea și modernizarea sistemelor specifice de management al deșeurilor.....	130
6.4.4.1. Reducerea impactului deșeurilor asupra mediului.....	130
6.4.4.2. Îmbunătățirea calității managementului deșeurilor	131
6.4.5. Sprijinirea afacerilor, creșterea ocupării, dezvoltarea resurse umane	131
6.4.6. Dezvoltarea afacerilor prin crearea unei locații specifice și promovarea produselor industriale și a serviciilor pe piața internă și externă.....	133
6.4.7. Forța de muncă disponibilă și dezvoltarea sistemului de formare profesională inițială și continuă	133
6.4.8. Dezvoltarea componentei agricole	134
6.4.9. Sănătate și Asistență socială	135
6.4.9.1. Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de sănătate.....	135
6.4.9.2. Îmbunătățirea și extinderea sistemului de servicii sociale și comunitare.....	136
6.4.10. Cultura și învățământul.....	137
6.4.10.1. Dezvoltarea și diversificarea ofertei culturale	137
6.4.10.2. Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii școlare	139
6.4.11. Turism.....	139
6.4.11.1. Dezvoltarea infrastructurii turistice	140
6.4.11.2. Dezvoltarea capacității administrative.....	141
6.4.12 Întărirea legăturilor interinstituționale.....	144



CAPITOLUL I: CADRU GENERAL

Conform Legii 215/2001, Administrația publică în unitățile administrativ-teritoriale se organizează și funcționează în temeiul principiilor autonomiei locale, descentralizării serviciilor publice, eligibilității autorităților administrației publice locale, legalității și al consultării cetățenilor în soluționarea problemelor locale de interes deosebit. Prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă a autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, treburile publice, în condițiile legii.

Elaborarea unui plan strategic de dezvoltare rezidă în necesitatea asigurării unei evoluții coerente, unitare a ansamblului economiei, utilizării responsabile a resurselor naturale, materiale și umane în corelație cu nevoile societății dar și adaptării la evoluțiile și contextul economiei naționale și regionale dinamice, competitive și inovative.

Planificarea strategică - poate fi definită drept un proces/instrument de management care permite unei organizații să se concentreze asupra unei alinieri eficiente a *resurselor* sale cu *misiunea și viziunea* sa. Strategia este, prin urmare, o perspectivă, o poziție, un plan, un model. Strategia este o punte între politică, pe de o parte, și tactica - sau acțiunile concrete, pe de altă parte. Planificarea strategică este o activitate de management, de organizare și de decizie. Strategia înseamnă direcția și obiectivul pe termen lung al organizației, care are menirea de a asigura avantaje competitive organizației, configurând resursele pe care contează, într-un mediu extrem de versatil spre a realiza obiectivul pentru care organizația a fost creată potrivit așteptărilor. Strategiile sunt baza elaborării politicilor organizaționale.

Strategia - înseamnă o decizie (sau succesiuni de decizii) luată pe baza unei evaluări anterioare a situației actuale a unei organizații pentru a îndeplini obiectivele stabilite de managementului organizației, utilizând mijloacele pe care organizația le are la dispoziție. În acest context, este clar că pre-condiția necesară pentru formularea unei strategii este înțelegerea clară și largă a rezultatelor ce trebuie obținute.

Componentele Strategiei derivă din modul cum aceasta este definită.

Viziunea - reprezintă aspirația organizației către viitor pe termen lung de peste 5 ani și este exprimată concis și ușor de înțeles de către personal și public, într-o scurtă propoziție care nu este necesar să conțină elemente cuantificabile. Viziunea trebuie să asigure unitatea organizației prin alegerea unui obiectiv *comun*. Stabilirea viziunii este responsabilitatea leadership-ului organizației, a top managementului. Aceasta se face printr-o declarație de angajament.



Misiunea - exprimă motivul principal, scopul pentru care organizația există și pentru care a fost creată.

Valorile declarate - care reprezintă acele principii în numele cărora organizația stabilește obiectivele principale prin care își realizează viziunea și misiunea.

Obiective principale - specifice - realizează descrierea efectelor unor intervenții ale unui plan, proiect, program, într-un mod cuantificabil. Obiectivele reprezintă prima componentă operațională a strategiei și se bazează pe misiunea organizației, stabilită pe baza analizei interne și externe ale organizației precum și a mediului în care aceasta există și își desfășoară activitatea.

Formularea strategiei - acea alegere prin care în baza valorilor sunt stabilite obiectivele principale prin care organizația își realizează viziunea și misiunea.

Plan de acțiune - suma acțiunilor prin care sunt realizate obiectivele principale din strategie.

Planul de finanțare - reprezintă o cuantificare etapizată a resurselor pentru realizarea planului de acțiune.

Strategie de implementare - sunt acele acțiuni practice, inclusiv parteneriate ce au ca scop realizarea planului de acțiune cu resursele alocate prin planul de finanțare.

Monitorizare și Evaluare - reprezintă acele acțiuni de supraveghere a realizării strategiei și diagnoza pentru ajustarea periodică.

În condițiile în care cererea pentru inovație, calitate, produse și servicii individualizate este în continuă creștere, accentuata de schimbările tehnologice rapide care afectează atât producătorii, cât și consumatorii, apariția de noi piețe și competitori, precum și creșterea mobilității persoanelor, bunurilor, serviciilor și capitalurilor, elaborarea strategiilor de dezvoltare economico-socială trebuie să răspundă cerințelor de adaptare a sistemelor economice, sociale și instituționale la dinamica economiei regionale în scopul de a promova factorii catalizatori ai schimbării economice și sociale în direcția creșterii economice.

Dezvoltarea și modernizarea localităților - esență a strategiei urbane - se regăsește între obiectivele generale ale dezvoltării economico-sociale și indirect în cadrul politicii de amenajare a teritoriului și dezvoltare regională, fiind necesară raportarea permanentă a strategiei urbane la aceste obiective asigurându-se astfel cea mai eficientă alocare a resurselor.

În ceea ce privește dimensiunea spațială a strategiei de dezvoltare economico-socială, obiectivul strategic general ar trebui axat pe afirmarea identității în contextul amplificării procesului de globalizare prin dezvoltarea echilibrată și policentrică a rețelei urbane, asigurarea accesului la infrastructura și resurse, întărirea parteneriatului între zonele urbane și rurale precum și prin conservarea patrimoniului natural și cultural.



În contextul în care creșterea competitivității economice depinde atât de activitățile economice desfășurate cât și de amplasarea acestora din punct de vedere teritorial, de distribuția și relațiile spațiale în care se află acestea față de resurse, de forța de muncă aferentă, de dotările, serviciile și piețele de desfacere, strategia urbană trebuie îndreptată spre valorificarea potențialului natural și cultural alcătuind astfel un sistem ierarhizat de poli/zone de dezvoltare prin realizarea unor produse și servicii competitive.

Totodată, un rol important în implementarea strategiilor îl vor avea *parteneriatele cu sectorul privat* în direcția diversificării economiilor locale, a extinderii programelor de reabilitare și modernizare a infrastructurii fizice și a constituirii unor rețele de cooperare cu localitățile învecinate. De asemenea, parteneriatele vor asigura dezvoltarea cailor de transport și a serviciilor publice, a managementului deșeurilor și a resurselor pentru utilități publice (apa, gaz, energie), inclusiv protejarea și extinderea zonelor naturale și a spațiilor verzi în interiorul și în afara centrelor urbane. Nu în ultimul rând, parteneriatele urban-rural vor contribui la dezvoltarea deopotrivă a zonelor rurale aflate în imediata vecinătate a orașelor prin încurajarea cooperării între autoritățile administrației publice locale în ceea ce privește realizarea de investiții în infrastructura, asigurarea serviciilor de transport public, protejarea mediului natural și a celui construit.

În ceea ce privește *conservarea patrimoniului natural și cultural*, strategia urbană va urmări conservarea biodiversității și aplicarea unor măsuri stricte de protejare a zonelor verzi aflate în interiorul sau în afara orașelor, organizarea traficului, îmbunătățirea reglementarilor privind calitatea în construcții și a regulilor de design urban pentru încurajarea utilizării unor materiale cât mai puțin poluante, conservarea și refacerea zonelor istorice, elaborarea și respectarea unor reguli bine stabilite în proiectarea și dezvoltarea zonelor rezidențiale dar și a dotărilor edilitare.

În concluzie, strategia dezvoltării urbane va avea în vedere elaborarea unor planuri în care vor fi cuprinse obiectivele și politicile de dezvoltare a infrastructurii și serviciilor publice, resursele dezvoltării economice, perspectiva dezvoltării zonelor rezidențiale și regulile de design urban aplicabile, toate acestea corelate cu măsurile de dezvoltare în sistem policentric. Realizarea acestora va contribui astfel la crearea unui mediu favorabil dezvoltării activităților economice și sociale și, pe aceasta baza, la creșterea calității vieții și a atractivității pentru mediul de afaceri și populație.

Propunând în esență dezvoltarea armonioasă a orașului, modernizarea, îmbunătățirea condițiilor de viață, strategia urbană se circumscrie preocupărilor privind dezvoltarea durabilă căutând soluții de dezvoltare economică, oferind un cadru prin care pot fi utilizate în mod eficient resursele, crearea unei infrastructuri adecvate și noi activități care să consolideze economia contribuind la menținerea unei comunități sănătoase care să poată susține atât noua generație cât și pe cele care urmează.



CAPITOLUL II: ASPECTE GENERALE

Dezvoltarea durabilă nu este un concept nou ci constituie cea mai recentă exprimare a unei etici foarte vechi, care implică relațiile oamenilor cu mediul înconjurător și responsabilitățile generațiilor actuale față de generațiile viitoare. În anul 1972, Conferința asupra mediului de la Stockholm, organizată sub egida ONU, a lansat pentru prima oară semnale serioase referitoare la mediu și îndeosebi la poluarea acestuia. Principalele probleme dezbătute s-au referit la evaluarea poluării mediului înconjurător, creșterea demografică, supravegherea factorilor poluanți, schimbul de informații dintre țări pe probleme de mediu. După Conferința de la Stockholm, Comisia Mondială asupra Mediului și Dezvoltării de pe lângă ONU a introdus conceptul de **dezvoltare durabilă**. Acesta se referă la “*satisfacerea nevoilor prezentului fără a compromite capacitatea generațiilor viitoare de a-și satisface propriile nevoi*”.

Literatura de specialitate dezvoltă conceptul de durabilitate luând în considerare o serie de aspecte economice, sociale și culturale și stabilește, totodată, cerințele minime pentru dezvoltarea durabilă a omenirii: redimensionarea creșterii economice, modificări tehnologice și reorientări spre alte surse materiale și de energie, economisirea resurselor naturale, creșterea controlată a populației, eliminarea sărăciei, participarea mai multor state la luarea deciziilor. În acest context, și dezvoltarea și modernizarea orașelor trebuie să se subsumeze acestor preocupări.

Pornind de la principalele nevoi ale orașelor și problemele cu care se confruntă administrațiile acestora în gestionarea diferitelor categorii de resurse, pot fi formulate *orientări strategice majore* în dezvoltarea acestora.

Astfel, *gospodărirea resurselor de apă* proaspătă pentru adaptarea la creșterea comunității este dirijată asupra unor proiecte de păstrare a apei cum ar fi barajele și rezervoarele. În plus, costurile identificării și tratării noilor surse de apă au crescut în mod constant, în condițiile în care consumul mondial de apă a crescut de cel puțin două ori față de rata de creștere a populației în ultimul secol.

Strategiile de eficientizare a apei au ca scop introducerea de noi tehnologii împreună cu practici inovative de gospodărire în timpul furnizării de servicii către consumatori la un nivel mai performant. La nivelul guvernelor, al comunităților locale există numeroase strategii și metode considerate optime de gospodărire a apei utilizate în lupta pentru eficientizarea consumului resurselor de apă. Între acestea pot fi menționate: optimizarea raportului conservare/eficiență; reducerea pierderilor în sistemul de alimentare; reglementari pentru apele uzate; audituri în cazul



folosirii apelor subterane; exploatarea eficientă a apelor subterane; audituri pentru utilizarea apei la domiciliu și în instituții; programe de educație publică.

Un alt obiectiv important al politicilor urbane durabile îl constituie adoptarea programelor publice de *conservare a energiei*. Acestea pot ajuta guvernele locale și cetățenii să administreze atât costurile cu energia cât și producerea de emanații nocive de dioxid de carbon care provoacă încălzirea globală. Astfel, un program adaptat pentru nevoile specifice ale comunității și care implică sprijinul considerabil al opiniei publice va oferi o mulțime de beneficii suplimentare, inclusiv conservarea energiei, banilor și resurselor, consolidarea economiei locale și crearea de locuri de muncă. În ceea ce privește educarea privind energia comunitară și participarea publică, se încurajează astfel dezvoltarea inițiativei cetățenești, creșterea încrederii publice și sprijinirea planului respectiv. Educarea oamenilor de afaceri, a proprietarilor de locuințe, a administratorilor de clădiri, a consumatorilor în general, poate contribui la efortul comunitar în direcția conservării energiei.

Totodată, *încurajarea utilizării echipamentelor de transport mai puțin poluante* trebuie să constituie o preocupare permanentă a autorităților responsabile, în condițiile în care transporturile emit o serie de poluanți rezultați din arderea combustibililor.

De asemenea, mijloacele de transport produc și efecte sonore, puternic nocive pentru aparatul auditiv și indirect, pentru întregul organism uman. În ultimii ani, dependența de automobile a avut ca rezultat creșterea importurilor de petrol la acestea adăugându-se costurile unei productivități scăzute, costul aglomerării traficului, și alte costuri sociale ale transportului, cum ar fi accidente, decese cauzate de circulație și poluarea aerului. În locul dependenței excesive de automobile, cerințele transportului de persoane în viitor vor fi satisfăcute de o combinație de transport pe șine și cu biciclete, cele mai avansate țări în privința sistemelor de transport biciclete/tren fiind Japonia și Olanda.

În același timp, fundamentarea dezvoltării economice și sociale în spațiul urban având la bază dezvoltarea durabilă poate contribui la *prevenirea transformării în dezastre a acțiunilor naturale*.

Având în vedere ca procesele de proiectare, construcție și întreținere a clădirilor au un impact considerabil asupra mediului înconjurător și resurselor naturale, o politică de *încurajare a construcțiilor ecologice* ar reduce semnificativ efectele negative în condițiile în care construcțiile consumă împreună o treime din toata energia mondială consumată și două treimi din electricitate.

Totodată, durabilitatea comunității necesită o tranziție de la expansiunea urbană necontrolată *către metodele de planificare a utilizării terenurilor* care creează și mențin în mod eficient infrastructura, asigură relații strânse între vecini și conștiința comunității și conservă sistemele



naturale. Implicarea participării comunității locale în dezvoltarea proiectelor publice de amenajare a localităților ar contribui la garantarea viabilității acestora, la reducerea apariției litigiilor legate de proprietatea asupra terenurilor și clădirilor, la reducerea costurilor și creșterea calității procesului de planificare accentuând rolul comunității în dezvoltarea urbană și a încrederii în autoritățile publice.

De asemenea, pe măsură dezvoltării economice și sociale, municipalitățile se confruntă și cu o serie de probleme legate de creșterea consumului de energie, a materiilor prime neregenerabile, poluarea excesivă, sporirea deșeurilor ceea ce influențează ecosistemele la scară locală, regională și mondială și antrenează o serie de costuri care afectează în egală măsură bugetele locale, întreprinderile și locuitorii. Evoluția modelelor de consum și a preferințelor în materie de locuințe a determinat, în primul rând, dispariția *spațiilor verzi* atât în interiorul cât și în exteriorul orașului, afectând calitatea vieții locuitorilor.

În al doilea rând, concentrarea urbană a generat creșterea nevoilor de deplasare și implicit, a *dependenței de autovehicule individuale* ducând la aglomerări ale traficului, consum de combustibil sporit, poluare sonoră. Acest fenomen este mai acut acolo unde activitățile cotidiene sunt puternic dispersate existând distanțe mari între locul de muncă, locuință și cumpărături. Se impun așadar o serie de măsuri referitoare la dezvoltarea transporturilor în comun, utilizarea bicicletei, utilizarea de tehnologii nepoluante. Totodată, izolația termică precară a clădirilor constituie un factor important de supraconsum al energiei. Gestiunea defectuoasă a deșeurilor contribuie la degradarea peisajelor, contaminarea apelor și solului sau răspândirea maladiilor.

La toate acestea se mai adăugă și alunecările de teren, cutremurele, inundațiile, riscurile tehnologice legate de centralele nucleare. În același timp, calitatea clădirilor și a infrastructurii necesită eforturi de protejare și conservare, de valorizare a patrimoniului cultural îndeosebi în centrele istorice ale orașelor.



CAPITOLUL III: NOȚIUNI INTRODUCATIVE. METODOLOGIE

O acțiune „cetățenească” nu se poate mulțumi să creeze bogății materiale, ea trebuie să contribuie la împlinirea personală a omului, pentru a fi fericit în „cetate”.

Demersul strategic este o acțiune de prospectare. Ținta prospectării este omul și, mai departe, rezultatele acțiunii sale.

Strategia este o politică publică. Politica publică se fundamentează printr-o prospectare strategică. Aceasta se realizează printr-o acțiune cetățenească, a cărei țintă este omul.

În fața viitorului oamenii au de ales între patru atitudini: să se supună schimbărilor (pasivitate), să acționeze în urgență când apar problemele (reactivitate), să se pregătească pentru schimbările dorite (preacțiune), să acționeze pentru a provoca schimbările dorite (proactivitate).

Prospectarea este centrată pe cinci întrebări fundamentale pentru construcția viitorului:

- ✓ „*cine sunt/suntem?*” întrebarea prealabilă esențială (Q0) - DOMENIUL IDENTITAR DECLANȘATOR
- ✓ „*ce se poate întâmpla?*” întrebarea pe care este centrată prospectarea (Q1) - DOMENIUL CERCETĂRII EXPLORATORII
- ✓ „*ce aș putea face?*” întrebarea prin care prospectarea devine strategică (Q2) - DOMENIUL PROIECTULUI (1) - DEFINIREA CÂMPULUI PROIECTULUI TERITORIAL
- ✓ „*ce voi face?*” întrebare a domeniului prospectării strategice (Q3) - DOMENIUL PROIECTULUI (2) - DECIZIA DESIGNULUI DE PROIECT
- ✓ „*cum voi face ce voi face?*” întrebare a domeniului prospectării strategice (Q4) - DOMENIUL STRATEGIEI.

Orice formă de predicție este o impostură. Viitorul nu este scris. Viitorul este nedeterminabil și deschis la o mare varietate de viitoruri posibile. Ghidul celor *cinci noțiuni fundamentale* ale prospectării strategice ca domeniu al viitorului indeterminabil:

- ✓ ***Lumea se schimbă, dar problemele rămân aceleași.*** Este suficient să actualizăm cu datele cele mai recente un sistem pentru a regăsi cea mai mare parte a mecanismelor și constatărilor anterioare. Există totuși un element diferit: „*totul se accelerează!*”
- ✓ ***Viitorul este fructul hazardului, necesității și al voinței.*** Lumea reală este mult prea complexă pentru a putea spera că într-o zi, am putea pune într-o ecuație determinismul ei ascuns. Dar chiar și dacă acest lucru ar fi posibil, incertitudinea inerentă a oricărui parametru al său, în special cel social, ar păstra o mare deschidere a imprevizibilului. Stabilirea



evantaiului de viitoruri posibile prin metoda scenariilor permite însă identificarea unor parametri care constituie variabilele-cheie în analiza de prospectare strategică.

- ✓ ***Stop complicării inutile a complexității.*** Marile spirite, cu o gândire complexă, au știut mai bine ca oricare alții să găsească legi relativ simple pentru a înțelege universul. Nu vor exista niciodată modele perfecte, ci doar modele aproximative ale realității. Dintre două modele cel mai bun va fi întotdeauna cel care, pentru o aproximare acceptată, va reprezenta cel mai simplu datele de observare. Este însă dificil să faci simplu.
- ✓ ***Să-ți pui întrebările bune și să nu accepți ideile preconceptuate.*** Adesea, justețea întrebărilor în discuție nu este pusă sub semnul întrebării și majoritatea se precipită în căutarea iluzorie a răspunsurilor (care pot să pară bune sau greșite și care alimentează dezbateri sterile) la false întrebări; nu există răspunsuri bune la întrebări greșite. Atunci cum să descoperim întrebările bune? În realitate există întotdeauna entități sau teritorii mai bine organizate și mai eficiente. Întrebarea bună este cum să devii eficient cu resursele de care dispui?
- ✓ ***De la anticipare la acțiune prin asumarea colectivă.*** Motivarea internă și strategia externă sunt cele două obiective indisolubile care nu pot fi atinse separat. Prin asumarea colectivă trece reușita oricărui proiect. Demersul colectiv de prospectare concentrat asupra analizei factorilor schimbării și asupra evaluării inerțiilor mediului dau conținut mobilizării și permit asumarea colectivă a proiectului definit printr-un demers colectiv.

3.1. Prospectarea strategică

Prospectarea strategică este demersul, rațional și holistic în același timp, care încearcă să te pregătească astăzi pentru mâine. Funcțiunea sa principală este de a identifica și sintetiza riscurile sistemice și de a oferi *viziuni temporale (scenarii)* drept sprijin pentru deciziile strategice de întreprins. Prospectarea strategică angajează un individ sau un grup și implică utilizarea unor resurse (naturale, antropice sau imateriale) mai mult sau mai puțin regenerabile și/sau valoroase pentru o lungă durată. Din această perspectivă prospectarea strategică dobândește o dublă funcțiune derivată: de reducere a incertitudinilor asupra viitorului și de prioritizare sau legitimare a acțiunilor. Prospectarea strategică este un demers continuu care pentru a fi eficient trebuie să fie periodic actualizat, fundamentat pe o succesiune de bază de date statistice care conduc la ajustări și corecții în timp. Prospectarea strategică se bazează pe trecut și prezent pentru a scruta viitorul. Ori, permanent viitorul devine trecut/prezent.

În funcție de provocările și de nevoile strategice dintr-un moment specific, orizontul de timp al prospectării strategice poate fi termen scurt, termen mediu și termen lung. Aceste noțiuni sunt relative și din acest motiv în prospectarea strategică vorbim de:



- ✓ Prospectare a prezentului care se realizează pe 2 la 5 ani;
- ✓ Prospectare a evoluției care se realizează pe 5 la 10 ani;
- ✓ Strategie (prospectare strategică) care se realizează pe 10 la 25 ani;
- ✓ Prospectare de domeniul futurologiei care se realizează pe perioade de peste 25 ani;

Punând anticiparea în serviciul acțiunii, prospectarea strategică se sprijină pe sinergiile potențiale existente între prospectare și strategie. Sinteza căutată între prospectare și strategie se prezintă sub forma unei abordări integrate de planificare strategică prin metoda scenariilor. Bazându-se pe competențele teritoriului și ale entității promotoare a proiectului teritorial, obiectivul este de a *propune orientări strategice și acțiuni* în funcție de scenariile de evoluție ale mediului în care acționează entitatea.

Un *scenariu* este un ansamblu sistemic creat prin imaginarea și descrierea unei situații viitoare posibile și de înlănțuire a evenimentelor care permit trecerea de la situația de origine la acea situație viitoare. Ipotezele care permit constituirea unui scenariu se bazează simultan pe cinci condiții: relevanță, coerență, probabilitate, importanță, transparență.

Metodele prospectării strategice sunt:

- ✓ Analiza structurală: se utilizează pentru identificarea întrebărilor cheie asupra viitorului;
- ✓ Analiza strategiilor actorilor: se utilizează pentru a pune în evidență influențele între actori, evaluarea raportului de forțe între aceștia și definirea provocărilor strategice;
- ✓ Analiza morfologică: se utilizează pentru prospectarea câmpului posibilului și construirea scenariilor de mediu extern;
- ✓ Analiza multi-criterială: se utilizează pentru identificarea și evaluarea opțiunilor strategice.

Demersul de prospectare strategică prin metoda scenariilor vizând viitorul unui teritoriu este o ocazie unică pentru depășirea constrângerilor și contradicțiilor pe termen scurt și angajare refondatoare deplină pentru teritoriu la toate nivelurile. Concomitent are loc un proces de conștientizare indispensabilă a necesității de schimbare a obișnuințelor și comportamentelor pentru a face față mutațiilor/schimbărilor permanente din sistemul global. Din acest motiv prospectarea strategică ia din ce în ce mai des forma demersului colectiv ca o formă de mobilizare a conștiințelor în fața provocărilor mutațiilor din mediul strategic extern.

Utilitatea metodei scenariilor în prospectarea strategică este evidentă: stimularea imaginației, reducerea incoerențelor, crearea unui limbaj comun, structurarea unei reflexii colective, crearea premizelor asumării colective a proiectului rezultat.

Elaborarea scenariilor ca element și metodă centrale ale prospectării strategice teritoriale oferă mai multe avantaje: plecând de la o situație determinată, ele permit să se conștientizeze multitudinea viitorurilor posibile și să se relativizeze astfel simpla acceptare a tendințelor; ele obligă



să se țină cont de interdependența elementelor componente ale sistemului studiat; favorizează identificarea problemelor sau interdependențelor ignorate sau, în mod voluntar, abandonate datorită controverselor. Un scenariu nu este realitatea viitoare, ci un mijloc de a ți-l reprezenta în scopul eficientizării acțiunii în prezent prin prisma viitorurilor posibile și/sau de dorit. Metoda scenariilor vizează construirea unor reprezentări ale viitorurilor posibile și a înlănțuirilor de acțiuni care conduc la viitorul ales. Se disting două tipuri de scenarii: scenarii exploratorii și scenarii normative.

Plecând de la o situație prezentă și de la tendințele cele mai importante, **scenariile exploratorii** descriu o suită de evenimente care conduc într-un mod logic către viitorul posibil. Scenariile exploratorii pot fi inerțiale, care se construiesc pe baza tendințelor sistemului studiat și scenarii contrastante care se situează la limitele extreme ale posibilului (cel mai favorabil, cel mai defavorabil).

Scenariile normative sau de anticipație pleacă de la imaginea unui viitor de dorit și descris plecând de la un ansamblu de obiective de realizat, construind apoi drumul, legând acest viitor de prezent.

Elaborarea scenariilor se realizează în 5 faze.

- ✓ Faza 1: Construirea bazei de date;
- ✓ Faza 2: Evaluarea tendințelor de evoluție ale sistemului și reducerea incertitudinii;
- ✓ Faza 3: Elaborarea propriu-zisă a scenariilor;
- ✓ Faza 4: Alegerea strategică;
- ✓ Faza 5: Planul de acțiune;

Pentru a ajunge la definirea problemei are loc o **fază preliminară - diagnosticul strategic**. El se realizează pe două paliere: intern și extern. Obiectivul diagnosticului intern este cunoașterea punctelor tari și slabe, la toate nivelurile arborelui competențelor, pentru cele 5 resurse fundamentale: umane, financiare (buget), tehnice (PUG, PUZ, PATZ), productive (infrastructura pentru servicii publice) și comerciale (marketing teritorial). Obiectivul diagnosticului extern vizează evaluarea amenințărilor și oportunităților care provin din mediul strategic al entității.

Analiza structurală (FAZA 1) este metoda cea mai uzuală a primei faze a procesului și se compune din 3 etape succesive: definirea variabilelor, descrierea relațiilor între variabile și identificarea variabilelor cheie. Această analiză/fază se realizează în cadrul unei *prime runde de grup/grupuri de lucru*. Experiența arată că o listă de variabile nu este mai mare de 70-80 de variabile, iar o medie este de circa 30-40 de variabile. Materialele de lucru ale acestei etape sunt: analiza SWOT preliminară, raportul privind dinamica investițiilor și axele amenajării teritoriului local și / sau metropolitan (evaluarea posibilităților maxime de valorificare a teritoriului din care sunt alese axele strategice ca prioritarizare strategică și proiectele ca prioritarizare a acțiunii).



Analiza SWOT preliminară se realizează cumulativ din 3 surse: SWOT-urile documentelor strategice (Strategie Locală, PIDU, Strategie Județeană, PATJ), disfuncțiile definite în PUG și studiile de cercetare cantitative și calitative (ca agendă publică pentru un ciclu de politici publice).

Se disting 5 tipuri de variabile: variabile de intrare (sunt foarte influente și puțin dependente - aceste variabile fac obiectul prioritar al acțiunii), variabilele tip rețea (sunt foarte influente și foarte dependente - sunt instabile, acțiunea asupra lor va avea repercursiuni asupra celorlalte variabile și o reacție asupra lor, modificând profund dinamica globală a sistemului), variabile tip rezultat (sunt puțin influente și foarte dependente - evoluția lor se explică prin impactul provenit de la celelalte variabile, în special cele de intrare și cele tip rețea), variabile de exclus (sunt puțin influente și puțin dependente - ele reprezintă inerții și nu modifică dinamica sistemului, excluderea lor poate fi avută în vedere dacă nu are consecințe asupra analizei) și variabile pluton (sunt cele insuficient caracterizate în termeni de influență sau dependență, în consecință nu poate fi trasă o concluzie asupra rolului lor în sistem).

Analiza strategiei actorilor (FAZA 2) este metoda cea mai uzuală a celei de a doua faze a procesului și se compune din 7 etape. Aceasta este o analiză de punere în evidență a factorilor ce ar putea defini provocările strategice din teritoriu. Această analiză se realizează în cadrul unei *runde secunde de grup de lucru și/sau este realizată de experți*:

1. Tabloul strategiilor/ opțiunilor actorilor locali (primele 2-3 opțiuni și/sau viziune);
2. Raportul de forțe între actori;
3. Obiectivele de convergență și divergență între actori;
4. Evaluarea poziționării actorilor în cadrul sistemului;
5. Ierarhizarea priorităților/obiectivelor;
6. Evaluarea integrativă relațională la nivelul sistemului, evaluarea strategice pentru alegerea strategică a posibilităților de realizare a alianțelor locale (cluster, filieră, etc.);
7. Recomandări/ formulări

Analiza morfologică (FAZA 3) este metoda cea mai uzuală a celei de a treia faze a procesului și vizează explorarea de manieră sistemică a viitorurilor posibile plecând de la studiul tuturor combinațiilor rezultate din descompunerea datelor sistemului. Aceasta se realizează în 2 etape: descompunerea sistemului studiat în subsisteme (gruparea variabilelor în subsisteme pentru a compune scenarii parțiale), reducerea spațiului inițial într-un subspațiu util prin introducerea unor constrângeri de excludere și criterii de selecție de la care combinațiile pertinente pot fi examinate. Aceasta se realizează într-o *ultimă rundă de grup/ grupuri de lucru*. În această rundă se fac alegerile strategice definitorii care se vor materializa/formaliza în FAZA 4.

În concluzie, pentru a trece de la anticipare la acțiune, sunt necesare mai multe etape:



- ✓ trecerea de la ipoteze de evoluție a teritoriului la ipoteze de construcție a teritoriului;
- ✓ alegerea dintre viitorurile posibile a unui viitor de dorit, care va constitui fundamentul acțiunii publice;
- ✓ formalizarea înlănțuirii între viitorul dorit și prezent pentru definirea mizelor majore legate de această evoluție;
- ✓ elaborarea orientărilor și proiectelor strategice;
- ✓ alegerile strategice urmate de luarea deciziilor care să conducă la acțiune;
- ✓ evaluarea demersului;

Noile problematice teritoriale prin prisma provocărilor din Strategia EUROPA 2020 sunt: gradul de ocupare a forței de muncă, provocările în domeniul mediului și dezvoltării durabile, provocările energetice, provocările în domeniul funciar pe termen lung, noile forme de migrare a populațiilor, mobilitate pe termen lung și incidența asupra sistemelor de transport, cunoștințele și analizele asupra fenomenelor de concentrare metropolitană. O parte din aceste subiecte trebuie să fie tratate la nivel regional sau județean, prin cooperare, spre exemplu dezvoltarea sectoarelor de activitate legate de valorizarea și protecția mediului.

Din perspectivele analizei ciclului de politici publice, cu mențiunea că prima etapă a ipotezelor de evoluție a teritoriului se face în baza agendei publice, cele 3 elemente fundamentale ale prospectării strategice sunt: ANTICIPAREA (Cartea albastră), ASUMAREA (Cartea galbenă), ACȚIUNEA (Cartea verde).

Cheile excelenței teritoriale în contextul Strategiei Europa 2020:

- ✓ Inovare în contextul competitivității - întotdeauna sunt puse în discuție cele două variante: a valoriza, a inova; inovarea în contextul competitivității reprezintă sinergia acestor două variante;
- ✓ Europa către o societate bazată pe proiecte - în noua strategie a fost introdusă din experiența franceză noțiunea de teritoriu de proiect (ITI, CLLD, Poli de creștere, Poli de dezvoltare, Zonă Metropolitană etc.);
- ✓ Creșterea sustenabilă bazată pe economia locală;
- ✓ Guvernanții anticipează, guvernații asumă pentru că înțeleg - guvernanța o nouă abordare;
- ✓ Politicile de succes sunt bazate pe o diferențiere competițională fundamentată pe specificitate locală;
- ✓ Dezvoltarea durabilă este o politică a inovării;
- ✓ Orice demers strategic este o chestiune de sens bazată pe principiul recunoașterii mutuale;

Prospectarea strategică în forma prezentată mai sus a fundamentat *foaia de parcurs pentru realizarea strategiei*.



CAPITOLUL: IV ANALIZA SITUAȚIEI EXISTENTE

4.1. Dezvoltare urbană

4.1.1. Scurt istoric. Evoluție

Vălenii de Munte, numit astfel în acte pentru a se deosebi de Vălenii din județul Saac din apropierea satului Năieni¹ și satele din imediata sa apropiere au făcut parte din județul Saac (Săcuieni), atestat documentar în 1645². Hrisovul emis de Dan al II-lea în 1431, cel care reconfirma brașovenilor privilegiile comerciale anterioare conține expresia de târgul săcuienilor, fără ca aceasta să fie dovada organizării administrative a aceluși teritoriu. Odată cu noua organizare administrativă generată de aplicarea Regulamentului Organic în Țara Românească zona respectivă a făcut parte din Plaiul Teleajenului.

La 1845, județul Saac a fost desființat, teritoriul fiind împărțit între cele două județe limitrofe, Prahova și Buzău. Începând cu acel an, Plaiul Teleajen a făcut parte din județul Prahova. Ulterior, pe baza Constituției din 1923 și a Legii privind unificarea teritorial-administrativă din 14 iunie 1925, teritoriul țării a fost unificat din punct de vedere administrativ, începând cu 1 ianuarie 1926. S-a menținut organizarea teritoriului în județe, plăși și comune – rurale și urbane. Județul Prahova s-a păstrat cu reședința la Ploiești. În urma reformei administrative din timpul domniei lui Carol de Hohenzolern, Vălenii de Munte și localitățile din imediata apropiere au fost incluse în plasa Văleni.

În 14 august 1938, a fost adoptată Legea pentru înființarea Ținuturilor, organizare administrativă abandonată prin Legea 557 din 21 noiembrie 1940. În acest interval de timp, județul Prahova a făcut parte din Ținutul Argeș. Prin Legea nr. 5 din anul 1950 s-a realizat desființarea județelor și a plășilor, teritoriul administrativ al țării fiind organizat în noi unități administrative teritoriale, Regiuni, acestea fiind organizate în Raioane, Orașe și Comune. Orașul Vălenii de Munte a făcut parte din Regiunea Prahova (între anii 1950 și 1952), Raionul Teleajen, iar după anul 1952 din Regiunea Ploiești, Raionul Teleajen.

Prin Reforma administrativă aplicată la începutul anului 1968 s-a revenit la organizarea teritoriului țării în județe. În prezent, orașul Vălenii de Munte face parte din județul Prahova.

¹ Văleni, localitate care a făcut parte din județul Saac, iar după desființarea acestuia în 1845, din județul Buzău

² E. Zaharescu, *Vechiul județ al Saacului în lumina istorică și antropogeografică*, în Buletinul Societății Regale de Geografie, tom XLI, 1922, p. 158



Din punct de vedere al statutului așezărilor Berevoiești, Vălenii de Munte, Valea Gardului atestarea documentară a acestora s-a făcut ca și așezări sătești.

Analizând documentele referitoare la așezările de la Berevoiești și Vălenii s-a constatat faptul că de timpuriu (încă de la întemeierea Țării Românești) aceste obști sătești s-au teritorializat. Teritoriul ocupat de aceste obști sătești a fost subîmpărțit în subteritorii, anume hotarul Berevoieștilor, în Berevoiești de Jos și Berevoiești de Sus și hotarul Vălenilor, în Vălenii de Sus și Vălenii de Jos.

Astfel, constatăm faptul că planul de la 1868 prezintă de fapt o realitate timpurie a organizării întregului teritoriului, care ar corespunde secolului al XVI-lea. Este foarte posibil să fi existat două vetre sătești separate a Berevoieștilor și a Vălenilor.

Începând cu secolul al XIX-lea de-a lungul „drumului mare” care străbătea Vălenii de Munte spre Brașov s-au construit mai ales hanuri, așa cum ne-am obișnuit să observăm în localități străbătute de mari drumuri comerciale (fostul han „La Bariera” strămutat în Muzeul satului din București (Fig. 1) și clădirea fostului han de pe aceeași parte de la nr. 193, datat în prima jumătate a secolului al XIX-lea). Hanurile se concentrau mai ales în zona unde „drumul cel mare” se bifurca spre Drajna și respectiv, Izvoarele-Măneciu.



Fig. 1 Hanul „La Bariera” Vălenii de Munte

Probabil că, începând cu jumătatea secolului al XIX-lea, zona situată între centrul Vălenilor și această zonă a căpătat și mai mare importanță. De-a lungul acestei artere, care a devenit ulterior bulevard al orașului, de-o parte și de alta, s-au ridicat clădiri a căror arhitectură este de remarcă.

Primul document cartografic care ne-a transmis reprezentarea planimetrică a vetrei Vălenilor este harta Specht din 1791³ (Fig. 2).

³ BAR, Colecția hărți, mapa nr. A. CXVIII - 22, Militairische Karte der kleinen oder oesterreichischen und grossen Wallachei, welche beide zusammen aus 394 Sectionen bestehen, und wehrend dem Waffenstillstand zwischen der k.k. und der turkischen Armee vom Monat September 1790 bis Ende Mai 1791 durch den Generalquartiermeisterstaab unter



Fig. 2 Extras din Harta Specht, 1791

În ceea ce privește rețeaua de drumuri, se distinge un drum de mare importanță, care s-a păstrat până în prezent, fiind un drum istoric. Acesta urma Valea Teleajenului și după ce străbătea așezarea de la Vălenii de Munte, de la sud la nord, se despărțea în două drumuri, cel care mergea spre nord de-a lungul văii până la granița cu Transilvania și cel care urma direcția nord est.

Drumul se bifurca după ce trecea de așezarea de la Drajna de Jos. Astfel drumul care lua direcția nord și care străbătea așezările Drajna de Sus și Slon, trecând probabil prin fostul punct de vamă al Transilvaniei Tabla Buții, asigura legătura Țării Românești cu Transilvania, prin Pasul Tătaru. Acest drum avea o importanță strategică și comercială și are de asemenea importanță istorică.

Drumul care continua să meargă pe direcția est făcea legătura dintre așezările de pe Valea Teleajenului cu cele de pe Valea Buzăului. Rețeaua de drumuri era completată prin câteva căi de acces secundare, parte dintre acestea dispărute astăzi, care urmau direcția est vest. Astfel, la vest de Vălenii de Munte, drumul care făcea legătura directă, între satul Vărbilău și Vălenii de Munte și drumul care asigura legătura cu un târgul Slănicului. La est de Vălenii de Munte, drumul care mergea spre satul Predealul despărțindu-se apoi pe direcția nord est, spre satul Posești și pe direcția sud est pe valea râului Lopatna asigurând legătura cu așezările de pe valea râului Cricovul Sărat.

În cazul așezării de la Vălenii de Munte, care inclusese deja vatra așezării Berevoieștii, se poate observa o vatră compactă, a cărei limită de dezvoltare spre est o constituia cursul râului Teleajen.

Vatra târgului este străbătută de drumul principal amintit mai sus și de două drumuri secundare care urmau direcția est vest, o mare parte dintre gospodării grupându-se de-o parte și de

der Direction des Obristen Specht geometrisch aufgenommen, und in das reine ausgezeichnet worden..., 1791, caroul VI (în continuare, Harta Specht, 1791)



alta a acestor drumuri. Trama stradală nu este foarte bine ilustrată, dar existența unor ulițe secundare și a celor care asigurau legătura cu diversele zone economice din apropierea vetrei sunt de presupus.

La sfârșitul secolului al XVIII-lea, realitate redată în planul amintit, în ceea ce privește o posibilă zonificare în cadrul vetrei târgului, se deosebea un posibil centru al acesteia, Mănăstirea Văleni, metoc al Mănăstirii Cotroceni din București.

Posibilul centru al târgului Vălenii de Munte a fost surprins și într-o schiță realizată la începutul secolului al XIX-lea care înfățișa partea de moșie a Zamfirii Cireșanu⁴. Schița respectivă devine foarte importantă la o analiză atentă a desenului, cât și a textului legendei. Zona desenată reprezintă teritoriul situat la vest de mănăstirea Văleni. Presupunem că această zonă, împreună cu teritoriul aferent lăcașului de cult, constituia la 1813, centrul așezării, unul dintre centrii de interes ai așezării dacă considerăm faptul că prin construirea altor biserici în cadrul așezării precum cea de la Berevoiești (începutul secolului al XVIII-lea)⁵, cea de la Berceni (jumătatea secolului al XVIII-lea)⁶, biserica Nica Filip (anul 1808)⁷ ar fi putut produce o polarizare a teritoriului acesteia.

Centrul așezării, deoarece la vest de mănăstire, în imediata ei apropiere se aflau câteva gospodării care aparțineau unor personaje importante, precum casa vătafului Ene, casa polcovnicului Moise, casa vătafului Mârzea, casa Zamfiriei Cireșanu etc. În același timp, în apropiere în aceeași zonă se afla și centrul comercial al târgului, acolo unde se desfășura „târgul de Duminică”.



Fig. 3 Extras din Planul topographic al județului Prahova, 1904

⁴ ANIC, fond Mănăstirea Cotroceni, pach. XXI, doc. nr. 36

⁵ N. Iorga, *Studii și documente cu privire la Istoria Românilor*, Vălenii de Munte, Editura Vălenii de Munte, vol. XV, 1915, p. 242

⁶ *Ibidem*, p. 239-240

⁷ *Ibidem*, p. 240-242



Dacă analizăm și vocabularul folosit pentru descrierea hotarelor moșiei Zamferei Cireșanu, observăm folosirea termenului de „drum” pentru ceea ce astăzi numim „stradă”, drum care făcea legătura între două puncte de interes sau constituia o limită de hotar⁸. Dezvoltarea așezării la începutul secolului al XX-lea a fost surprinsă în Planul topografic al județului Prahova din anul 1904 (Fig. 3). Față de situația expusă în harta Specht, la sfârșitul secolului al XIX-lea (Fig. 2) se observă faptul că, hotarul Vălenescu de Jos traversa cursul Teleajenului și la est de acesta se pe acest hotar se aflau două așezări, satul Frunzești și satul Valea Gardului. Din punct de vedere administrativ, acest teritoriu va rămâne sub autoritatea Vălenilor de Munte, satele devenind mahalale ale acestuia.

Vatra așezării Văleni, compactă, s-a dezvoltat în mod evident în perioada cuprinsă între sfârșitul secolului al XVIII-lea și începutul secolului al XX-lea. Vatra s-a extins vizibil spre nord, înglobând satul Tabaci, dezvoltat în jurul Bisericii Sf. Nicolae Tabaci, sat devenit mahala cu același nume a târgului.

În ceea ce privește trama stradală, la începutul secolului al XX-lea, aceasta se poate înscrie, din punct de vedere al genezei ei, în categoria vernaculară. Trama dezvoltată la sud de fosta mănăstire Vălenii de Munte pare să se fi dezvoltat în jurul acestui fost centru, în timp ce în zona situată la nord est de acest edificiu pare să aparțină categoriei de sisteme de străzi liniare⁹. Noi străzi au apărut în zona situată la nord est de fosta mănăstire Văleni. Față de situația existentă, de la începutul secolului al XX-lea evoluția vetrei orașului Vălenii de Munte nu a înregistrat modificări notabile, cu excepția cuprinderii în intravilanul așezării a unor zone situate în partea de sud, est și vest a orașului.

De la terminarea celui de-al doilea război mondial, cu excepția construirii celor două ansamblurilor industriale, orașul nu a avut dezvoltări semnificative ale fondului construit. În perioada anilor 80 au avut loc demolări în zona centrală, unde a fost ridicat un Centrul Civic de-a lungul drumului principal, DN1A.

În prima decadă a anilor 2000 a fost demolată și clădirea fostei Primării, situată pe bulevardul principal N. Iorga.

Cronologie:

- ✓ 1431: atestare documentară a localității Vălenii de Munte într-o poruncă a lui Dan al II-lea.
- ✓ 1433: prima atestare documentară a „drumului Teleajenului” (Văleni - Drajna – Cerașu - Slon - Vârful lui Craiu - Tabla Buții - Vama Buzăului – Brașov).

⁸ ANIC, fond Mănăstirea Cotroceni, pach. XXI, doc. nr. 36

⁹ Florin Machedon, *Metode de analiză a Țesuturilor urbane*, București, Editura Universitară „Ion Mincu”, 2006, p. 128 și urm.



- ✓ 1 octombrie 1473: este semnalată prezența lui Ștefan cel Mare la „Cetatea Teleajenului” (poate Homorâciu), unde taie capetele pârcălabilor lui Radu cel Frumos, le ia în robie femeile și dă foc cetății.
- ✓ 1573: Alexandru al II-lea întărește fiilor popii Neagoe moșie „peste valea Vălenilor”.
- ✓ 1580: Mihnea Turcitul dă o întărire marelui spătar Albina asupra moșiei Albinari (Ariceștii Zeletin), care ajungea până la hotarul Vălenilor. În 1581 tot Mihnea Turcitu întărește altora ocine în hotarul Berevoieștilor (azi cartier în Vălenii de Munte).
- ✓ 1608: Radu Serban întărește marelui vornic Cernica și soției sale Chiajna satele Predeal Sărari, Văleni și Berevoiești, pe care le împarte jumătate cu mănăstirea de la Grădiște.
- ✓ 1645: prima mărturie documentară asupra județului Sacueni (Saac) cu capitala la Vălenii de Munte, de unde se va muta la Bucov în 1781.
- ✓ 1684: Miron Costin menționează în cronică sa Vălenii de Munte printre orașele Țării Românești.
- ✓ 1794: Târgoveții orașului sunt în proces cu egumenii mănăstirii din localitate, pentru regularizarea situației lor pe moșia acesteia.
- ✓ 1794: Se menționează în documente „târgul domnesc Vălenii de Munte”.
- ✓ 1797: existența unui dascăl plătit la școala din Văleni.
- ✓ 1832: Văleniul numără 518 gospodării (cu 2590 suflete).
- ✓ 1848: Nicolae Bălcescu recrutează din rândul locuitorilor comisarii de propagandă David Almăjanu, I. D. Petrescu și Ion Gherasim Gorjan.
- ✓ 1907: se instalează aici istoricul Nicolae Iorga care deschide, în iulie 1908, Universitatea populară de vară.

4.2. Cadrul natural

4.2.1. Așezare

Orașul Vălenii de Munte se situează în zona dealurilor subcarpatice. Valea Teleajenului, vale principală a județului Prahova, cu terase largi a favorizat din vechime stabilirea unor așezări și a constituit și constituie o însemnată arteră de circulație transcarpatică.

Cadrul geografic al Văleniilor se caracterizează printr-o remarcabilă variație de peisaje. La vest, relieful este în general domol și etajat. Terasele înalte, fragmentate pieziș de văi strâmte și adânci sunt desfăcute în poduri înguste, prelungi, care înlesnesc circulația peste dealuri, către orașul Slănic.

Suprafața teritoriului administrativ este de 2164,12 ha.



Fig. 4 Vălenii de Munte în cadrul Județului Prahova (harta fizică)

Pădurile de gorun și pajiștile folosite pentru pășunat alternează pe alocuri cu livezi de pomi fructiferi. La marginea de răsărit a orașului, lunca Teleajenului largă de 300-400m este bine prunduită și este însoțită de zăvoaie. Porțiuni din lunca Teleajenului au fost ocupate de întreprinderea care exploatează nisipul cuarțos necesar fabricării sticlei de calitate superioară.

Peste râul Teleajen, spre est, dealurile Priporului se înalță brusc deasupra luncii la o altitudine de 500-600m. Relieful cândva domol este astăzi accidentat și răscolit de exploatrările de gresii și nisipuri cuarțoase. Prin plantarea de arborii tineri s-a urmărit repararea întregii zone. Mai spre nord se află așezarea de la Valea Gardului amplasată pe o șa joasă, iar mai la nord de aceasta pantele abrupte și împădurite mărginesc dealurile prelungi ale Priporului.

Orașul este situat în cadrul uneia dintre cele mai extinse zone pomicole din țară. Livezile de pomi fructiferi reprezintă aproape 30% din suprafața agricolă a orașului. Baza dezvoltării industriale a orașului au constituit-o resursele pomicole, forestiere și a materialelor de construcții.

Vălenii de Munte este un oraș amplasat în zona centrală a județului Prahova.

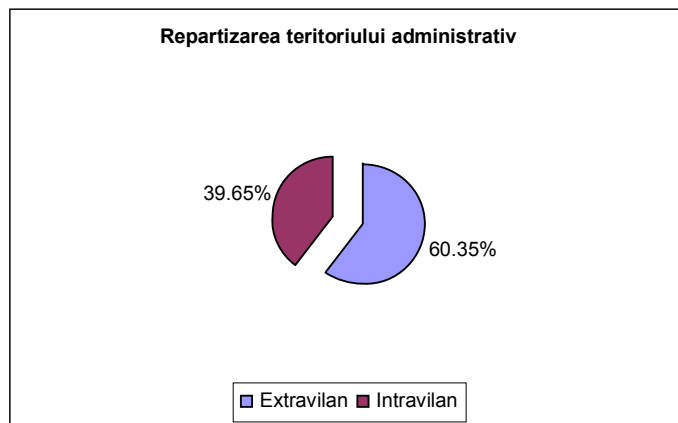
Localitatea se află la intersecția meridianului $26^{\circ}02'23''$ longitudine estică cu paralela de $45^{\circ}11'8''$ latitudine nordică.

Dezvoltat la poalele dealurilor subcarpatice ca centru economic de schimb între zonele de șes și de deal, Orașul Vălenii de Munte este o localitate ce se manifestă ca centru de interes polarizator pentru celelalte localități situate în zona de nord a Văii Teleajenului.



Orașul Vălenii de Munte ocupă un teritoriu administrativ cu o suprafață de 2164,12 ha repartizată astfel:

- ✓ suprafață extravilan – 1306,13 ha (60,35%);
- ✓ suprafață intravilan – 857,99 ha (39,65%);



Grafic nr. 1: Repartizarea teritoriului administrativ

Vălenii de Munte se află la o distanță relativ mică de București (90 km) și 29 km de Ploiești și 87 km de Brașov, având următoarele vecinătăți:

- ✓ la NORD – Comunele Teișani și Drajna;
- ✓ la SUD – Comunele Gura Vîtioarei și Gornet;
- ✓ la EST – Comuna Predeal – Sărari;
- ✓ la VEST – Comuna Vărbilău;



Fig. 5 Imagine satelitară cu localizarea orașului Vălenii de Munte

Se poate preconiza că dezvoltarea urbanistică, socială și economică a orașului se va înscrie în următoarele coordonate:



- ✓ Centru de interes economic și social polarizator pentru localitățile situate pe Valea Teleajenului;
- ✓ Centru industrial în domeniul industriei ușoare, prelucrătoare și extractive, fără impact major asupra mediului;
- ✓ Stațiune turistică și centru de coordonare a activităților turistice din zona de nord a bazinului Văii Teleajenului;



Fig. 6 Extras localizare Vălenii de Munte pe harta rutiera a României

4.2.2. Relief

Orașul Vălenii de Munte este amplasat în zona dealurilor pericarpatice prahovene, cu pante erodate și, local, afectate de alunecări de teren active.

În subteranul zonei sunt prezente formațiuni aluvionare grosiere și fine, acoperite de pământuri deluviale aduse de apele de șiroire de pe versanții dealurilor ce se dezvoltă către vest.

Roca din fundament apare la adâncimi de 10 - 12 m și este reprezentată prin sedimente oligocene (gresii, marne, argile, disodile etc.).

4.2.3. Considerații hidrografice și hidrogeologice

Rețeaua hidrografică a zonei este tributară râului Teleajen, ce străbate teritoriul orașului aproximativ de la nord către sud.

Principalii afluenți sunt Valea Stâlpului, Valea Gardului, Parasca și Văleanca, pâraie cu debite permanente și puternic caracter eroziv.

Cursurile pâraielor sunt meandrate și urmăresc direcția Nord-Sud. Văile sunt înguste și au malurile puternic erodate.

Acestea au afluenți secundari, cu debite uneori nepermanente și torențiale, pe care se produc eroziuni.



În prezent în mare parte cursurile Teleajenului, Văii Stâlpului și Văleanca sunt amenajate, astfel încât nu se mai produc inundații și eroziunile în maluri s-au diminuat. Local aceste eroziuni au avansat către alunecări de teren, ce afectează curți și construcții.

Subteranul zonei este deficitar în resurse de apă exploatabile. Condițiile geologice locale nu permit acumularea unor cantități însemnate de apă în subteran.

Există în cartierul Rizănești câteva izvoare, necaptate, care însă produc local exces de umiditate. Debitul acestor izvoare nu justifică însă captarea lor pentru suplimentarea rezervei de apă potabilă, ci doar pentru reducerea excesului de umiditate al zonei.

4.2.4. Date seismice

Conform normativului P100-1/2006, perimetrul orașului Vălenii de Munte este caracterizat prin următoarele valori:

- ✓ perioada de colt a spectrului de răspuns : $T_c = 1,6$ sec (vezi Fig.);
- ✓ valoarea de vârf a accelerației terenului pentru cutremure având IMR=100 ani : $a_g = 0,32$ g

4.2.5. Date climatice

Localitatea Vălenii de Munte este situată într-o zonă cu climat temperat-continental, caracterizat prin următoarele valori (după Monografia geografică a României):

- ✓ Regimul temperaturilor :
 - temperatura medie anuală: +10,0 C
 - temperatura medie multianuală în luna ianuarie: -3,00 C
 - temperatura medie multianuală în luna iulie: +19,60 C
- ✓ Adâncimea maximă de îngheț: 0,90 m

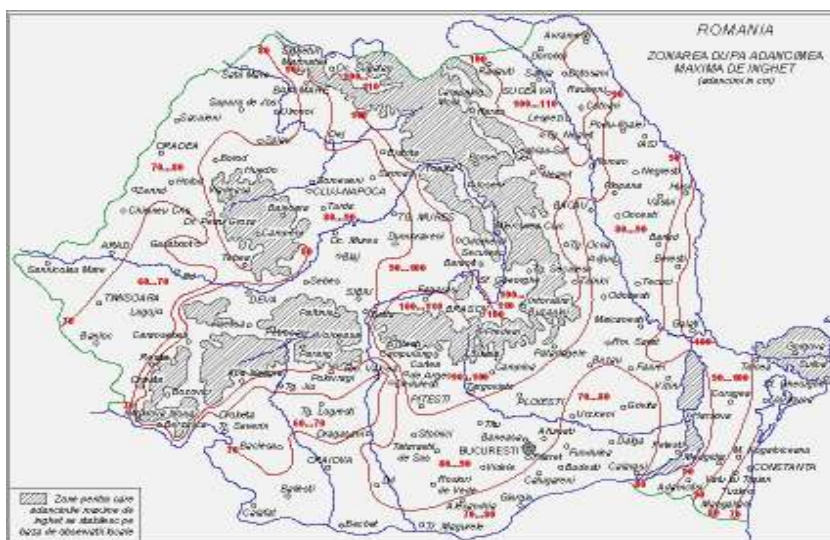


Fig. 7 Zonarea teritoriului României după adâncimea de îngheț conf. STAS 6054/77 - Adâncimi maxime de îngheț

- ✓ Cantitatea de precipitații medii multianuale, măsurată într-o perioadă de 10 ani: 600-700 mm



- ✓ Vânturile dominante se canalizează pe direcția văii Teleajenului și văii Parasca
- ✓ Încărcări date de vânt:
 - presiunea de referință a vântului, mediată pe 10 min. la 10 m și 50 ani interval mediu de recurență: 0,4 kPa



Fig. 8 Zonarea teritoriului României conf. STAS 10101/20-90 – Încărcări de vânt

- ✓ Încărcări date de zăpadă:
 - încărcarea din zăpadă pe sol, pentru o perioadă de revenire IMR=50 ani:

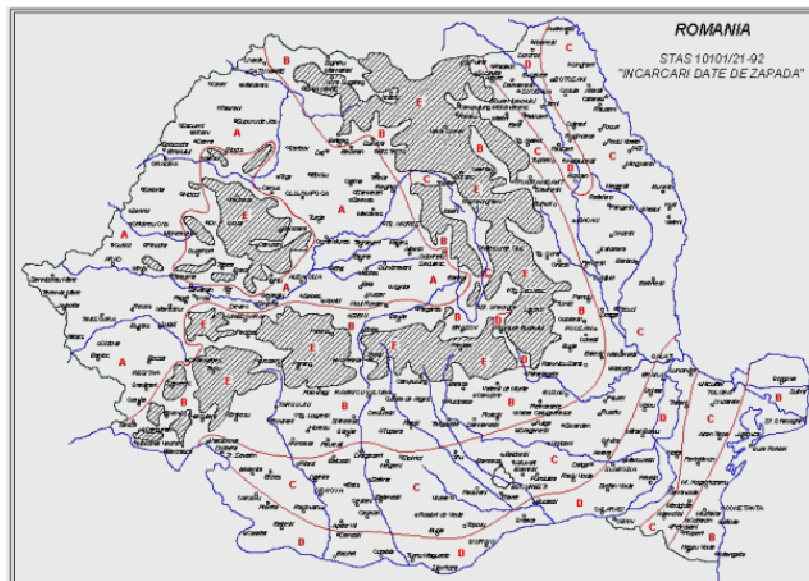


Fig. 9 Zonarea teritoriului României conf. STAS 10101/21-92 - Încărcări date de zăpadă



4.2.6. Date geotehnice

Cercetarea s-a efectuat prin observații directe asupra terenului (deschideri naturale) și prin analiza informației geotehnice cunoscută în zona din cercetări anterioare (foraje geotehnice de mică adâncime, executate pentru obiective din zonă).

Concluzia este ca perimetrul construit prezintă pante mai mult sau mai puțin accentuate, parțial stabile, parțial erodate și cu tendințe de alunecare. Există zone afectate de alunecări de teren active în intravilan, în special în vecinătatea cursurilor de apă.

În ultima perioadă de timp însă, în principal datorită cantităților însemnate de precipitații căzute în perioade îndelungate, s-au inițiat alunecări de teren și în zone în trecut stabile, însă în general situate în extravilan.

Totuși mare parte din intravilan prezintă terenuri aproape orizontale sau cu pante line, pe deplin stabile.

Terenurile în pantă (medie sau agresiva) sunt în general fragmentate de vai torențiale. Toate aceste vaioage (ca și pâraiele importante) au malurile erodate și, local, au inițiat deja alunecări de teren ce afectează în special curțile și unele trasee de drum.

Ideea este ca aceste alunecări și eroziuni se pot accentua în timp, sub acțiunea unor factori naturali, dacă nu se intervine cu lucrări de susținere. Terenul de fundare este alcătuit atât din argile deluviale, pe zonele deluroase, cât și din aluviuni grosiere, în lungul și pe terasele văilor principale.

Acestea sunt pământuri bune pentru fundare, care acceptă fundare directă și calculul definitiv al fundațiilor pe baza presiunilor convenționale.

Prezența discontinuă a freaticului la adâncimi mici și în directă legătură cu cantitatea de precipitații ce cad în teren condiționează existența unor spații utilizabile în subteranul locuințelor (beciuri, subsol sau demisol).

4.2.7. Rezerve minerale exploatabile

Pe teritoriul orașului se exploatează zăcăminte de nisip cuarțos.

4.2.8. Flora și fauna

Datorită diversității deosebite de biotopuri și habitate, județul Prahova se bucură de un bogat inventar de specii de flora și faună sălbatică din care nu lipsesc endemismele, speciile rare, relicele glaciare, speciile de importanță comunitară. Din păcate presiunea exercitată de activitățile antropice (necesitatea extinderii intravilanului unor localități, proiectele de dezvoltare a turismului, activitățile tradiționale cum sunt pășunatul sau exploatarea lemnului) amenință cu restrângerea arealului pentru



numeroase dintre aceste specii. În acest context menționăm câteva situri naturale cu valoare excepțională pentru patrimoniul județului datorită persistenței unor populații de plante și animale deosebite: Stâncă Tohani, Lacul Bâlbâitoarea, Pădurea Glodeasa, Pădurea Plopeni, Pădurea de mesteacăn Măneciu, Arinișul de la Sinaia, Munții Ciucaș.

Deoarece teritoriul ca peisaj nu poate fi detașat de aspectul său fizic concret, cunoașterea peisajului trebuie făcută prin lectura elementelor materiale și structurale care îl alcătuiesc, incluzând etapa de identificare a celor mai semnificative ecosisteme și habitate naturale din spațiul respectiv. Unul dintre cele mai importante aspecte ale activității de protecția mediului se referă la identificarea și instituirea regimului de ocrotire pentru arii naturale ce includ habitate naturale, specii de floră și faună deosebite.

În domeniul “Protecția Naturii” nu se mai poate vorbi astăzi decât despre acte normative ce transpun și implementează o suită de convenții, directive și regulamente ce funcționează deja de ani buni la nivel european, dar și global, ilustrând astfel determinarea societății civile și a guvernelor din foarte multe țări de a acționa drastic în vederea reducerii pierderii biodiversității, proces ce a devenit alarmant în ultimii ani.

Ca urmare, nu se poate analiza situația ariilor protejate fără a raporta aceasta situație cel puțin la zona continentală și la cadrul legislativ european.

Pe teren distribuția acestor păduri s-a menținut datorită amplasării lor în locuri greu accesibile, ele înaintând uneori adânc pe văi, ca în cazul Munților Ciucaș. Rezistă încă formațiunile de *Alnus incana*, comune în deceniile trecute în țara noastră, dar care, datorită fragilității lor, au fost degradate sau chiar distruse. Aceste formațiuni se întâlnesc de pildă și de-a lungul Văii Doftanei.

Fânețele din preajma se caracterizează prin prezența unor specii vegetale de origine mediteraneeană (*Salvia pratensis*, *Gallium verum*, *Gallium pumilum*, *Centaurea calcitrapa*).



Fig. 10 Albia Teleajenului la Vălenii de Munte

Vegetația este specifică pădurilor de foioase care în ultimul timp sunt restrânse prin intervenția abuzivă a oamenilor. În prezent peste 60% din suprafața orașului este destinată pădurilor,



pășunilor și terenurilor agricole. Fagul, gorunul, carpenul, alunul, măceșul, aninul, plopul acoperă dealurile de peste apa Telejenului. Pădurile acoperă parțial Dealurile Pricopului, Dealul "La Peri", Culmea Bețivului și Dealul Pitrei. În gospodăriile locuitorilor se cultivă prunul.

4.3. Organizare funcțională: intravilan, bilanț, cadastru

Orașul Vălenii de Munte are o suprafață a teritoriului administrativ de 2164,12 ha. Din această suprafață 857,99 ha sunt în intravilan.

4.3.1. Observații generale

- ✓ Orașul a fost înconjurat de zone mici industriale la nord, sud și vest;
- ✓ O parte însemnată din zona industrială de nord a fost abandonată;
- ✓ Extinderile de intravilan propuse prin PUG sau PUZ-uri (destinate în principal locuirii) nu au fost ocupate decât în mică măsură;
- ✓ Restrângerea activităților economice și ineficiența transportului pe calea ferată au redus drastic utilizarea acestui mijloc de transport.
- ✓ Amenajarea zonei rezidențiale și de agrement din vecinătatea lacului de acumulare a progresat parțial.
- ✓ Căile ferate ce străbat orașul constituie obstacole pentru organizarea eficientă a circulației auto, determinând suprasolicitarea unor zone.
- ✓ Orașul beneficiază de o rampă de depozitare a deșeurilor – groapa de gunoi;
- ✓ Unitățile agrozootehnice au dispărut de pe raza orașului, incintele respective, atunci când sunt utilizate, adăpostesc activități de depozitare, mică producție și servicii sau locuire.

4.3.2. Intravilan

Suprafața teritoriului intravilan al orașului Vălenii de Munte este actualmente de 857,99 ha – incluzând terenurile introduse în intravilan prin PUZ-uri ulterior aprobării PUG-ului.

Suprafața intravilanului prevăzută în PUG-ul anterior aprobat era de 857,0 ha.

Zonele de extindere pe fostele terenuri agricole sunt insuficient conturate, trama fiind în general necorespunzătoare și lipsind atât dotările sociale cât și echiparea edilitară.

Echipamentele publice sunt concentrate în general în zona centrală. Zonele de extindere nu au inclus zone pentru serviciile de interes public.

Aceste zone cuprindeau zonele de activități grupate, potrivit PUG-ului în vigoare, în industriale și de depozitare și unități agrozootehnice. Unitățile industriale și de depozitare, situate în special în platforma de Nord, se întind pe 93,50 ha. Ca urmare a încetării activității unor unități de



producție, această suprafață devine excedentară, urmând a fi transmisă altor funcțiuni deficitare, sau poate fi reabilitată prin localizarea unor noi investitori în domeniul industrial.

Zona căilor de comunicație și transport în cadrul intravilanului se întrepătrunde cu celelalte zone funcționale, fiind de fapt factorul de legătură între ele.

Zona căilor de comunicație la nivelul orașului cuprinde următoarele tipuri:

- ✓ căi rutiere și spațiile aferente 85,27 ha;
- ✓ căi ferate și spațiile aferente 14,53 ha;

În interiorul intravilanului localității se găsește uzina de apă, cu un lac de acumulare și o mică centrală de mică putere. Stația de epurare a apelor uzate menajere din oraș este amplasată în exteriorul limitei administrative, pe teritoriul comunei Gura Vîtioarei.

În această zonă, pe cimitir este prinsă și rampa ecologică de colectare a deșeurilor menajere.

Suprafața ce revine acestor funcțiuni este de 8,00 ha și cuprinde necesarul de platforme gospodărești.

Rampa Vălenii de Munte

- ✓ Capacitate: 170.000
- ✓ Suprafața: ~5ha
- ✓ Populație deservită: 101.000 persoane
- ✓ Cost investiție: 3 mil/ Euro

Această platformă s-a realizat prin implementarea directivelor europene referitoare la deșeurile la nivelul județului Prahova (Directiva 1999/31/CE privind depozitarea deșeurilor), iar depozitele sunt stabilite prin PNGD:4

Această zonă în suprafață de 5,0 ha cuprinde unități M.I.

Suprafața de 10,20 ha constituie rezerva de terenuri libere aflate în intravilan destinate satisfacerii cerințelor rezultate din dezvoltarea firească a zonelor deficitare.

O parte însemnată este formată din terenurile de-a lungul albiei Teleajenului.

În prezent în teritoriul administrativ al orașului Vălenii de Munte se găsesc suprafețe împădurite de 599,50 ha.

Luciul de apă existent în întreg teritoriul administrativ al municipiului ocupă o suprafață de 25,51 ha și este format din râul Teleajen și afluenții acestuia. În intravilan este cuprinsă o suprafață mică, respectiv 1,58 ha.

4.3.3. Fondul locativ

Din suprafața totală a zonei de locuit mai puțin de 5 ha sunt ocupate de locuințele colective mici și medii, construite înainte de 1990.



Parte din acestea – în primul rând cele din spatele Centrului Civic – sunt în stare necorespunzătoare, necesitând lucrări de reabilitare termică.

În aceste zone se manifesta obișnuita lipsă a locurilor de parcare, proliferarea garajelor și altor construcții amplasate necorespunzător între blocuri.

În zonele vechi de locuințe se constată în unele cazuri o îndesire a construcțiilor.

Alte probleme manifestate în aceste zone sunt legate de expresii arhitecturale inadecvate, utilizarea unor culori stridente, de nerespectarea retragerilor specifice zonei, de existența unor construcții degradate, de lipsa locurilor de parcare în curți.

Tabelul nr. 1 : Evoluția fondului locativ din orașul Vălenii de Munte în perioada 2011-2015

	2011	2012	2013	2014	2015
Total	4877	4967	4984	5041	5077
Proprietate publică	47	105	105	105	105
Proprietate privată	4830	4862	4879	4936	4972

Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2015

Se observă o creștere a fondului de locuințe atât din proprietatea publică cât și din proprietatea privată a orașului Vălenii de Munte

4.3.4. Bilanț teritorial

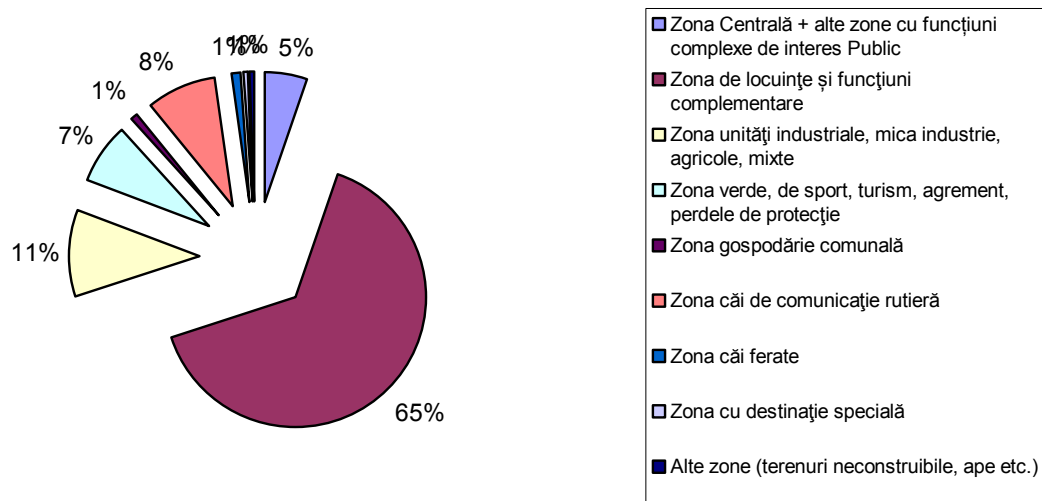
Tabelul nr. 2 - Zonele funcționale ale orașului Vălenii de Munte

ZONE FUNCȚIONALE	Suprafața (ha)	Suprafața %
Zona Centrală + alte zone cu funcțiuni complexe de interes Public	45,00 ha	5,28 %
Zona de locuințe și funcțiuni complementare	550,90 ha	64,66 %
Zona unități industriale, mica industrie, agricole, mixte	93,50 ha	10,97 %
Unități industriale, mica industrie, zone mixte	89,00 ha	
Unități agricole	4,50 ha	
Zona verde, de sport, turism, agrement, perdele de protecție	63,00 ha	7,39 %
Zona gospodărie comunală	8,00 ha	0,94 %
Zona căi de comunicație rutieră	72,00 ha	8,45 %
Zona căi ferate	9,40 ha	1,10 %
Zona cu destinație specială	5,00 ha	0,59 %
Alte zone (terenuri neconstruibile, ape etc.)	5,20 ha	0,61 %
Total teritoriu intravilan existent	852,00 ha	100

Sursa: Planul Urbanistic General - Vălenii de Munte



Fig. 11 Bilanț teritorial



Sursa: Planul Urbanistic General - Vălenii de Munte



4.3.5 Cadastru imobiliar

Cadastrul este parte componentă a sistemului unitar și obligatoriu de evidență tehnică, economică și juridică a tuturor imobilelor de pe un teritoriu administrativ. Entitățile de bază ale acestui sistem sunt imobilul și proprietarul. Sistemul de evidență al cadastrului are ca finalitate înscrierea în registrul de publicitate imobiliară. (Cadastrul general este sistemul de evidență al imobilelor de pe întreg teritoriul țării.)

Rolul sistemul integrat de cadastru și carte funciară:

- determinarea informațiilor tehnice, economice și juridice referitoare la imobile;
- asigurarea publicității drepturilor reale imobiliare, a drepturilor personale, a actelor și faptelor juridice, precum și a oricăror altor raporturi juridice, prin cartea funciară;



- c) furnizarea de date instituțiilor publice ale statului, necesare sistemului de impozitare și pieței imobiliare;
- d) contribuie la asigurarea securității tranzacțiilor imobiliare și la facilitarea creditului ipotecar.

Realizarea cadastrului sporadic se face la solicitarea și pe cheltuielile fiecărui proprietar, pentru fiecare imobil în parte, Statul Român, prin intermediul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, recepționând măsurătorile și integrând imobilele în sistemul național.

În cadrul Programului național de cadastru și carte funciară 2015-2023 și în temeiul art. 108 din Constituția României republicată, al art. 9, alin(12) din Legea Cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare, autoritatea publică a orașului Vălenii de Munte își propune realizarea (inițierea) unui obiectiv de înregistrare a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, prin intabularea terenurilor agricole/neagricole din sectoarele cadastrale extravilane/intravilane în conformitate cu legislația în vigoare.

La începutul anului 2016 situația intabulărilor pe raza U.A.T. Vălenii de Munte se prezintă astfel:

- ✓ 32% de intabulări la nivel de oraș din total imobile existente;
- ✓ 50% domeniul public și privat al orașului;

4.4. Infrastructura

4.4.1. Context macroteritorial. Încadrarea în rețeaua de localități a județului Prahova

Orașul Vălenii de Munte este situat pe ruta alternativă DN1A, între Municipiul Ploiești și Municipiul Brașov, aproximativ în centrul județului Prahova. Aflat la numai 27 km de municipiul reședință de județ, și 85 km față de municipiul Brașov, orașul Vălenii de Munte reprezintă o localitate de tranzit, pe varianta de traversare a munților spre Transilvania, prin Pasul Bratocea.

Teritoriul său este străbătut de paralela de 45 grade și 11 minute latitudine nordică și de meridianul 26 grade și 2 minute longitudine estică.

În imediata vecinătate orașul se învecinează cu localitățile rurale, la nord comunele Drajna și Teișani, la est comuna Predeal Sărari, la sud și est comuna Gura Vitioarei.

La nivel macroteritorial orașul este inclus în rețeaua de localități orașenești ce cuprinde și localitățile urbane Slănic, Plopeni, Boldești-Scăieni.



4.4.2. Infrastructura de transport

4.4.2.1. Transportul rutier. Transportul în comun

Legăturile rutiere sunt asigurate prin principalul drum național, drumurile județene și drumuri comunale, după cum urmează :



Fig. 11 Vălenii de Munte în rețeaua rutieră - extras din Harta rutieră a României

A. DN 1A (București-Brașov)

- traversează localitatea de la sud la nord, iar pe traseul acestuia se afla importante zone turistice precum: Stațiunea Cheia, Muntele Roșu, Suzana.
- prezent pe teritoriul administrativ al orașului Vălenii de Munte între km 110+400 și 115+900, în totalitate în intravilanul existent.
- lungimea DN 1A pe teritoriul administrativ și intravilan al orașului Vălenii de Munte este de 5,5 km.
- Profilul Drumului Național 1A variază în funcție de strada de-a lungul căreia traversează localitatea, astfel:
 - B-dul N. Iorga – de la km 110+400 la km 111+500 profil între 19,50 m și 20,50 m, respectiv carosabil de 7,00 m (o bandă pe sens), 1,50 – 4,00 m spațiu verde de o parte și de alta a carosabilului, trotuar de 1,50 - 4,00 m de o parte și de alta a spațiului verde;
 - B-dul N. Iorga – de la km 111+500 la km 112+100 profil între 20,50 m și 30,00 m, respectiv carosabil de 14,00 m (doua benzi pe sens), 1,50 – 4,00 m spațiu verde de o



parte și de alta a carosabilului, trotuar de 1,50 - 4,00 m de o parte și de alta a spațiului verde;

- B-dul N. Iorga și str. Ștefan Cel Mare – de la km 112+100 la km 115+900 profil între 16,80 m și 22,80 m, respectiv carosabil de 7,00 m (o banda pe sens), 1,50 – 4,00 m spațiu verde de o parte și de alta a carosabilului, trotuar de 1,50 - 4,00 m de o parte și de alta a spațiului verde;
- Rețele existente pe traseul DN1A:
 - aducțiune de apă de la km 115+900 până la 112+500;
 - canalizare zona centrală (km 111+900 – km 112+000, km 111+630 - km 111+150);
 - rețea gaze de joasă presiune pe ambele părți (km 115+420- km 110+400);
 - rețea gaze de medie presiune(km 115+420 - km 114+240);
 - rețea electrică subterană (km 113+860 – km 113+540, km 111+900 – km 112+150, km 110+400- km 111+350);
 - rețea telefonie ROMTELCOM pe tot traseul DN 1A (km 110+400 - 115+900)

B. DJ 102 B

- prezent pe teritoriul administrativ al orașului Vălenii de Munte între km 0+000 (intersecție cu DN 1A) și 1+775 km, în totalitate în intravilanul existent.
- lungimea DJ 102 B pe teritoriul administrativ și intravilan al orașului Vălenii de Munte este de 1,775 km.

C. DJ 219

- prezent pe teritoriul administrativ al orașului Vălenii de Munte între km 4+725 și 11+485, în totalitate în intravilanul existent al localității.
- lungimea DJ 219 pe teritoriul administrativ și intravilan al orașului Vălenii de Munte este de 6.760 km



Fig. 12 Vălenii de Munte în cadrul rețelei de drumuri a județului Prahova

D. Dc 42

- prezent pe teritoriul administrativ al orașului Vălenii de Munte între km 0+000 (intersecție cu DJ 219) și 1+038, în totalitate în intravilanul existent al localității.
- lungimea Dc 42 pe teritoriul administrativ și intravilan al orașului Vălenii de Munte este de 1,038 km

E. Dc 144

- prezent pe teritoriul administrativ al orașului Vălenii de Munte între km 0+000 (intersecție cu DJ 219) și 2+380, în intravilanul existent al localității până la km 1+498.
- lungimea Dc 144 pe teritoriul administrativ al orașului este de 2, 380 km, în intravilan 1,498 km.

Correspondența drumurilor naționale și județene cu străzile din orașul Vălenii de Munte



Tabel nr. 3 - Traseu în teritoriul administrative al orasului Valenii de Munte

Drumul clasificat	Traseu în teritoriul administrative al orasului Valenii de Munte
DN 1A	B-dul N. Iorga, Str. Stefan cel Mare
DJ 102 B	Str. Cuza Vodă
DJ 219	Str. Cismari, Str. Berevoiesti, str. G. Enescu, str. V. Gardului

Sursa: Planul Urbanistic General - Vălenii de Munte

Tabelul nr. 4 - Lungimile de drumuri (naționale și județene) în intravilanul existent și extravilan

Drumul clasificat	Lungime sector intravilan existent	Lungime sector extravilan	Lungime totala drum
DN 1A	5,500 km	0.00 km	5,500 km
DJ 102 B	1.775 km	0.00 km	1.775 km
DJ 219	6.760 km	0,00 km	6.760 km

Sursa: Planul Urbanistic General - Vălenii de Munte

Tabelul nr. 5 - Administrarea Drumurilor naționale și județene se realizează astfel în prezent:

Drumul clasificat	Sector de drum aflat în administrarea Consiliului local al orașului Vălenii de Munte	Sector de drum aflat în administrarea S.D.N. Vălenii de Munte	Sector de drum aflat în administrarea Consiliului Județean Prahova
DN 1A	De la km 110+400 la km 115+900 Lungime drum= 5,500 km	-	-
DJ 102 B	De la km 0+000 la km 1+775 Lungime drum=1,775 km	-	-
DJ 219	De la km 4+725 la km 11+485 Lungime drum=6.760 km	-	-

Sursa: Planul Urbanistic General - Vălenii de Munte

Este asigurat transportul în comun pe DN1A și DJ219.

Este de dorit realizarea unei variante ocolitoare pentru tranzitul de pe DN1A, evitându-se centrul localității.

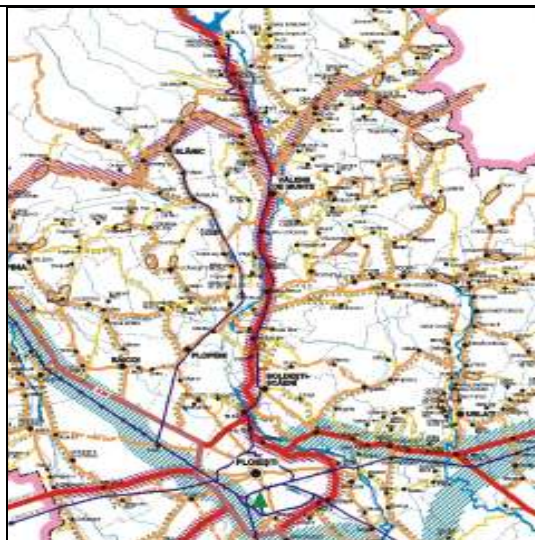
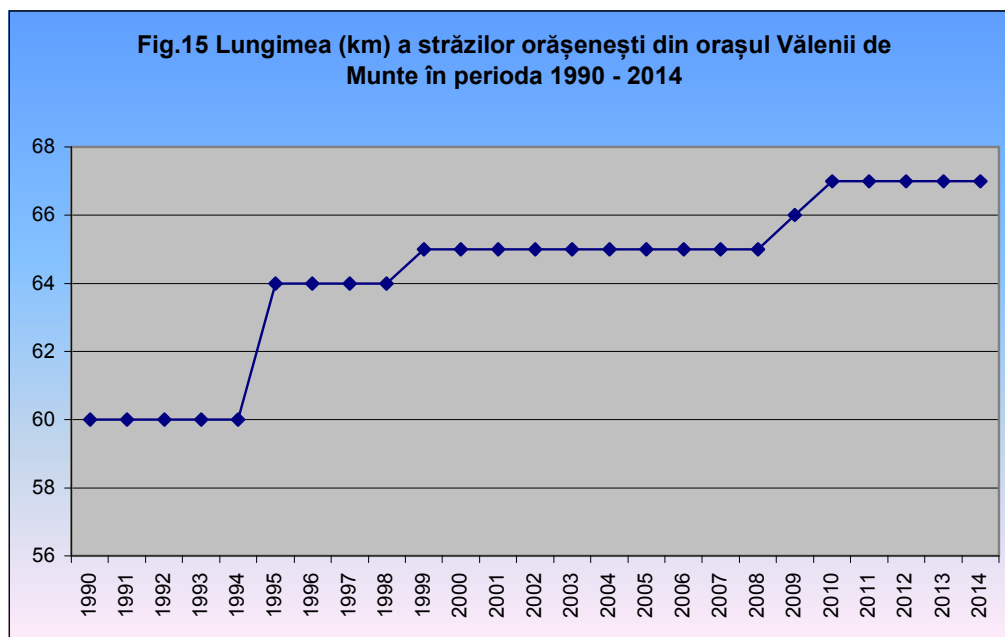


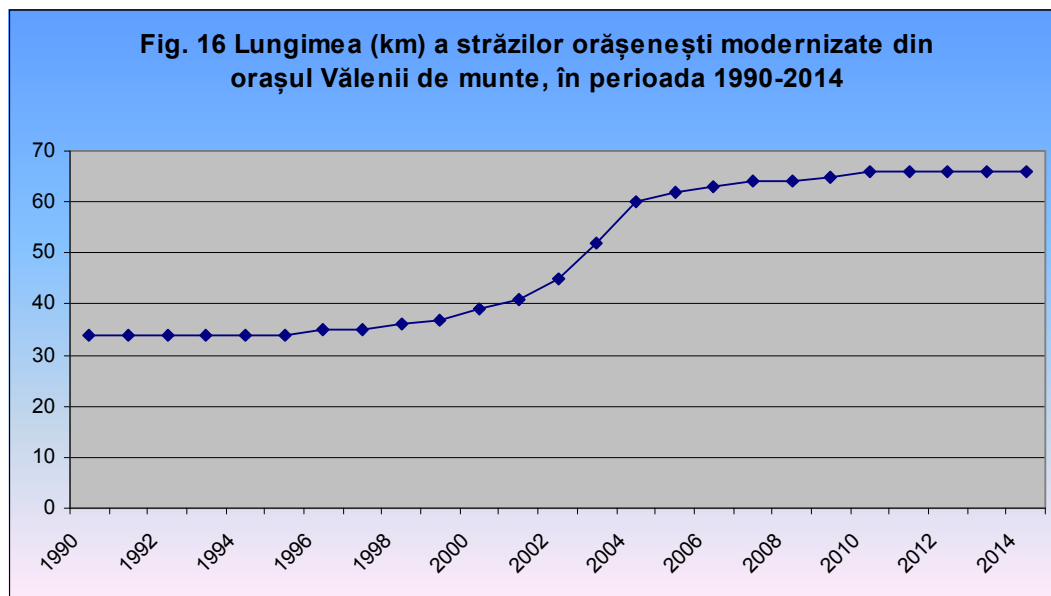
Fig. 13 Rețeaua de căi de comunicații în teritoriu - extras din PATJ Prahova

De asemenea, compania CHIVARAN COM S.R.L. operează zilnic curse , începând cu Ora 06⁰⁰ – 22⁰⁰, creând astfel legături cu toate localitățile învecinate precum și cu municipiul București și Ploiești, precum și cu stațiunea Cheia. Totodată aceasta deservește zonele industriale ale orașului.

La nivelul anului 2014, la nivelul orașului Vălenii de Munte existau 67 km de străzi orașenești, în creștere față de anul 1990 (60 km), ca urmare a extinderii tramei stradale în noile zone rezidențiale ale orașului. Dintre acestea, doar 34 km (20,4%) erau străzi modernizate, restul de 26 km fiind doar pietruite sau de pământ. Cu toate acestea, în comparație cu anul 1990, lungimea străzilor modernizate s-a dublat.



Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2014



Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2014

4.4.2.2. Parcări pe raza orașului Vălenii de Munte

Orașul Vălenii de Munte are pe raza sa un număr de 1061 de locuri de parcare, în zonele rezidențiale, din care un număr de 960 de locuri sunt închiriate către riverani, între orele 18.00 și 08.00.

De asemenea, pe raza orașului sunt reglementate o serie de parcări publice în zonele:

- str. Berceni, zona Colegiului Național „N. Iorga” și zona Scolii Gimnaziale „Gh. Panculescu;
- str. Popa Sapca - Zona Parcului Central;
- str. George Enescu – Zona Muzeului Nicolae Iorga;
- str. Berevoiesti – zona Primarie, Medical Center Gajman;
- str. Mihail Kogalniceanu;
- str. Progresului;
- str. Brazilor și str. Cornului, în jurul Liceului Tehnologic Agromontan „Romeo Constantinescu”;
- B-dul N. Iorga – Zona Spitalului Orasenesc și zona Scolii Miulesti;
- Str. I.L. Caragiale - Zona Piață;
- Zona Podul Vechi peste Valeanca;

4.4.2.3. Transportul feroviar

Circulația feroviară este prezentă în Vălenii de Munte începând cu primul război mondial când au fost date în folosință podurile construite de armata germană peste râul Teleajen și afluenții acestuia. Vălenii de Munte se găsesc pe ruta Ploiesti- Mâneciu.



Lungimea traseului de circulație pe calea ferată în intravilanul orașului se întinde pe aproximativ 4.2 km.

Localitatea este deservită de o gară în zona de sud a localității și o alta în partea de nord a orașului.

Rețeaua circulației feroviare se intersectează cu rețeaua rutieră în 5 puncte, dintre care 3 la același nivel, fapt ce duce la stări conflictuale între ele:

- ✓ intersecții pe str. Berevoiești- Seciu,
- ✓ intersecții pe str. I.L. Caragiale,
- ✓ intersecții în zona industrială Nord

De asemenea există 2 intersecții denivelate, cu trecere peste calea ferată, cu carosabil redus:

- ✓ pe str. B. Delavrancea;
- ✓ pe str. Gh. Lazăr ;

În plus, în zona de nord către localitățile Olteni și Teișani există și linii ferate industriale, abandonate.

Mai trebuie menționat ca transportul pe calea ferată pe relația Ploiești -Vălenii de Munte este actualmente total neatractiv în condițiile în care durata călătoriei depășește durata călătoriei cu microbuzul.

4.4.2.4. Transportul aerian

Orașul Vălenii de Munte se află la o distanță redusă (circa 80 km) de două importante aeroporturi: Aeroportul Internațional "Henri Coandă" Otopeni și Aeroportul Internațional București Băneasa - Aurel Vlaicu hub-uri aeriene ale României, de unde se operează curse regulate TAROM către, precum și curse charter către diferite destinații turistice.



4.4.2.5. Analiza critică a infrastructura de transport

Disfuncționalitățile principale în circulația majoră a orașului Vălenii de Munte sunt determinate de:

- Existența unui puternic trafic de tranzit greu în interiorul orașului, pe DN1A (B-dul N. Iorga);



- Existența unor rețele de căi ferate neutilizate sau foarte puțin utilizate în interiorul localității (zona de vest);
- Încărcările de trafic deosebit de mari conduc la folosirea la capacitate maximă a arterelor de circulație, în special în zona sa centrală;
- Intersectarea la sol a unor artere principale cu solicitări maxime de trafic, ce impune analiza unor rezolvări la nivel sau denivelat a acestor intersecții;
- profile stradale necorespunzătoare în zonele de extindere în special lipsa pistelor de bicicliști într-o localitate încadrată ca și stațiune turistică;
- Discontinuități în circulație (exemple: traseul DJ 219 în zona DN1A, străzile fără traversări amenajate la calea ferată);
- conflicte de trafic la intersecția zonei autogării și a gării cu DN1A.
- Frecvente evenimente rutiere datorate neadaptării vitezei la natura sistemului rutier, neacordării de prioritate, existența a numeroaselor treceri pietonale, nesemaforizate pe circulația principală DN1A;
- Probleme de mediu determinate de transportul urban (poluarea atmosferei, zgomotul produs de trafic, contaminarea solului cu Pb din emisiile vehiculelor, zone verzi afectate de parcarele autovehiculelor);

4.4.3. Infrastructura tehnico-edilitară

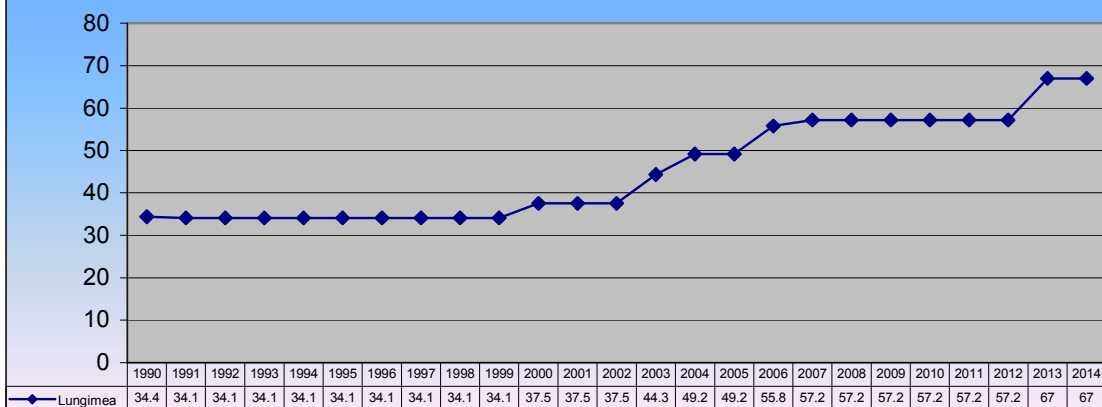
4.4.3.1. Rețeaua de alimentare cu apă

La nivelul orașului Vălenii de Munte există o simplă rețea de distribuție a apei potabile cu o lungime totală de 67 de km, iar numărul gospodăriilor conectate la rețea de apă reprezintă 82,54% din totalul celor existente în Vălenii de Munte. Față de anul 1990, rețeaua de alimentare cu apă s-a extins cu 32,6 km.

Evoluția lungimii (km) a rețelei simple de distribuție a apei potabile din orașul Vălenii de Munte 1990-2014.



Fig. 18 Reteaua de apa potabilă a orașului Vălenii de munte în perioada 1990 - 2014

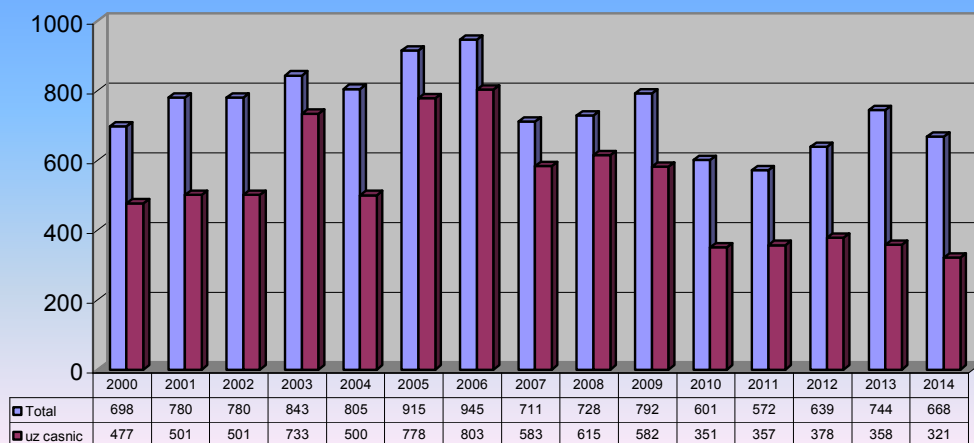


Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2014

În anul 2000 capacitatea instalațiilor de producere a apei potabile din oraș era de 9648 mc/zi, aceasta fiind suficientă în raport cu nivelul mediu al consumului. În același an, cantitatea totală de apă distribuită consumatorilor din localitate a fost de 698mii mc, dintre care 477 mii pentru consumatori casnici și 221 mii mc pentru cei non-casnici (întreprinderi, instituții publice).

Conform ultimelor statistici, consumul de apă din oraș a scăzut, în 2014 înregistrându-se cel mai mic consum de apă potabilă, atât în radul consumatorilor casnici, cât și a consumatorilor non-casnici (instituții publice, întreprinderi).

Fig. 19 Distribuția apei potabile la nivelul orașului Vălenii de Munte în perioada 2000 - 2014



Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2014



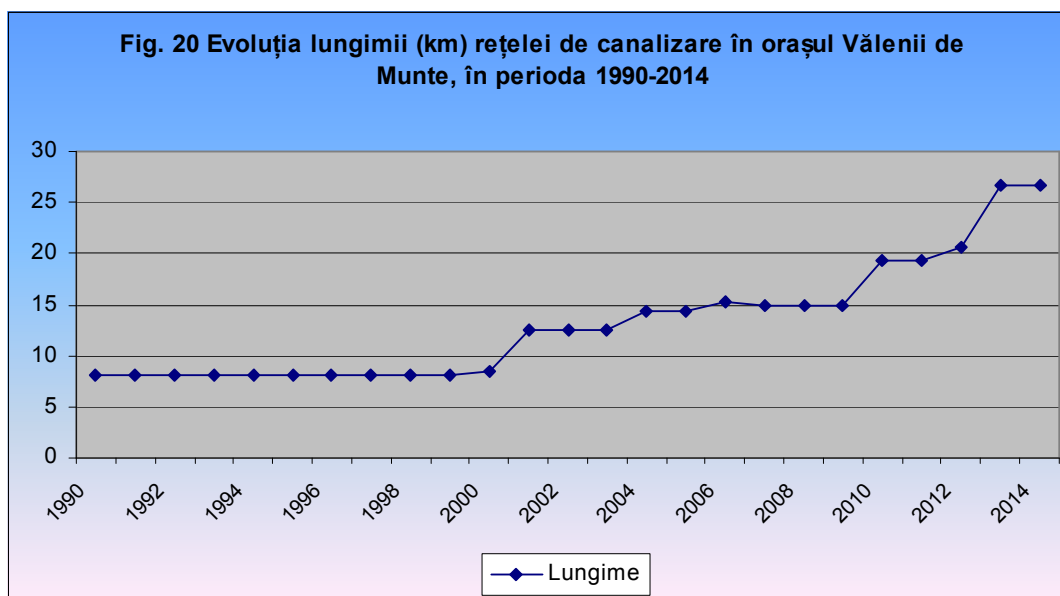
4.4.3.2. Rețeaua de canalizare

În data de 29.10.2013, SC Hidro Prahova SA și SC Cast SRL au semnat contractul "Extindere rețea de canalizare în orașele Câmpina, Bănești și Vălenii de Munte, jud. Prahova" CL 8, în valoarea de 58.491.111,65 lei.

Prin acest contract se vor extinde și reabilita rețelele de canalizare din localitățile Câmpina și Vălenii de Munte vor fi realizate și puse în funcțiune noi stații de pompare apă uzată în localitățile Câmpina, Bănești și Vălenii de Munte.

Contractul face parte din Proiectul "Reabilitarea și modernizarea sistemelor de apă și canalizare în județul Prahova" - Programul Operațional Sectorial de Mediu – Axa Prioritară 1 și este co-finanțat din Fondul de Coeziune, având ca obiectiv principal extinderea și modernizarea sistemelor de apă și de apă uzată.

La nivelul anului 2016, lungimea totală a rețelei simple de canalizare din localitate era de 31,8 km, iar numărul gospodăriilor conectate la rețea reprezintă 47,4% din totalul celor existente în Vălenii de Munte. Față de anul 1990, rețeaua de canalizare s-a extins cu 23,7 km, pe fondul investițiilor realizate de autoritățile locale.



Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2014

Rețeaua de canalizare pluvială este alcătuită din:

- tronson pe strada Berevoești cu scurgere în șanțul de la calea ferată;
- tronson pe străzile Avram Iancu, Aleea Lacului, cu scurgere în Teleajen.

În plus, operatorul regional apă-canal SC HIDROPRAHOVA SA desfășoară lucrări în baza contractului CL8 – „Extindere rețea de canalizare în orașele Câmpina, Bănești, Vălenii de Munte”,



prin care la finalizare vor fi realizate noi capacități, constând în rețea de canalizare și branșamente pe 56 de străzi, în lungime de 28,75 km și 10 stații de pompare ape uzate menajere.

Primăria Vălenii de Munte a implementat prin fonduri proprii lucrări de extindere a canalizării, inclusiv branșamente, pe o lungime de 1.22 km.

Odată cu finalizarea acestor investiții rețeaua de canalizare a orașului Vălenii de Munte va ajunge la 53,6 km dintr-un total de 67 km rețea stradală

Lucrările se desfășoară în principal:

- cartirele: Tabaci, Ghidulești, Trăistari, Mihai Eminescu, precum și în zonă acces gară;
- de-a lungul DN1A între Str. M. Kogălniceanu și limita orasului Vălenii de Munte cu comuna Teișani;

4.4.3.3. Rețeaua de alimentare cu energie electrică

Energia electrică necesară consumatorilor din orașul Vălenii de Munte este asigurată de S.C. ELECTRICA S.A. care asigură furnizarea energiei electrice cu o rețea în lungime de 67 km, prin Stația electrică de transformare 110/20kV – OLTENI și prin liniile electrice de medie tensiune ce tranzitează orașul.

Din stația de transformare, prin linii electrice de medie tensiune, aeriene și subterane, se alimentează posturi de transformare de tip rețea, de tip consumator și mixte.

Consumatorii casnici și terțiari sunt alimentați pe joasă tensiune, de regulă, în schemă buclată, cu funcționare radial în regim normal.

În orașul Vălenii de Munte rețeaua publică de alimentare cu energie electrică este realizată pe majoritatea străzilor subteran cu LES 20kV până la posturile de transformare în cabină, la sol.

Instalațiile electrice de înaltă tensiune (110kV) și de medie tensiune sunt proprietatea S.D.E.E. Ploiești. Exista rețele electrice tip LEA 0,4 kV și LES 0,4kV, proprietatea S.D.E.E. Ploiești pe toate străzile orașului Vălenii de Munte.

Orașul Vălenii de Munte este străbătut, în partea de vest și de linia electrică de înaltă tensiune LEA 110 kV Vălenii – Olteni.

Serviciul de iluminat public este asigurat de autoritățile locale. Acesta fiind asigura prin 1375 corpuri de iluminat din care: 752 bucăți pe sodiu și economice 623 bucăți, fiind necesare lucrări de extindere și de înlocuire a corpurilor de iluminat cu unele ecologice, care să reducă consumul de energie, implicit și alocările de la bugetul local pentru acestea.



4.4.3.4. Rețeaua de alimentare cu energie termică

În ceea ce privește distribuția energiei termice în regim centralizat pentru 1474 de apartamente și instituții publice din oraș, aceasta a fost sistată încă de la începutul anilor 90, când au fost înlocuite cu centrale termice individuale pe bază de gaze naturale.

4.4.3.5. Rețeaua de alimentare cu gaze naturale

În prezent, orașul Vălenii de Munte beneficiază de rețea distribuție gaze naturale, aflată în exploatarea Distrigaz Sud Rețele SRL.

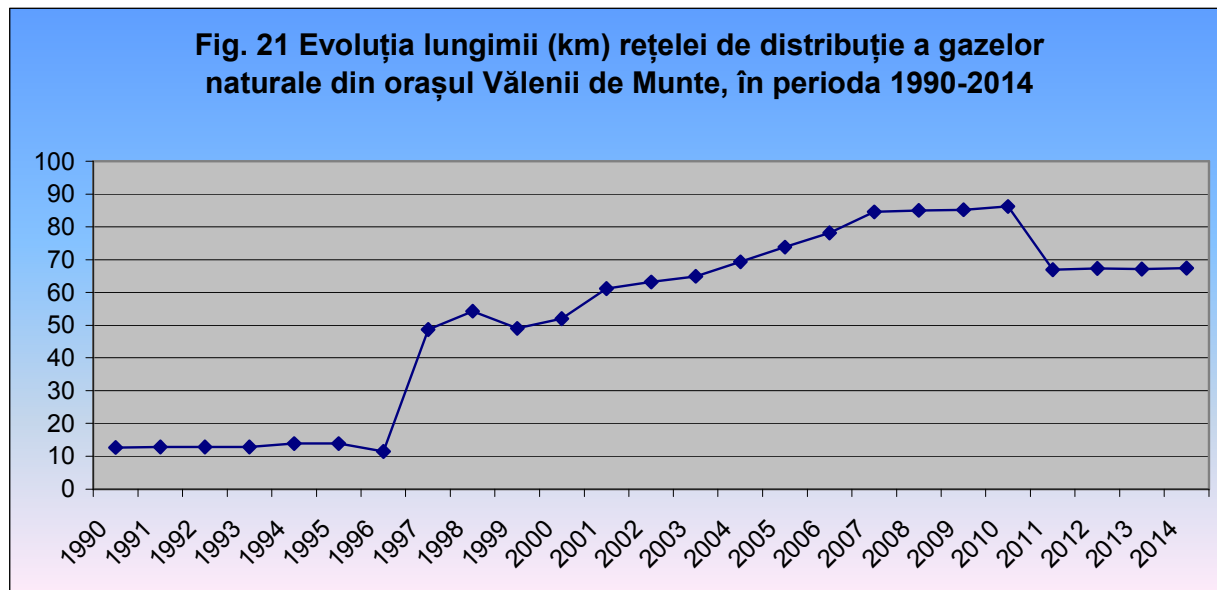
Rețeaua de distribuție gaze naturale deservește aproape toți locuitorii orașului excepție făcând zona cartierului nou în partea de nord-est, peste râul Teleajen.

Rețeaua are o configurație telescopică și este poziționată îngropat urmărind în general trama stradală.

Alimentarea cu gaze naturale a localității se realizează din doua SRM (stație de reglare-măsurare), SRM Drajna și SRM Delavrancea.

La nivelul orașului Vălenii de Munte există o simplă rețea de distribuție a gazelor naturale cu o lungime totală de 67,4 de km. Față de anul 1990, rețeaua de distribuție a gazelor naturale s-a extins cu 54,7 km.

Evoluția lungimii (km) a rețelei simple de distribuție a gazelor naturale din orașul Vălenii de Munte 1990-2014.



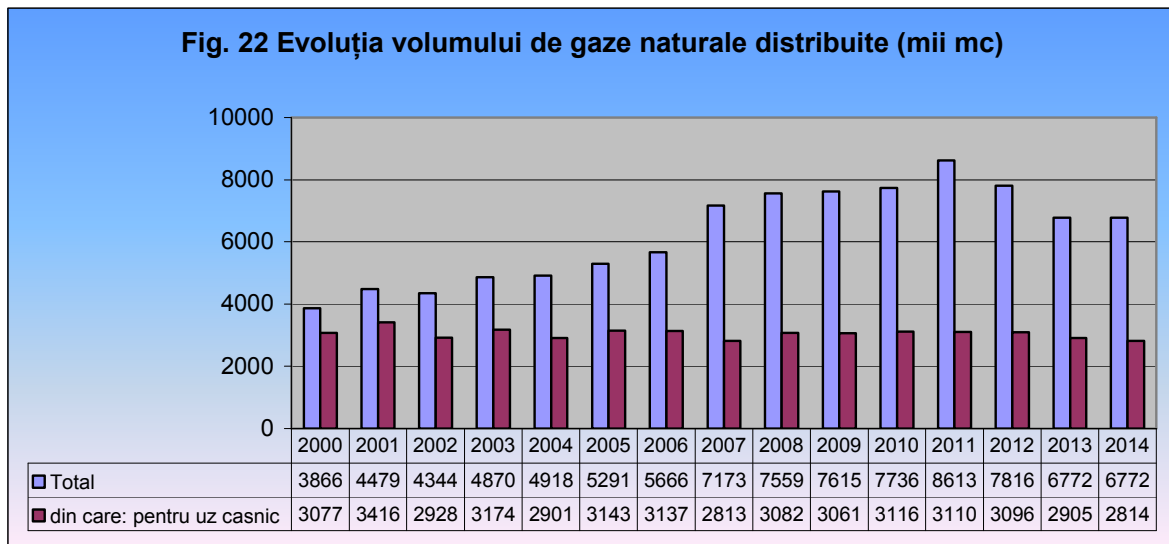
Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2014

O dată cu extinderea rețelei de distribuție și branșarea de noi consumatori, volumul de gaze naturale distribuite locuitorilor din Vălenii de Munte a crescut semnificativ, până la un maxim de



8.613.000 mc în 2011, dintre care 3.116.000 mc pentru consumatorii casnici, iar 5.497.000 mc pentru cei non-casnici.

Evoluția volumului de gaze naturale distribuite (mii mc) consumatorilor din orașul Vălenii de Munte, în perioada 2000-2014:



Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2014

4.4.3.6. Rețelele de telecomunicații

Infrastructura de telecomunicații de la nivelul localității este bine dezvoltată, în zonă fiind disponibile toate rețelele de telefonie mobilă funcționale în România (ORANGE, VODAFONE, COSMOTE, RCS&RDS, AKTA). Serviciile de telefonie fixă digitală sunt, de asemenea, disponibile, prin operatorii TELEKOM, UPC, RCS&RDS, AKTA însă numărul de posturi telefonice fixe a scăzut în ultimii ani, în favoarea telefoniei mobile. În ceea ce privește internetul, operatorii privați (TELEKOM, UPC, RCS&RDS, etc.) asigură internet în bandă largă, inclusiv pe terminale mobile, în sistemul 3G și 4G.

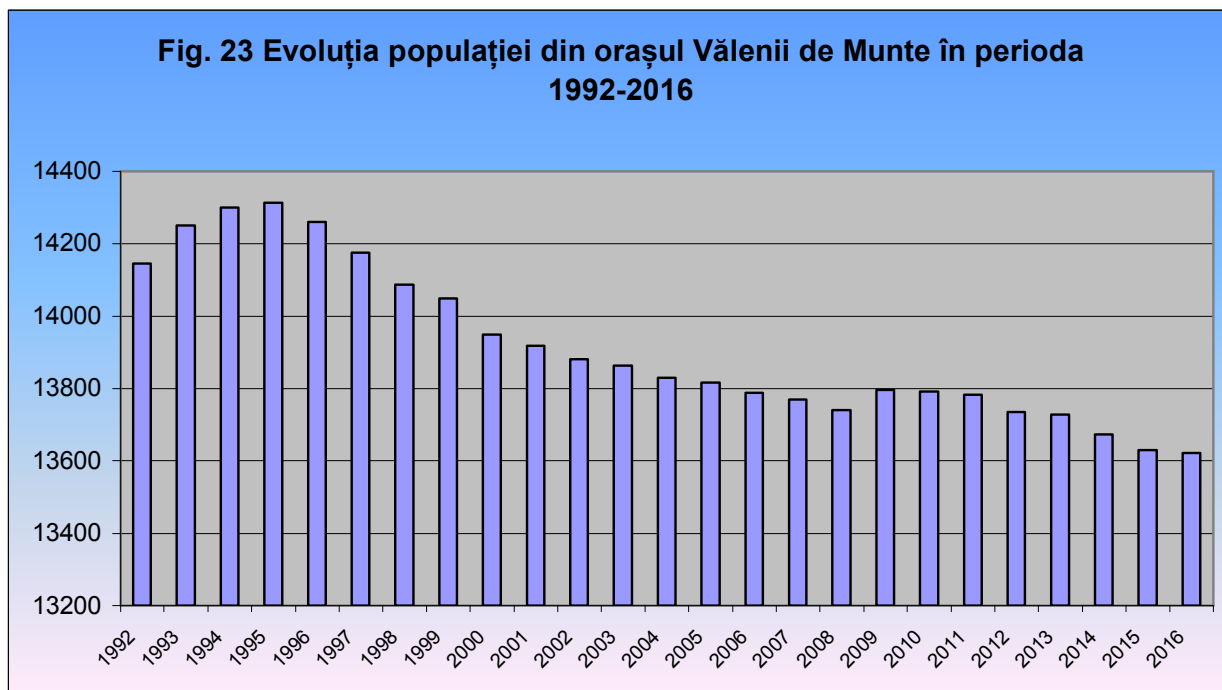
4.5. Elemente demografice și sociale, structura socio-economică și demografică a populației

4.5.1. Evoluția populației

După numărul de locuitori, orașul Vălenii de Munte cu o populație de 13622 locuitori ocupă locul al VI-lea în ierarhia municipiilor și orașelor din județul Prahova (date la 1 iulie 2016). Conform datelor furnizate de Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2016 privind evoluția populației localității Vălenii de Munte (date la 1 iulie), constatăm o creștere a populației în perioada 1993-1995, an în care se înregistrează un maxim de 14313 locuitori, urmată



de o scădere lentă a populației, astfel că în anul 2016 populația înregistra un număr de 13622 locuitori situându-se la nivelul de 96,28% față de anul 1992.



Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2014

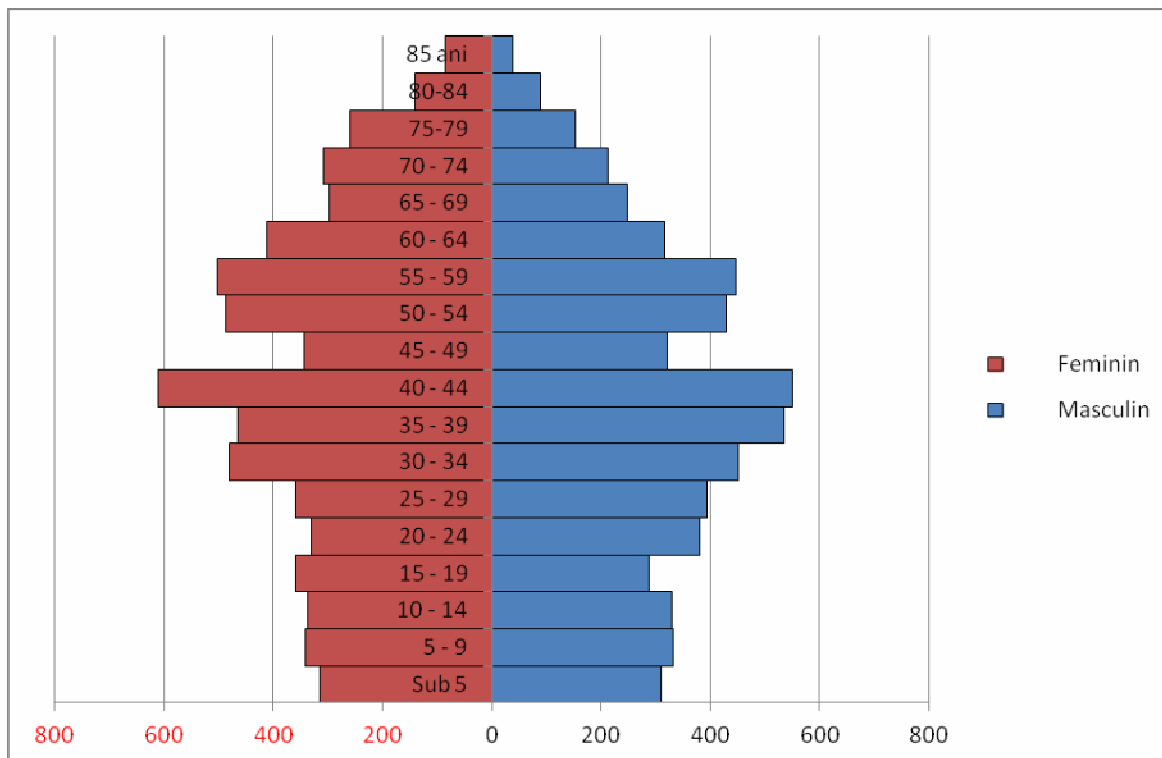
Densitatea populației în orașul Vălenii de Munte era la 1 iulie 2016 de 631 persoane/km², raportată la o suprafață de 21,59 km².

4.5.2. Populația stabilă pe grupe de vârstă și sexe

Structura pe sexe a populației indică o preponderență a persoanelor de sex feminin, 7145 femei (52,5%) față de 6362 bărbați (47,5%) la 1 iulie 2016 conform datelor furnizate de S.C.L.E.P. Vălenii de Munte. Cauzele care determină decalajul între cele două sexe sunt mortalitatea mai ridicată a bărbaților față de cea a femeilor, migrarea externă în favoarea bărbaților, durata medie de viață mai mare la femei cu circa 5-7 ani comparativ cu aceea a bărbaților.



Fig. 24 Piramida vârstelor la 1 iulie 2016 conform datelor furnizate de S.C.L.E.P. în orașul Vălenii de Munte

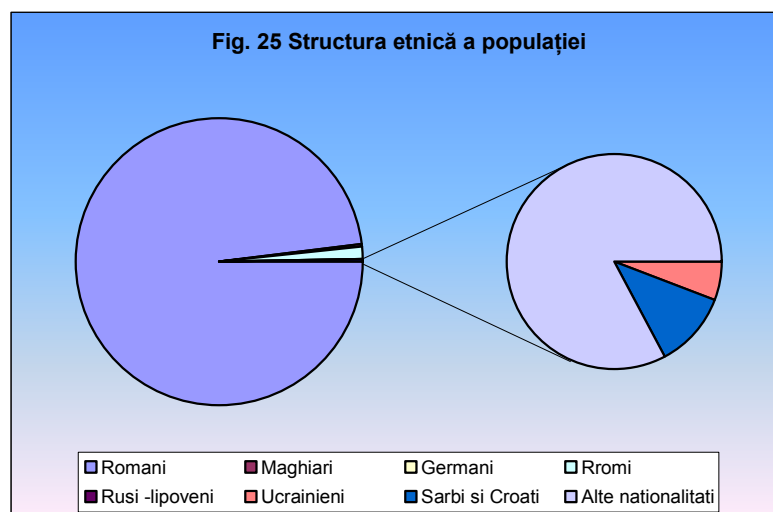


Sursa: Conform datelor furnizate de S.C.L.E.P. Vălenii de Munte, la data de 1 iulie 2016

4.5.3 Structura etnică a populației

Structura etnică a populației orașului Vălenii de Munte, conform rezultatelor finale ale recensământului 2011, indică o preponderență a populației de naționalitate română.

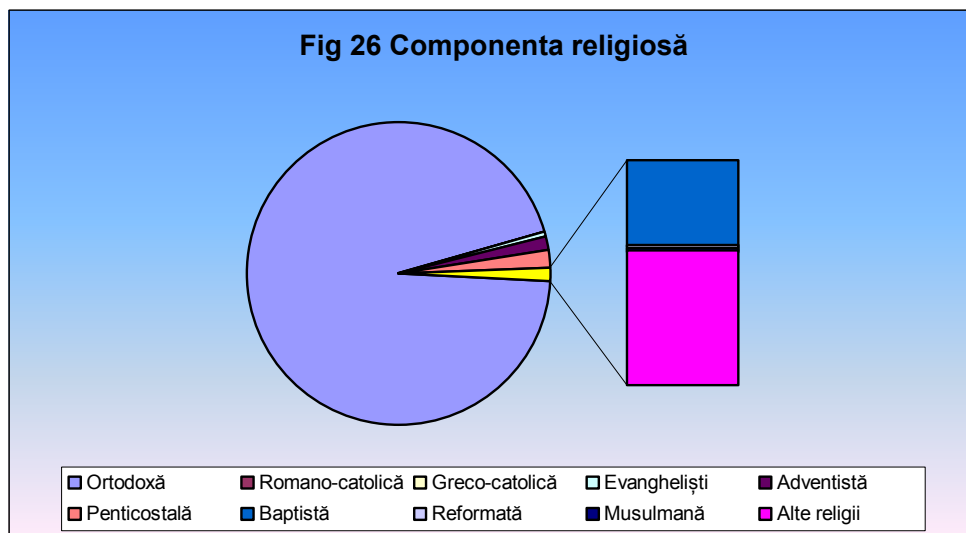
Fig. 25 Structura etnică a populației conform rezultatelor finale ale recensământului 2011 în orașul Vălenii de Munte



Sursa: Conform rezultatelor finale ale recensământului 2011 în orașul Vălenii de Munte



Fig. 26 Structura pe componeta religioasă a populației conform rezultatelor finale ale recensământului 2011 în orașul Vălenii de Munte



Sursa: Conform rezultatelor finale ale recensământului 2011 în orașul Vălenii de Munte

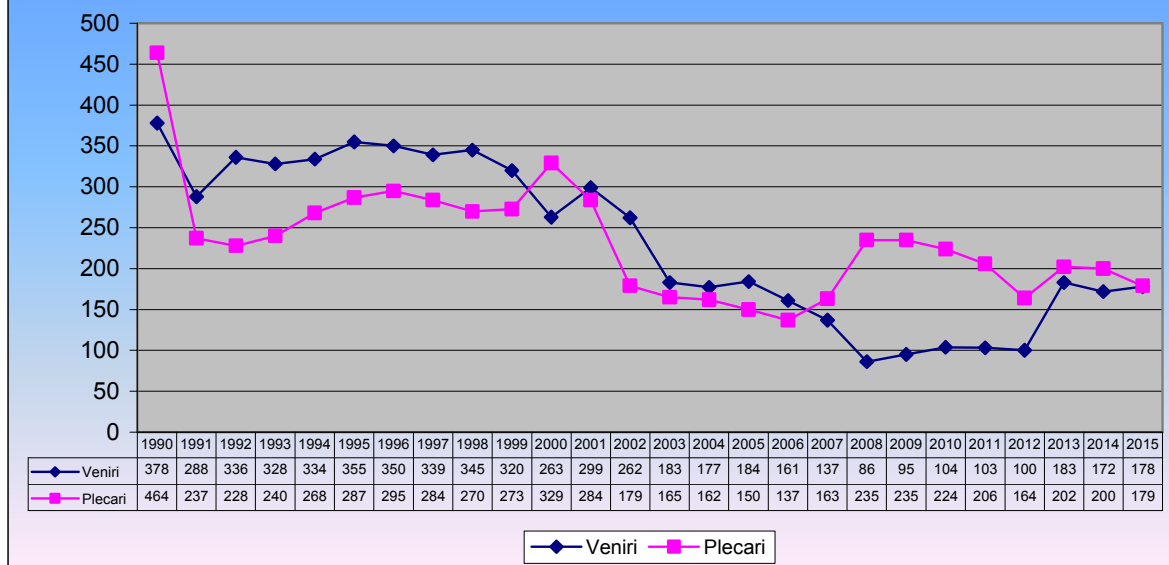
Din punct de vedere confesional populația orașului este preponderent ortodoxă: 13018 ortodocși, 12 romano – catolici; 1- greco-catolică; 240 – penticostali, 79 – evangheliști, 79 baptiști, 195 adventiști, 3 – reformată, 2- musulmană alte religii și 121- fără religii, nedeclarată

4.5.4. Mișcarea naturală și migratorie

Sporul migrator intern, exprimat prin diferența dintre numărul persoanelor care și-au stabilit domiciliul în localitate și a celor care au plecat din localitate este negativ. La 178 persoane ce și-au stabilit domiciliul în Vălenii de Munte în anul 2015 (conform datelor furnizate de Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2015) s-au înregistrat 179 plecări din localitate. Comparativ cu perioada 1990 – 2014 când migrația populației era accentuată, se observă o scădere puternică a acesteia, aceasta datorându-se îmbunătățirii nivelului de trai la nivelul orașului.



Fig. 27 Migrația populației în orașul Vălenii de Munte 1990 - 2015

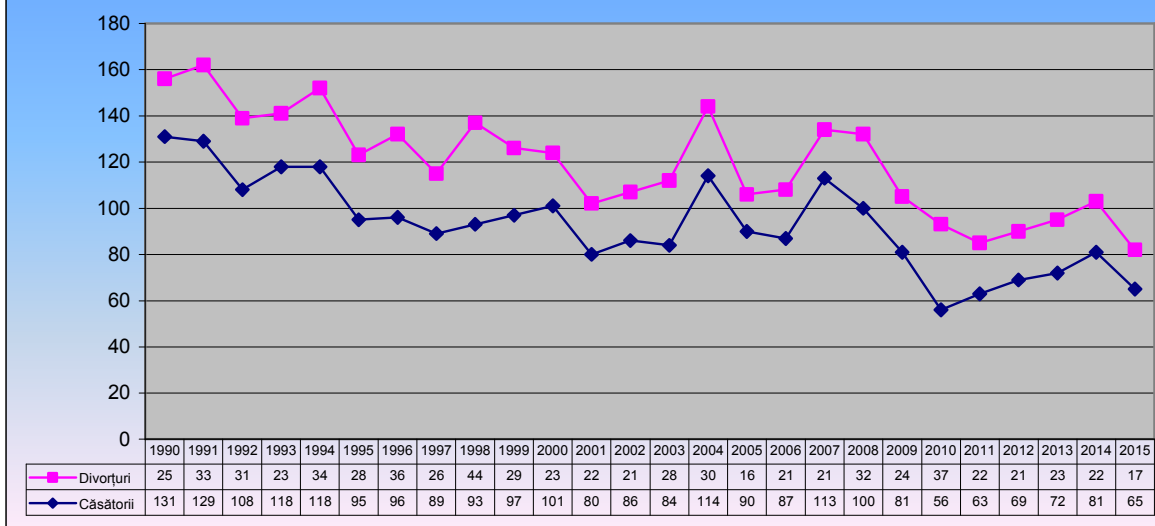


Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2015

Rata nuptialității se menține la un nivel ridicat, chiar dacă este într-o continuă scădere, în 1990 înregistrându-se cea mai mică media la nivelul orașului, dar mult mai ridicată față de media națională, regională și județeană. Rata mai ridicată a nuptialității de la nivelul localității poate fi pusă pe seama ponderii ridicate a populației tinere cu domiciliul în localitate (generațiile născute în anii 70-80). Cu toate acestea, marea majoritate a cuplurilor nou-formate nu rămân în localitate, ci preferă să plece să lucreze în străinătate. În ceea ce privește rata divorțialității, aceasta se află într-o continuă scădere, dar puțin mai ridicată față de media județeană, regională și națională. Amplificarea acestui fenomen după 1900 poate fi pusă pe seama mai multor factori socio-economici, precum dificultățile economice, destrămarea familiilor prin migrația externă, schimbarea mentalității, etc.



Fig. 28 Evoluția numărului de căsătorii și divorțuri din orașul Vălenii de Munte, în perioada 1990- 2015

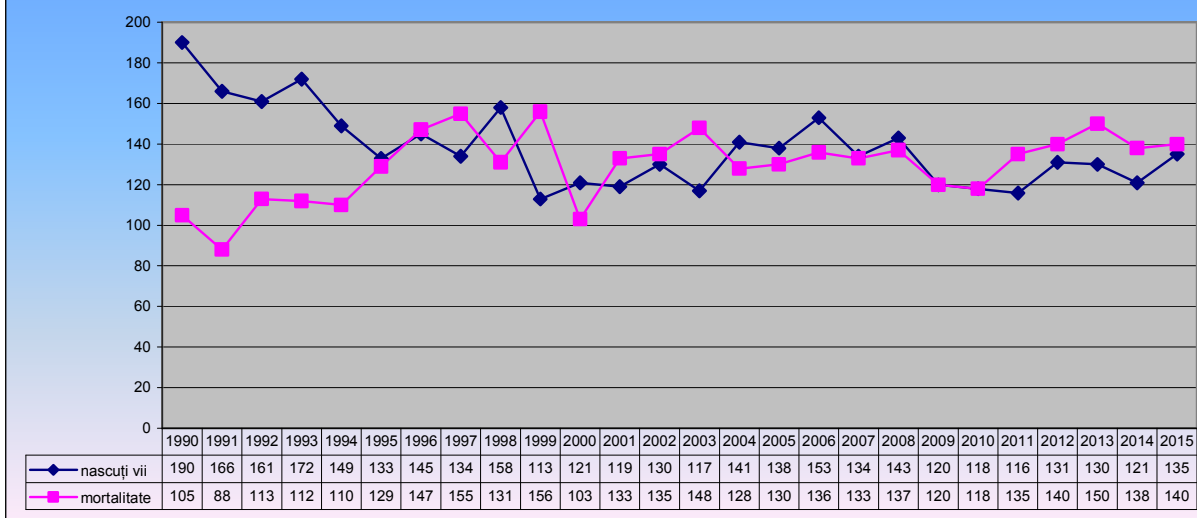


Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2015

4.5.5. Evoluția sporului natural

Sporul natural al populației în orașul Vălenii de Munte raport pozitiv în perioada 1990-1995, iar începând cu anul 1996 acesta prezintă un trend descrescător. O cauză a natalității foarte scăzute, din localitate, o reprezintă migrația masivă a populației tinere, din grupele de vârstă 20-39 de ani, precum și prin fenomenul de amânare a nașterii, din rațiuni economice.

Fig.29 Evoluția Natalității și Mortalității din orașul Vălenii de Munte, în perioada 1990-2015



Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2015



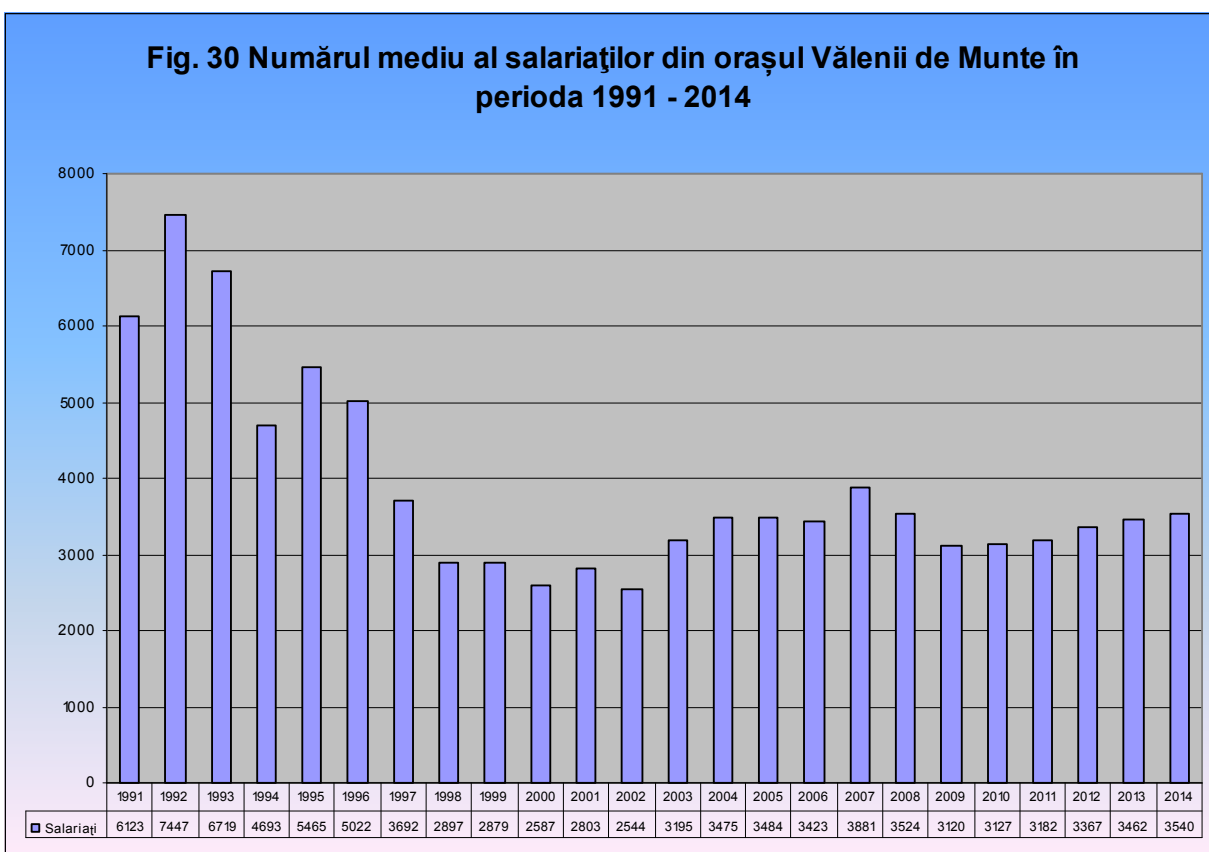
4.5.6. Forța de muncă

În orașul Vălenii de Munte la nivelul anului 2015 existau 5352 persoane active ceea ce reprezintă 39,3 % din totalul populației de 13622 persoane.

Din punct de vedere al evoluției, în perioada 1990 – 2015, trendul populației active la nivelul orașului a fost similar cu cel la nivelul regional și național, fiind puternic descrescător, din cauza pierderii locurilor de muncă, urmare a privatizării, lichidării, restructurării unor societăți comerciale sau ca urmare a pensionării anticipate a multor persoane.

După anul 2003 și până în prezent, ca urmare a deschiderii la nivelul orașului de noi capacități de producție, S.C. PRAHOVA INDUSTRIAL PARC S.A., S.C. TYMBARK MASPEX S.A., S.C. SMART S.R.L., S.C. CHIVARAN COM S.R.L. cât și un număr destul de mare de societăți medii și mici ce au creat locuri de muncă, se observă încadrarea pe un trend ascendent al populației active angajate.

4.5.6.1. Evoluția numărului de salariați



Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2014



4.5.6.1. Evoluția numărului de șomeri

Evoluția pozitivă în ultimii ani a economiei naționale și păstrând proporțiile și a orașului Vălenii de Munte a determinat ca de la an la an numărul șomerilor la nivelul orașului să scadă vizibil.

Pe piața muncii s-au produs mutații structurale în ceea ce privește repartizarea pe sectoare de activitate, în sensul creșterii populației ocupate în comerț și servicii concomitent cu reducerea celor ocupate în industrie și transporturi.

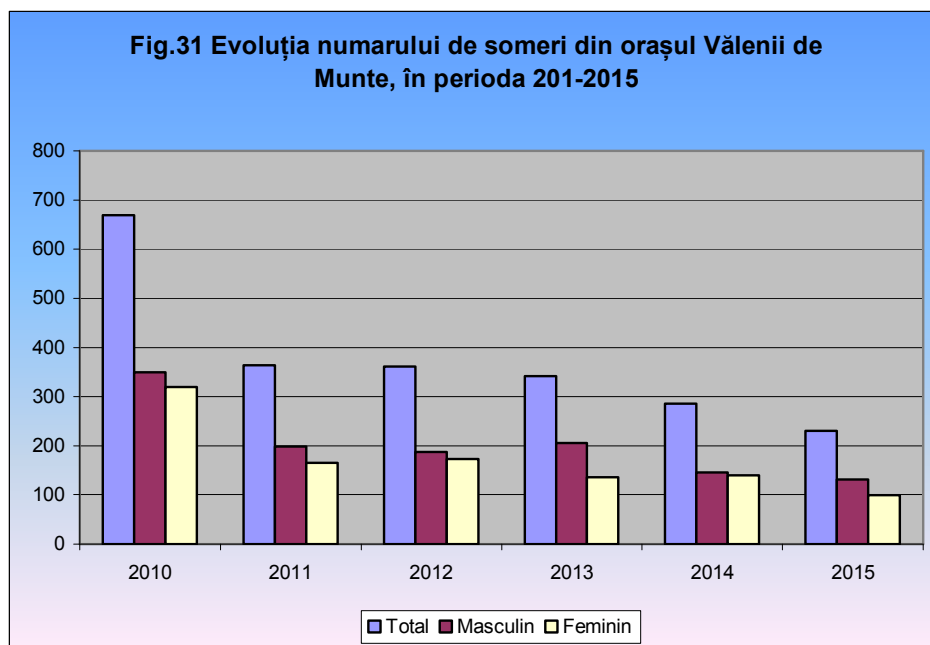
Din experiența acumulată în decursul anilor și din analiza rezultatelor înregistrate în activitățile specifice cum ar fi aceea de mediere și consiliere a persoanelor aflate în căutarea unui loc de muncă, s-a constatat că cele mai defavorizate categorii de persoane aflate în căutarea unui loc de muncă, au fost tinerii și persoanele în vârstă de peste 45 de ani.

Acest fapt a condus la stabilirea pentru aceste categorii de șomeri, a unor măsuri speciale prevăzute prin lege, ce trebuie să fie respectate implicit și de către agenții economici din orașul Vălenii de Munte (subvenționarea locurilor de muncă pentru absolvenții de învățământ superior, pentru șomerii peste 45 ani sau întreținători unici de familie, pentru persoanele cu handicapat, etc.).

Tabel nr. 6 - Evoluția numărului de șomeri din orașul Vălenii de Munte, în perioada 2010-2015

	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Total	669	364	361	342	286	230
Masculin	349	198	188	206	146	131
Feminin	320	166	173	136	140	99

Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2015



Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2015



4.6. Profilul educațional

Orașul Vălenii de Munte are următoarea structură educațională:

Tabel nr. 7 - Structura educațională a orașului Vălenii de Munte

UNITĂȚI ȘCOLARE	NUMĂR ELEVI Anul școlar 2014-2015
GRĂDINIȚE	
1. Grădinița cu program normal nr. 1	211
2. Grădinița cu program normal nr. 2	45
3. Grădinița cu program normal nr. 3	40
4. Grădinița cu program normal nr. 4	55
ȘCOLII PRIMARE	
1. Școala primară nr. 2	72
2. Școala primară nr. 4	49
ȘCOLII GIMNAZIALE	
1. Școala Gimnazială „Gh. Pănculescu”	745
COLEGII NAȚIONALE	
1. Colegiul Național Nicolae Iorga	856
LICEE	
1. Liceul Tehnologic Agromontan „R. Constantinescu”	1374

Sursa: Date culese de la fiecare instituție în parte

Constatăm deci că în orașul Vălenii de Munte există patru grădinițe în care sunt cuprinși 351 copii și respectiv 15 educatoare titulare și 2 cadre didactice suplinitoare.



Grădinița nr. 1



Grădinița nr. 1



Gradinița nr. 2



Gradinița nr. 3



Gradinița nr. 4



Gradinița nr. 4

Există de asemenea două școlii generale subordonate Liceul Tehnologic Agromontan „R. Constantinescu”: Școala generală școala nr. 2 Valea Gardului și Școala nr. 4 Miulești. Cele două școli generale au în instruire 121 elevi sub supravegherea a 7 învățătoare.



Școala gimnazială nr. 2

Infrastructura educațională cuprinde de asemenea unități pentru învățământul gimnazial, liceal, profesional și postliceal cum sunt: Școala Gimnazială „Gh. Panculescu”, Liceul Tehnologic Agromontan „Romeo Constantinescu” și Colegiul Național „Nicolae Iorga”.

Școala Gimnazială „Gh. Panculescu” pregătește un număr de 745 de elevi la nivelul anului școlar 2014-2015 și este deservită de un număr de 31 profesori titulari și 4 cadre didactice suplimentare.



Terenuri de sport



Sala de Sport

Liceul Tehnologic Agromontan „Romeo Constantinescu” este o unitate de învățământ complexă ce cuprinde clase de învățământ primar, gimnazial, profesional, liceal și postliceal în care învață 1374 elevi la nivelul anului școlar 2014-2015, sub supravegherea a 83 de profesori și ingineri titulari și 8 cadre didactice suplinoare.

Mărimea și diversitatea formelor de învățământ din cadrul acestui Liceu Tehnologic îl îndreptățește ca în viitor să devină un Campus Școlar.



Liceul Tehnologic Agromontan – Intrarea principală



Liceul Tehnologic Agromontan – Corpul nou

Colegiul Național „Nicolae Iorga” este o unitate de învățământ de valoare și pentru orașul nostru.

Colegiul Național concentrează un număr de 856 elevi, în anul școlar 2015-2016, iar colectivul didactic este alcătuit din 34 profesori titulari și 7 cadre didactice suplinoare.



Colegiu Național – Intrarea principală



Terenul de sport

Peisajul educațional este completat și de o unitate de învățământ pentru copii cu dizabilități fizice sau mentale „Școala Specială” ce instituționalizează un număr de 112 copii în clasele I – VIII, având sprijinul a 24 cadre didactice.

În general procentul de promovabilitate pornește de la cifra de 80% și ajunge la maximum 100% la Colegiul Național „Nicolae Iorga” și la învățământul postliceal.

Pornind de la învățământul primar regăsim procentul de promovabilitate între 99 și 97% cu tendință de scădere de la an la an.

La învățământul gimnazial între 89 și 87%, la învățământul liceal între 92 și 90%, iar la învățământul profesional între 83 și 80%.

4.7. Profilul Economic

4.7.1. S.C. Prahova Industrial Parc S.A.

Constituirea **Parcului Industrial de la Vălenii de Munte**, ca urmare a punerii în aplicare a dispozițiilor H. G. nr. 1066/2001 și a O.G. nr. 65/2001, se înscrie în efortul autorităților administrației publice locale de stimulare a dezvoltării economice regionale și de valorificare a potențialului uman al zonei.

Pentru administrarea Parcului Industrial, în conformitate cu Legea nr. 31/1990 republicată și prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 62/21.11.2001, se înființează **SC Prahova Industrial Parc SA** cu o suprafață de 28 ha și cu un capital social de 4.654.000 lei preluat de la fosta uzină mecanică Vălenii de Munte, din care 200.000 lei aport de capital al Consiliului Județean Prahova.



Fig. 32 Poziționarea S.C. Prahova Industrial Parc S.A.

Începând din data de 02.08.2007, prin hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 102/2007, Parcul Industrial trece în subordinea Consiliului Local Vălenii de Munte.

Parcul industrial este situat în orașul Vălenii de Munte, cu cale de acces din DN 1 A, pe str. Berevoiesti.

S.C. Prahova Industrial Parc S.A. este administrată de un Consiliu de Administrație format din 5 membri. Organul suprem de conducere al societății este Consiliul Local Vălenii de Munte, acționarul unic al societății care prin reprezentanții săi desemnați prin mandat decide asupra politicii economice a acesteia și asupra activității ei.

Conducerea executivă a societății este asigurată de către directorul general și directorul economic al acesteia.

Conform obiectului său de activitate, societatea administrator asigură agenților economici care doresc să desfășoare o activitate productivă în parcul industrial, în mod nediscriminatoriu, dreptul de folosință asupra infrastructurii, utilitățile și serviciile necesare desfășurării activității (respectiv energie electrică, apă, gaze naturale), sprijin pentru dezvoltarea parteneriatelor interne și internaționale, consultant pentru afaceri și consultanță tehnologică și, de asemenea intermediază legătura de colaborare cu autoritățile guvernamentale și autoritățile publice locale și centrale.

Pentru buna desfășurare a activității, societatea administrator are angajat cu contract de muncă pe durată nedeterminată un număr de 30 persoane.

Structura personalului este următoarea: personal tehnico-administrativ: 16 persoane, și formație operativă de intervenție și întreținere - reparații: 14 persoane.

Parcul industrial pune la dispoziția investitorilor 51 de hale industriale și șantiere cu o suprafața totală desfășurată de 55635 mp.

Clădirile și halele de producție au următoarele specificații:



- ✓ Înălțimi : 5 – 6 m;
- ✓ Fundații izolate și continui din beton armat;
- ✓ Stâlpi din beton prefabricat;
- ✓ Grinzi prefabricate din beton;
- ✓ Chesoane din beton prefabricat (luminatoare metalice);
- ✓ Înelitoare tip terasa;
- ✓ Pereți exteriori – panouri BCA armat, tâmplărie metalică;
- ✓ Instalații – apa, canalizare, electrice (forța și iluminat), ventilație, instalații de ridicat.

La nivelul anului 2016, gradul de ocupare este de 81 %

În Parcul Industrial își desfășoară activitatea un număr de 47 agenți economici, ce au angajat ca personal un număr total de 1272 de persoane.

Cei mai mari investitori din parcul industrial sunt:

Tabel nr. 8 - Principalii operatori economici din S.C. PRAHOVA INDUSTRIAL PARC. S.A.

Nr. crt.	Denumire societate	Obiect de activitate	Număr de personal
1.	S.C. PIETTA GLASS WORKING S.R.L.	prelucrare geam	553
2.	S.C. TANEX S.R.L.	confecții textile	260
3.	S.C. ARTIZANAT INTERNATIONAL	marochinărie	97
4.	S.C. INFO SERV MIL III	Prelucrări mecanice	42
5.	S.C. INFISSER BLUE PVC	Tâmplărie termopan	40
6.	S.C. BROTHERS DESIGN	Producție încălțăminte	34

Sursa: www.pipvaleni.ro

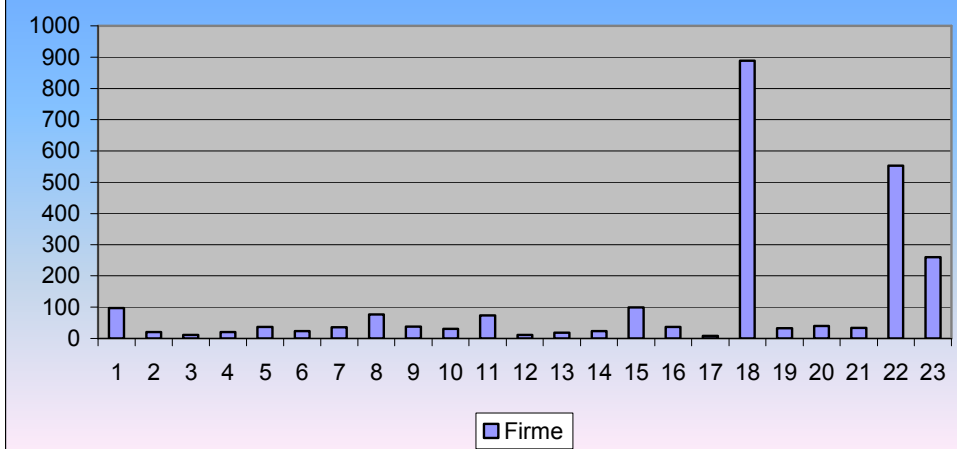
4.7.2. Agenți economici. Antreprenoriatul

La nivelul orașului Vălenii de Munte funcționează 367 de agenți economic, organizați ca societăți pe acțiuni (SA), societăți cu răspundere limitată (SRL), persoană fizică autorizată (PFA), Întreprindere individuală (II), Întreprindere familială (IF), majoritatea îndeplinind condițiile pentru IMM-uri.

Dintre acestea, în orașul Vălenii de Munte există 3 firme care au peste 200 de angajați SC TYMBARK MASPEX ROMANIA SRL, S.C. PIETTA GLASS WORKING S.R.L. ȘI S.C. TANEX S.R.L., 271 sunt microîntreprinderi, care au maxim 9 angajați. Dintre aceștia putem aminti pe cei mai importanți, având ca criteriu de alegere numărul de angajați, cifra de afaceri și domeniul de activitate.



**Fig.33 Structura întreprinderilor din orașul Vălenii de Munte,
în funcție de clasa de marime, 2016**



Sursa: Oficiul Național al Registrului Comerțului, www.onrc.ro



NR. CR T.	DENUMIRE AGENT ECONOMIC	ADRESA SEDIU	Obiect de activitate	CIFRA DE AFACERI				NUMAR MEDIU SALARIATI			
				2012	2013	2014	2015	2012	2013	2014	2015
1.	SC ARTIZANAT INTERNATIONAL SRL	STR. BEREVOIESTI NR.77-79	Fabricare obiecte textile	3.058.136	4.345.638	4.520.722	1.780.131	87	101	100	97
2.	SC CUPA ELECTRIC SRL	STR. BERCEI NR.49C	Comerț	3.527.958	3.280.841	3.547.812	4.299.485	23	21	21	20
3.	SC ALLMAS DACIA SERVICE SRL	STR. STEFAN CEL MARE NR.69A	Service auto	1.207.962	1.085.425	1.249.666	1.565.752	15	15	13	12
4.	SC PISCAN SRL	STR. ALUNILOR NR.1, BL.B11, AP.7	Transport/comeț	2.847.262	2.717.013	1.903.512	2.528.226	19	19	19	20
5.	SC INFO SERV MILENIUL III SRL	STR. BEREVOIESTI NR.77-79	Producție piese de schimb	3.534.781	3.045.066	3.273.695	2.869.360	40	41	42	37
6.	SC CONCRIS CONSTRUCT SRL	STR. GEORGE ENESCU NR.36A	Producție betoane	2.694.844	3.283.925	2.917.538	3.849.150	25	23	26	24
7.	SC VICTORIA METVAL SRL	STR.CUZA VODA NR.45	Operațiuni mecanica generala	6.614.746	6.189.724	7.488.654	6.881.615	36	40	42	36
8.	SC IPSAR SA	B-DUL N. IORGA NR.14	Fabricare utilaje	6.042.091	6.661.118	6.790.523	8.038.278	72	73	72	77
9.	SC GALANT SRL	STR.GH. PANCULESCU NR.13	Comerț	689.386	917.246	1.826.696	2.418.997	16	20	32	39
10.	SC DOCIREX	STR. MIHAIL	Fabricare	813.828	1.141.530	1.433.154	1.902.954	15	16	22	31



4.8. Turism

4.8.1. Turism cultural

4.8.1.1. Muzeul memorial “Nicolae Iorga”



Muzeul memorial “Nicolae Iorga”, așezământ cultural ce păstrează amintirea savantului Nicolae Iorga, este situat în centrul istoric al orașului, și împreună cu Muzeul de artă religioasă și Muzeul de etnografie al Văii Teleajenului formează un adevărat centru cultural. De 100 de ani, Vălenii de Munte a fost asociat cu numele neasemuitului istoric Nicolae Iorga. Numeroase și trainice fire l-au legat pe profesor de micul orașel de munte, localitate al cărui nume “abia îl aflai din pagini de cronică”.

Începutul unei asemenea legături s-a petrecut în vara anului 1907, când Iorga pășește pentru prima dată aici, fără să fi crezut că se va stabili și că acest loc va fi prielnic gândului și lucrului. Deși născut la Botoșani în noaptea de 5/6 iunie 1871, viitorul mare savant și-a petrecut la Vălenii de Munte, mai bine de 30 de ani. A avut și motive să se statornicească. “Era aici - scrie el - o pace, o bună înțelegere românească.....care te cucerește îndată”. Izvor de liniște și cugetare, Văleniul i-a fost totodată și locul în care și-a clădit o parte din impresionanta sa opera.

De altfel, polivalența lui activitate însumează un greu egalabil record. A publicat 1250 de cărți și broșuri, a ținut sute de conferințe, a descoperit mii de documente pe care le-a valorificat cu iscusință, a ctitorit lăcașe de cultură, atât în țară cât și-n străinătate, a impresionat întreaga suflare românească prin pledoariile sale înflăcărâte, a uimit pretutindeni cu uriașa sa memorie sau prin scânteietoarea inteligență creatoare, prin adâncă și fascinanta putere de a aprinde flacăra unor timpuri demult apuse.



Casa în care a locuit cu familia și a creat o parte consistentă a edificiului nemuririi sale, a fost construită de polcovnicul Panca și atestată documentar în 1833. Nicolae Iorga cumpără casa de la urmașii polcovnicului în 1908, asistă și supraveghează renovarea ei.



De la intrare, vizitatorul este întâmpinat de o poartă masivă din lemn, străjuită de doi stâlpi din cărămidă, văruiți în alb. Imediat, o curte largă se deschide și calci pe pietre de râu. Un spațiu verde, ca o grădină, înconjoară casa prevăzută cu prispa înaltă și cu intrare laterală. Câteva trepte duc către calea de acces. Stâlpii din lemn, cu capiteluri ornate, conturează o linie ondulată, sprijinind acoperișul din țiglă. De la înălțimea pridvorului poți privi bustul savantului turnat în bronz de sculptorul Oscar Han, dominând cadrul cu privirea energică.

La intrarea în locuință, pe o placa de marmură stă scris “Aceasta casă în care au muncit, s-au bucurat și au suferit Nicolae și Ecaterina Iorga”.

În interior, ansamblul exponatelor evocă personalitatea marelui savant prin numeroase cărți, manuscrise, obiecte personale, fotografiile, mobilier sau diverse alte documente.



Un hol lung, care desparte biroul de lucru și dormitorul de salonașul mic și salonul de primire, te întâmpină cu piese de mobilier rustic dragi profesorului - lăzi de zestre moldovenești, scoarțe populare basarabene, două litografii cu Alexandru Ioan Cuza și Elena Cuza, și nu în ultimul rând portretul lui Nicolae Iorga pictat de fiica sa, Magda, în 1930. Biroul de lucru rămâne centrul de interes, cu impresionanta bibliotecă, ticsită de volume din aproape toate domeniile științei și artei, el



deschide cheia înțelegerii marelui cărturar. Pe birou, mapa din piele, călimara de cerneala și pana de scris, par încă să aștepte venirea profesorului. Sub cristal se afla gata pregătită o pagină de manuscris cu titlul “Încredere”, care reține atenția prin sensul sau etic. “Un singur lucru cerem, și anume dreptul de a cere oricărui om cinstit și muncitor din România: Încredere”.

Pășind cu emoție, vizitatorul va descoperi în fiecare loc, puțin câte puțin, din ființa profesorului și a omului de excepție care a fost Nicolae Iorga. Valoarea umana de creator de geniu, radiază din fiecare colț al casei. Învăluită într-o aură de mister, “la ceasuri adânci din noapte, când toți se odihnesc, el pare că veghează”.

4.8.1.2. Muzeul de Artă Religioasă – Școala de misionare „Regina Maria”



Școala de Misionare Naționale “Regina Maria” a fost inaugurată la 19 august 1922 în prezența Reginei Maria care acordase patronajul său noii instituții. Școala a funcționat în “niște case vechi boierești, puse la dispoziție pentru acest scop de banca Almășanu, căreia Cihodariu (arhitectul) i-a clădit alături un alt sediu” (N. Iorga “O viață de om”).

În acel “alt sediu” au fost instalate sala de cununii și sala de mese. Clădirea datează din secolul al XIX-lea. Fondurile bănești au fost strânse datorită unui apel lansat în cursul anului 1921 și a unei liste de subscripție. De la românii din America au venit 2.000 de dolari.

Tinerele învățătoare, alese din cele mai bune din toate regiunile țării și din toți locuitorii ei (românce, săsoaice, și unguroaice) erau educate în spirit nou, pedagogic, științific și patriotic timp de un an. Misionarele formau la sate un nou suflet românesc.

Astăzi clădirea adăpostește o expoziție de artă religioasă ce continuă ideea unui alt așezământ cultural – Muzeul de Artă Religioasă înființat de Nicolae Iorga la Vălenii de Munte în 1923 și pus sub îngrijirea elevilor Școlii de Misionare.

Expoziția cuprinde în cele patru săli expodate de valoare deosebită începând cu icoane pe lemn din secolele al XVII-lea - al XIX-lea, sfeșnice din argint și alamă, cruci de mână din lemn și metal, cruci pectorale, veșminte preoțești (mitră, jelon, mânecute, epitrahil, bederniță, brâu),



acoperitoare de potir din secolul al. XIX-lea, potire din argint aurit, călimări de brâu, cărți vechi bisericești, scoarțe din lână, candelă. Obiectele au fost realizate de ateliere autohtone cu influență grecească, rusească, occidentală și orientală.

O cameră este destinată prezentării patrimoniului local, obiecte din secolele al XVIII-lea - al XX-lea cuprinzând: icoane pe lemn, carte bisericească, potire, vase de cult, chivot de mănăstire. Acest patrimoniu aparține Bisericii “Mănăstirea” Văleni și este păstrat în custodie de muzeul nostru.



4.8.1.3. Muzeul Etnografie a Văii Teleajenului - Școala de misionare „Regina Maria”

Valea Teleajenului are un fond folcloric extrem de bogat și variat. Căile comerciale prin care se realizau schimburile de mărfuri între Transilvania și Țara Românească au atras oameni veniți din diferite regiuni geografice, încât cu timpul în aceasta regiune, s-a realizat o interferență de datini, tradiții și concepții determinând o bogată viață spirituală. Printre principalele îndatoriri ale muzeului se numără și permanenta preocupare de a valorifica memoria locurilor, aduce punerea în circulației publice a tezaurului de marturii pe care îl obține.





4.8.1.4. Muzeul Natura Văii Telejenului

Muzeul natura Văii Telejenului, denumit și Mini Antipa oferă informații pentru iubitorii de natură, ce doresc să admire flora sau fauna din diverse zone ale țării.

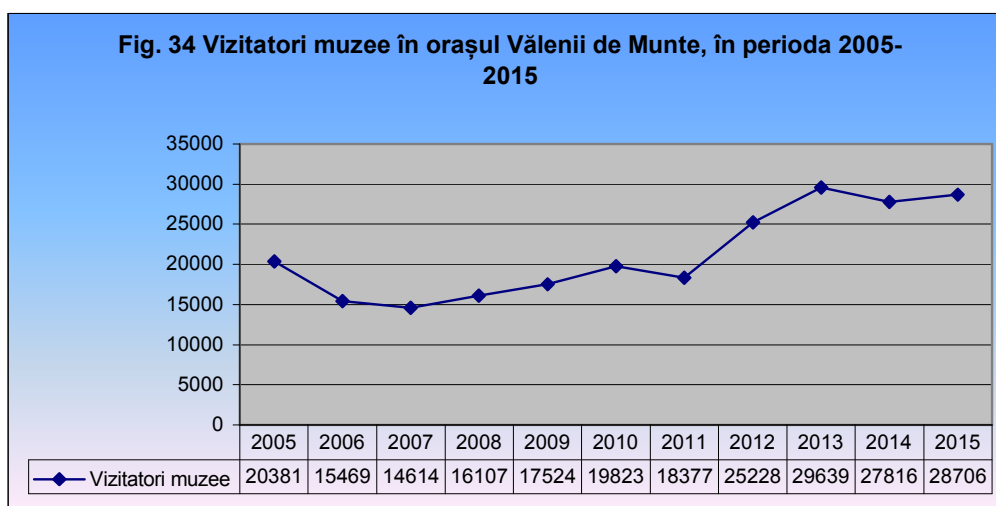
Aici sunt reproduse colțuri din natură, din zona de deal și de munte, fiind expuse peste 40 de animale împăiate, precum urși, porci mistreți, capre negre, lupi, păsări de pradă sau păsări rare.

Vizitatorii au voie să atingă animalele, acestea fiind dotate cu un dispozitiv ce emite un sunet specific animalului respectiv.



4.8.1.5. Gradul de vizitare

Gradul de vizitare a muzeelor din orașul Vălenii de Munte în perioada 2005 – 2015 este fluctuantă existând un aflus mare de vizitatori în anul 2013 și un minim al acestora în anul 2007.



Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2015



4.8.2. Turism religios

Monumente de arhitectura tradițională românească sunt cele 4 biserici aflate în funcțiune. Biserica Sf. Ioan este în reconstrucție, iar cea din Berceni a fost dărâmată în 1940.

4.8.2.1. Biserica Mănăstirea Văleni

Biserica Mănăstirea Vălenii de Munte, monument de arhitectură, cu hramul „*Adormirea Maicii Domnului*” este ctitoria lui Hagi Stoian Clucerul și a soției sale Ilinca hagița și Clucereasă din Ceptura, la 1680 pe vremea domniei lui Șerban Cantacuzino. Era în obiceiul vremii ca după o vizită la Ierusalim pentru mântuire să se facă un act de danie către credincioși, de numele căreia să rămână veșnica pomenire. De ce să construiască la Văleni și nu la Ceptura nu se știe. La Văleni n-aveau nimic. Pământul pe care urma să fie construită biserica a fost cedat de Dragan Bocioaga (nume ardelenesc), fapt pentru care numele lui a rămas în vechiul pomelnic al bisericii: „*Acest Dragan Bocioaga au îndemnat de au datu locu ce iaste supt acestu sfântu Locasu*”. Pe acest loc daruit de Dragan Bocioaga a fost în 1474 cetatea Teleajenului pe care la 1 octombrie „*au luat Ștefan Voda cetatea Teleajenului și au taiat capetele parcalabilor și muierilor lor le-au robitu și mulți țigani au luat și cetatea au arsu*” (Grigore Ureche, *Letopisetul Tarii Moldovei*, 1967). Dacă au fost aici sau nu ne-o spune N. Iorga „*Dacă precum afirm, cetatea atacată, cucerită și stăpânită de Ștefan a fost aici - și noțiuni geografice și militare împiedică de a o căuta mai sus ori mai jos - a trebuit să fie și o biserică. Iar locul ei e al actualei „mânăstiri” în vârful mivei care se coboară iute spre gârla Valeancei ...*” (N. Iorga, *Buletinul Comisiunii Monumentelor istorice*, Craiova, 1924). Suprafața cedată a fost mult mai extinsă, dar ea s-a diminuat la secularizarea averilor mânăstirești (1868) și mai apoi terenuri pe care s-a construit școala de fete, la vest, școala de băieți la est și spitalul (azi Policlinica). Ctitorii au înzestrat-o cu moșia și casele de la Ceptura, cu 10 pogoane de vie, cu vite de muncă și hrană, cu bani și robi, iar în biserică au așezat moaștele Sfantului Iacob Persul.



Biserica a fost construită din piatră, cu o singură turlă și neterminată, așa apărea în pisania din 1757. În anul 1684, ctitorii bătrâni au închinat biserica cu toata averea ei Mânăstirii Cotroceni



din București și prin ea închinată la alte 20 de sfinte mănăstiri din Sfântul Munte. Mănăstirea a fost destinată călugărilor.

La 1940 cutremurul din 10 noiembrie a produs mari pagube. S-a prăbușit o parte din peretele altarului și bolta de cărămidă peste sfânta masă, au căzut policandrele, candelarele și aproape două treimi din fresce s-au distrus. Reparațiile au început anul următor, ca în 15 august 1942 și-a sărbătorit hramul cu reparațiile terminate. La acea dată Mănăstirea avea în parohie 349 de familii cu 1673 suflete cu Al. Popescu preot, avea ca filială biserica Berceni, n-a fost despărțită de parohie din 1913. Biserica nu avea nici...unei case, doar filiala Berceni avea 0,50 ha la Bughea și 1 ha de la răposatul Iorgulescu. Au fost cedate Ligii Culturale 756 volume din biblioteca bisericii. Nici cutremurul din 1977 n-a iertat biserica Mănăstirea. Aflată pe acest dâmb, cu structuri masive de sare în subsol, biserica, precum și alte clădiri din zona centrala a orașului au fost distruse. A fost afectată definitiv clopotnița, precum și turla care s-a prăvălit acoperișul și parțial zidurile bisericii, au rămas însă intacte chenarele ferestrelor, inscripția săpată în piatra deasupra ușilor de la intrare. Reparațiile s-au făcut greoi și în timp. După cercetările arheologilor..... care au pătruns cu săpături adânci în sfântul altarului unde se presupunea ca a fost gura tunelului. În acel an s-a pensionat preotul Emilian Vlaiculescu și după o scurtă perioadă de tranziție urmează actualul preot Ion Albescu (1980) care a depus interes și efort pentru aducerea bisericii la aceasta formă de monument. Reconstrucția a durat patru ani și a fost adusă la faza redeschiderii de constructorul Titi Basso din Văleni. Pictorul Dan Gogu reușește între 1992 și 1996 să încheie etapa refacerii bisericii. Resfințirea s-a făcut în 1996 când enoriașii s-au bucurat de întâlnirea cu Prea Fericitul Patriarh Teoctist. Din biserica veche, după cutremur, n-au rămas decât pisania de la 1734 o frescă de sus și bolta de intrare în biserica. Sunt la locul lor cele două coloane din piatra și ușile de la intrare. La tesla s-a aplicat tencuiala la exterior în locul tablei păstrată din vechime. S-a adăugat pridvorul care adăpostește pisania și coloanele. Catapetasma este primită de la Biserica Izvorul Tămăduirii din București instalată în 1995. Operele valoroase au fost date la Sinaia, iar altele fac parte din expoziția de artă religioasă din Școala de Misionare din Văleni.

4.8.2.2. Biserica Nica Filip

Are hramul Intrarea în Biserica a Maicii Domnului și a fost târnosită în 1808. Ctitorii au fost Nica Filip și Soare Pitoi. Nica Filip era logofăt din Văleni, feciorul lui Soare polcovnicul. Logofătul a murit în 1831, la 57 de ani, potrivit inscripției după piatra de mormânt din curtea bisericii. N. Iorga îl numea „Logofătul mocan”. La dezgroparea de 7 ani a rămășițelor sale „un iubitor de adevăr” - Gherasim Gorjanu - a rostit un cuvânt de pomenire foarte frumos, publicat apoi în 1838 în Halima. Învățătorul Ioan Gherasim Gorjanu era chiar ginerele logofătului, căsătorit cu Frusina.



La moartea ei s-a rezervat un loc de veci în curtea bisericii aproape de ctitorul și tatăl său. Existența bisericii este întâlnită și în catagrafia lui Dionisie Fotino care amintea de cele trei biserici din Vălenii la acea dată. Pisania bisericii: „*Aceasta sfânta și dumnezeiasca biserică s-a ridicat întru cinstea și slava sfintei Maicii noastre, Aducerii în biserică, și s-au făcut în zilele luminatului domn Ioan Alexandra. Ipsilant Voevod, fiind episcop chiriu, chiar Constandie, și s-au făcut din temelie de robii lui Dumnezeu Filip Logofat, Soare Pitoiu: leat 1808, iunie 10*”. Numele lui Filip este trecut în pisania de pe mănăstirea Suzana. Despre Soare Pitoiu nu sunt date.



Construcția e în stil țărănesc românesc cu acoperișuri în două ape, cu o tesla sveltă la mijloc și cu streșinile mari. În partea de sus a zidului, în exterior, sub streșină sunt mai multe medalioane rotunde cu pictură în frescă. Forma veche o vedem dintr-o pictură a italianului Preziosi, la 1868. O vreme în tesla s-au aflat clopote, pentru acces erau acele deschizături. A fost restaurată în 1938 de preotul protopop D.D. Ștefanescu. Pictura din interior este în stilul lui Tătărăscu. A fost extrem de afectată de cutremurul din 1977, edificiul rămânând o grămadă de lemne și cărămidă. A fost refăcută și prin efortul preotului paroh Nicoară Corneliu. În curtea bisericii se află sediul protopopiatului și s-a aflat până în 1940 Muzeul de Artă religioasă înființat de profesorul Iorga. În anul 1940 avea 1080 de enoriași din 232 familii.

4.8.2.3. Biserica Berevoiesti

Biserița de pe strada Berevoiești, de la care și-a luat numele, a fost și este o filială a bisericii Nica Filip. Hramul este Sf. Spiridon când se face slujba în ea. Ca vechime este a doua biserică după Mănăstire, la 1726, menționată pe crucea spartă de lângă biserică „*Hristos și s-au ridicat această sfântă cruce în zilele lui Nicolae Voda, de robii lui Dumnezeu Constantin, Dobra, Rada, Bogoslav, Tudora, Dumitru, Musa, Dragomir, Serban, Maria, Voica, Lazar ...: octombrie 25, leat 7235 (1726)*”. A fost construită pe artera cea mai veche a așezării, pe drumul oilor spre Carpați. A existat o tradiție potrivit căreia ar fi fost un schit alb al schismaticilor, pe dealul Runcu, unde s-au



așezat oierii veniți din zona Făgărașului. Este și ea construită tot în stil țărănesc românesc ardelenesc cu navă centrală.



Construită din lemn, bârna tencuită și învelită cu șindrilă. Deasupra pronausului este o teslă mare. Are secțiune octogonală cu ferestre pe laturi. Acoperișul teslei este din șindrilă cu formă de piramidă cu opt fete. Zidurile laterale au ferestre mici. Pictura în ulei, realizată, se pare, la începutul secolului al XX-lea de un zugrav cu numele de Gh. Cepoiu. Un zid de piatră delimitează teritoriul din jurul bisericii. Peste stradă a locuit între 1921-1924 pictorul *Nicolae Tonitza*.

4.8.2.4. Biserica Sf. Ioan Botezătorul

S-a mai numit și „*biserica din Poiana*”, construită în partea nouă a orașului, mai sus de Văleanca, în 1818, aprilie 13, pe actualul Bulevard Nicolae Iorga nr. 112.



Potrivit pisaniei lăcașul a fost construit în 1855 și reparat în 1888 cu ajutorul familiilor Ceresanu, Papazol, Nicolesților, Miuleștilor, Protopopescu, Stelian Tomescu, Jipescu, Mihaescu, Butu, A. Tomescu, Pisau, făcându-i-se tesla și apoi, în 1900 a fost pictată. Preot paroh Ion Apostoleanu, episcopii Stelian Tomescu, Matache Miulescu. în 1940 a fost puternic avariata. Reparația a fost încheiată în 1943 și mai apoi a fost terminată tesla. În 1940 parohia Sf. Ioan avea



306 familii cu 1191 suflete. Avea ca filială biserica Sf. Nicolae Tabaci. În curtea bisericii se află vizibil un singur mormânt, al lui Naum Papazol, dintre marii proprietari ai orașului. Pe obelisc a fost o vreme bustul lui Papazol, creație a cunoscutului sculptor Carol Store, aflată azi în posesia urmașilor negustorului. Obiecte de valoare istorică: Icoana Sf. Ioan Botezătorul din 1812, Icoana Maicii Domnului, îmbrăcată în argint, are înscrisă în grecește inscripția „1818, 13 iulie ...” și Icoana Mântuitorului din 1820. În fața bisericii a stat mărturie peste timp de 400 de ani un plop (*Populus nigra*), dezafectat înainte de 1989. Un incendiu devastator din anul 1999 a mistuit întreg edificiul. În prezent se execută lucrări pentru o reconstrucție integrală.

8.8.2.5. Biserica Sf. Nicolae Tabaci

Biserică de cartier a tăbăcărilor care s-au stabilit aici mai aproape de apă pentru prelucrarea pieilor. Pentru fixarea în timp s-a folosit îndemânarea zugravului Gavriil Andronescu pe icoanele din timpla, 1833. Pisania zugrăvită de deasupra ușii de intrare are cuprinsul: „*Această sfântă și dumnezeiască biserică s-au ridicat din temelie, întru cinstea și slav a Sf. ierh. Nicolae. Sf. me. Gheorghie și a Sf. Spiridon și a Sf. Savi cel sfințit în zilele luminatului împărat Nicolae Pavlovici, fiind episcop Sfințit D. D. Chiesarie, de robii lui Dumnezeu Radu Jipa, Sandul Popica, Ionita Lazaroiu, Andreiu Olteanu, Marzea Medelnicer, Dumitru Buzaeanu, Ignatie Chiranoi, Anghel Tabacu, 1832*”. Colectivul de pictori în frunte cu maestrul Chiriac, care au restaurat parțial unele registre în anul 2002 au dat peste o datare cu mult mai devreme, 1804.

Localnicii spun că mai întâi ar fi fost o mică bisericuță din acel an.



Construcția bisericii s-a făcut pe un teren a cărei suprafață a fost determinate de posibilitatea locuitorilor de a îngrași doar într-o zi a locului. Atât au putut sa cuprindă între gardurile provizorii. În exterior seamănă cu biserica Filip și cea de la Ogretin. Acoperișul cu pante domoale se termină cu streșină mare ca sa arunce apa ploilor. O teslă se înalță deasupra pronaosului. Clopotnița este din piatră de rău și permite trecerea pe sub doua arcuri de cărămidă. Biserica se compune dintr-o navă, tâmpla de zid. Pronaosul este despărțit de naos printr-un zid cu despărțituri. Tâmpla e de zid,



iar cadrele ușilor din piatră, cu împodobiri în arc. Pronaosul se sprijină pe opt coloane. Arcurile sunt se micirculare și se leagă prin drugi de stejar ciopliți simplu. Biserica are o pictură exterioară care o impune printre altele: Scene cu Sf. Gheorghe care înțeapă balaurul, Sf. Nicolae, cai în roșu, mulți cai înaripați care predomină registrele exterioare. Un registru pictural înconjoară zidurile cu medalioane rotunde, cu sfinți și mănunchiuri de flori cu colorit bine armonizat. Picturile exterioare și interioare au fost refăcute în ultimii ani prin eforturi materiale considerabile. De curând a fost refăcută anexa compusă din doua camere cu prispă și pivniță. Aici, spun bătlanii, ar fi fost prima școală pentru copii tăbăcarilor. Documente nu sunt, dar logica ne îndemnă să luăm în seama aceasta părere pentru ca cea mai apropiată școală la vremea aceea era la Mănăstire. Actualul preot Gheorghe Boriceanu a realizat un proiect pentru construcția unei case sociale destinată hramului, o cameră mortuară și un spațiu destinat oamenilor nevoiași.

8.2.3 Infrastructura turistică

8.2.3.1. Infrastructura de cazare

Cursul natural, poziționarea geografică, regimul climateric foarte echilibrat, lipsa poluării și nu numai fac din orașul Vălenii de Munte un spațiu de agreat pentru un turism tot mai dezvoltat. Potențialul existent oferă posibilitatea practicării unui turism de odihnă și recreare, unul itinerar cu valențe culturale, turism de tranzit spre Cheia și Valea Buzăului, agroturism și un turism de sfârșit de săptămână. Altitudinea și calitatea aerului conferă orașului acele prime condiții pentru tratarea unor boli pulmonare și cardio-vasculare. În ultimii ani abunda grupurile de turiști spre zone mult mai naturale decât pe Valea Prahovei, dovada și investițiile în locuințe în Văleni sau împrejurimi.

În acest moment orașul poate sa ofere spatii de cazare suficiente solicitărilor: un hotel „Ciucaș” de doua stele cu 104 locuri de cazare în camere de 2-4 paturi cu restaurant (100 locuri), bar (60 locuri).



Hotel Ciucaș



Restaurant Ciucaș



Hotel „Capitol” având 62 locuri de cazare în 30 de camere, de trei stele, cu lift, bar, restaurant și tratament la stațiunea Slănic. În curând unitatea va fi transformată într-un staționar de tratament cosmetic pentru înfrumusețare. Ambele hoteluri se afla pe bulevardul N. Iorga.

	
Hotel Capitol	Restaurant Capitol

Puțin lateral, pe str. Barbu Stefanescu Delavrancea la nr. 7 se afla Pensiunea „Vera și Livia” cu 60 de locuri în case independente, fiecare din acestea are și apartamente. Poate fi oferită masa în camere sau în restaurantul de pe B-dul. N. Iorga.



Pensiunea Vera si Livia



Pensiunea Vera si Livia

Pensiunea “La casuta Dely-cios « oferă 50 locuri în sala de mese și un separeu de 10 locuri. Ca locuri de cazare, sunt asigurate un total de 14 locuri acesta putând fi suplimentat până la un maxim de 21 locuri de cazare.

Totodată se asigură cazare pe termen scurt sau lung atât în sistem normal cât și în sistem demi-pensiune, iar pe lângă acestea mai putem oferi un microbuz pentru excursii în zonă.



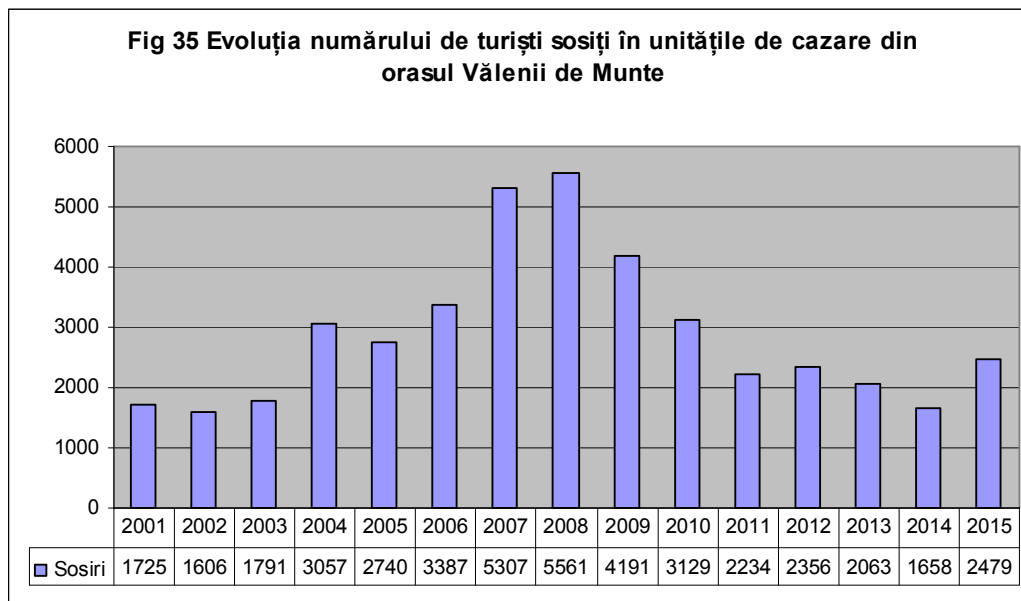
Pensiunea La casuta Dely-cios



Camera pensiunea La casuta Dely-cios

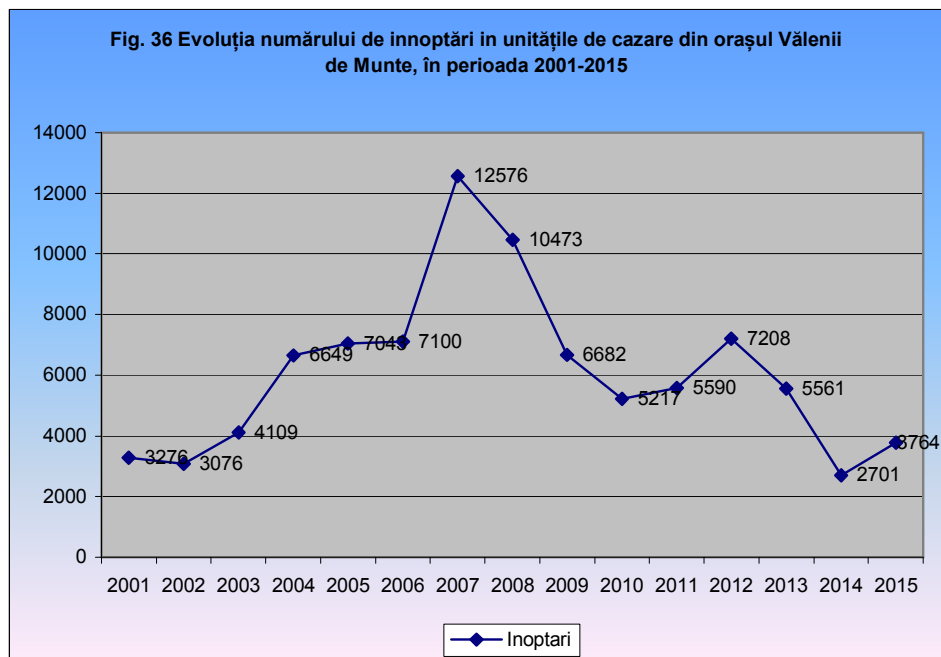
8.2.3.2. Circulația turistică

La nivelul anului 2015, în unitățile de cazare din orașul Vălenii de Munte s-au înregistrat 2479 de sosiri ale turiștilor, ceea ce reprezintă doar 2,1% din totalul celor raportate la nivelul Județului Prahova. Față de anul 2001, primul pentru care există date statistice la nivel de localitate, numărul de turiști cazați în localitate a crescut cu 143,71% la nivelul anului 2015.



Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2015

În anul 2015, la nivelul orașului Vălenii de Munte s-au înregistrat 3764 de înnoptări în unități de cazare, în scădere cu 14,89% față de anul 2001 și cu 39% mai mult față de 2014.



Sursa: Institutul Național de Statistică. Baza de date TEMPO Online, 2015

8.2.3.3. Promovarea turistică și evenimente organizate

În ultimii ani, orașul Vălenii de Munte găzduiește tot mai multe evenimente care atrag turiști și vizitatori, crescând vizibilitatea localității. Dintre acestea, cele mai importante sunt:

- **Zilele orașului Vălenii de Munte** - eveniment ajuns la cea de-a XVIII-a ediție, se organizează în ziua de 9 mai al fiecărui an. Cu această ocazie, au loc diferite concerte și spectacole folclorice, care atrag mii de spectatori;



- **Târgul de Stămăria Mare** - organizat în data de 15 august, dată la care centrul orașului Vălenii de Munte și platoul pieței centrale devin practic neîncăpătoare. Mii și mii de oameni din oraș dar și de pe întreaga Vale a Teleajenului își îmbracă hainele de sărbătoare și petrec, împreună, o zi plină de distracție și voie bună la Vălenii de Munte. Și să nu uităm poate cel mai frumos moment al sărbătorii, plin de emoție pentru participanți și de bucurie pentru privitori: parada portului popular,



atunci când tineri din toate zonele defilează, de-a lungul bulevardului Nicolae Iorga, purtând cu mândrie straiile tradiționale.



- **Universitatea Populară de Vară "Nicolae Iorga"** preț de o săptămână, orașul de pe Valea Teleajenului a deveni capitala culturii, istoriei și spiritualității românești. Academicieni, istorici, oameni de cultură, personalități ale vieții politice și administrative, precum și foarte mulți conaționali români din diasporă își dau întâlnire la Vălenii de Munte.



- **Serbările Toamnei - Festivalul Țuicii la Vălenii de Munte** - se organizează în ultimul weekend din luna octombrie și va ajunge la cea de a XIX-a ediție (în anul 2016), Acest festival îi vor aduce pe vizitatori în lumea de vrajă a cântecului popular și în compania licorii livezilor de prun, așezată în grele butoaie de dud și de stejar. Pe parcursul celor trei zile vor fi organizate o serie de activități care au devenit de acum tradiționale, activități ce vin să bucure sufletele cetățenilor orașului și ale invitaților lor. Este vorba de **FESTIVALUL ȚUICII** în cadrul căruia se organizează concursul de degustări unde sunt premiați producătorii de țuică; **SPECTACOL FOLCLORIC ÎN AER LIBER** susținut de formațiile artistice ale Centrului Cultural și din alte localități, recitaluri ale celor mai iubiți artiști ai momentului, **TÂRGUL DE PRODUSE AGROALIMENTARE ȘI MEȘTEȘUGĂREȘTI**



4.9. Sănătate

La intrarea în orașul Vălenii de Munte funcționează încă începând cu anul 1938 - **SPITALUL ORĂȘENESC VĂLENII DE MUNTE** care prin serviciile medicale oferite acoperă o arie mult mai mare deservind și localitățile ce înconjoară orașul Vălenii de Munte pe o rază ce se întinde până la 30 km.



Spitalul Orășenesc Vălenii de Munte este situat pe DN1 A (artera principală de trafic) fiind singura unitate spitalicească pe o rază de 100 km de la Ploiești la Brașov și vecinătatea cu Județul Buzău și deservește aproximativ 120 mii locuitori. Piatra de temelie a spitalului a fost pusă în anul 1938 în prezența profesorului Nicolae Iorga, a generalului dr. N. Marinescu, ministru al sănătății și a P.S. Episcop N. Colan, ministrul cultelor.

Unitatea beneficiază de un număr de 120 paturi, având personal bine pregătit pe fiecare specialitate din structura spitalului, aparatura medicală și reprezintă un filtru către spitalele din Ploiești.

Sunt funcționale 2 linii de gardă organizate în 2 specialități:

- ✓ medicală (medicină internă și pediatrie);
- ✓ chirurgicală (chirurgie generală, obstetrică ginecologie).

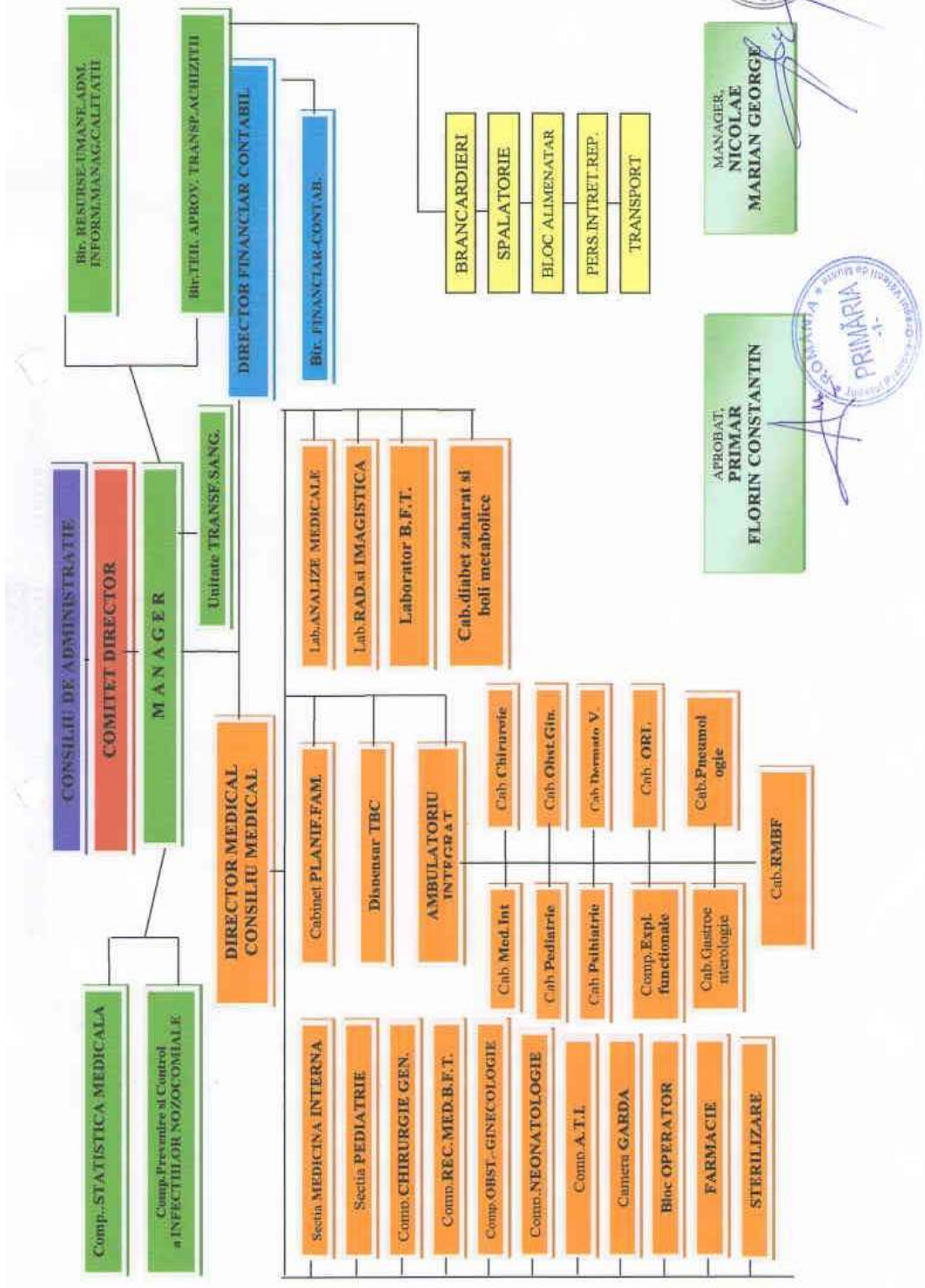


Spitalul orașenesc Vălenii de Munte asigură primul ajutor și asistența medicală de urgență oricărei persoane care se prezintă la spital dacă starea sănătății este critică. După stabilizarea funcțiilor vitale, spitalul asigură, după caz, transportul sanitar medicalizat la o altă unitate medico-sanitară de profil superioară din județ.

Spitalul Orașenesc Vălenii de Munte are încheiat contract pentru serviciile medicale cu Casa Județeană de Asigurări de Sănătate Prahova.



Strategia de dezvoltarea locală a
Orășului Valea de Munte
2016 -2020



MANAGER
**NICOLAE
MARIAN GEORGE**



APROBAT
**PRIMAR
FLORIN CONSTANTIN**



Spitalul Orașenesc Vălenii de Munte este certificat ISO 9001:2008 - Sistemul de management al calității și are acreditare RENAR pentru laboratorul de analize medicale.

Personalul angajat în cadrul spitalului de la Vălenii de Munte este în permanență pregătit să vă ofere, cu amabilitate și profesionalism, ajutorul de care aveți nevoie în cadrul următoarelor secții și cabinete medicale:

- Secția medicină internă 50 paturi din care:
 - Compartiment cronici 10 paturi
- Secția pediatrie 25 paturi
- Compartiment ATI 5 paturi
- Compartiment chirurgie generala 10 paturi
- Comp. obstetrică ginecologie 8 paturi
- Compartiment neonatologie 5 paturi
- Compartiment recuperare, medicina fi zică și balneologie 17 paturi
- Camera de gardă
- Spitalizare zi 10 paturi
- Laborator analize medicale
- Laborator radiologie și imagistică medicală
- Laborator de recuperare, medicină fizică și balneologie (bază de tratament)
- Dispensar T.B.C.
- Ambulatoriu integrat cu cabinete în specialitățile:
 - Cabinet medicină internă
 - Cabinet psihiatrie
 - Cabinet pediatrie
 - Cabinet obstetrică ginecologie
 - Cabinet chirurgie generală
 - Cabinet dermatovenerologie
 - Cabinet ORL
 - Cabinet explorări funcționale
 - Cabinet gastroenteorologie
 - Cabinet pneumologie
 - Cabinet de recuperare, medicină fi zică și balneologie



Pe raza orașului Vălenii de Munte, mai sunt oferite următoarele servicii medicale:

- ✓ 6 cabinete medici de familie;
- ✓ 7 cabinete stomatologice;
- ✓ 7 farmacii și drogherii;
- ✓ 1 centru pentru îngrijirea la domiciliul;
- ✓ 1 centru de recuperare și reabilitare medicală;
- ✓ 4 cabinete medicale școlare;

4.10 Cultură și sport

4.10.1. Centrul cultural Vălenii de Munte

În temeiul prevederilor O.U.G. nr.118/2006 privind înființarea, organizarea și desfășurarea așezămintelor culturale, cu modificările și completările ulterioare, prin Hotărârea Consiliului Local nr.6/31.01.2013, s-a aprobat înființarea, organizarea și funcționarea Centrului Cultural al orașului Vălenii de Munte, instituție publică de cultură, cu personalitate juridică, sub autoritatea Consiliului Local al orașului Vălenii de Munte.



Finanțarea Centrului Cultural al orașului Vălenii de Munte se realizează din venituri proprii și subvenții de la bugetul local al orașului Vălenii de Munte.

- ✓ Centrul Cultural al orașului Vălenii de Munte inițiază și desfășoară proiecte și programe culturale în domeniul educației permanente și a culturii tradiționale, urmărind cu consecvență:
 - elaborarea unor proiecte atractive și utile de educație permanentă;
 - conservarea și transmiterea valorilor morale, artistice și tehnice ale comunității pe raza căreia funcționează, precum și ale patrimoniului cultural național și universal;
 - păstrarea și cultivarea specificului zonal sau local;
 - stimularea creativității și talentului;



- revitalizarea și promovarea meseriilor și îndeletnicirilor specifice zonei în raza căreia funcționează și susținerea celor care le practică;
- cultivarea valorilor și autenticității creației populare contemporane și artei interpretative neprofesioniste, în toate genurile-muzică, coregrafie, teatru etc.;
- dezvoltarea schimburilor culturale pe plan județean, național și internațional;
- organizarea și desfășurarea evenimentelor culturale cu rol educativ și/sau de divertisment: festivaluri, concursuri, târguri, seminarii și alte asemenea.



În scopul realizării obiectivelor, Centrul Cultural al orașului Vălenii de Munte desfășoară activități de tipul:

- a) evenimente culturale cu rol educativ și/sau de divertisment, festivaluri, concursuri, târguri, seminarii, cluburi, cercuri și altele asemenea;
- b) expoziții temporare sau permanente, susținerea editării de cărți și publicații de interes local, cu caracter cultural sau tehnico-științifice;
- c) conservarea și punerea în valoare a valorii culturii și civilizației românești;
- d) organizarea de cursuri de educație civică, morală și economică;
- e) inițiază cursuri și/sau activități în vederea însușirii de cunoștințe, deprinderi și abilități artistico-culturale (pictura, teatru, chitara, dans modern, dans popular, canto, limba engleză)
- f) organizează cursuri de reconversie profesională pentru șomeri, cursuri de calificare în domenii solicitate pe piața muncii locală;
- g) promovarea turismului cultural de interes local.

Activitatea Centrului Cultural al orașului Vălenii de Munte se adresează tuturor cetățenilor indiferent de rasă, naționalitate, vârstă, sex, etnie sau religie, în vederea dezvoltării libere și a adaptării lor în evoluțiile majore din cadrul societății și a normelor generale de moralitate.



În realizarea activității sale specifice, Centrul Cultural colaborează cu instituții de specialitate, organizații neguvernamentale, persoane juridice de drept public și/sau privat, precum și persoane fizice.

Centrul Cultural participă la proiectele elaborate de autoritatea locală, asigurând baza tehnică și materială de care dispune instituția, fiind un bun colaborator, precum și un partener în cadrul proiectelor organizate de autoritatea locală.

Tendențele consumului cultural public ale respondenților pot fi explicate de cele mai multe ori prin accesul la un tip sau altul de cultură din localitatea în care trăiesc și oportunitățile cu care intră în contact. Altfel spus, de cele mai multe ori, oamenii consumă sau nu evenimente culturale în funcție de disponibilitatea infrastructurii culturale și așteaptă de la instituție opțiuni pentru petrecere a timpului liber într-un mod cât mai plăcut și atractiv.

Orașul Vălenii de Munte are o instituție de cultură reprezentativă nu numai pentru acesta, ci chiar, pentru județul Prahova, în care își desfășoară acțiuni a căror calitate este apreciată de specialiști și de mass-media de la nivel județean și național.

Clădirea Centrului Cultural a fost construită în anul 1964 având un stil arhitectonic românesc de munte. Sala pentru spectacole a avut inițial o capacitate de 380 locuri. În anul 2002 clădirea a fost modificată și renovată.

Patrimoniul Centrului Cultural este format din drepturi și obligații asupra unor bunuri aflate în proprietatea publică sau privată a statului și/sau a unității administrative - teritoriale, după caz, pe care le administrează în condițiile legii, sau în proprietatea privată a instituției.

Clădirea Centrului Cultural al orașului Vălenii de Munte cuprinde următoarele spații principale:

- ✓ sala pentru spectacole cu dotări moderne, balcon și o capacitate de 276 locuri;
- ✓ sala pentru ședințe dotată cu video-proiector;
- ✓ foaier;
- ✓ clubul pensionarilor;
- ✓ biblioteca orășenească;
- ✓ birou manager;
- ✓ birou personal administrativ;
- ✓ sala pentru dans sportiv și dans modern dotată corespunzător;
- ✓ sala informatică dotată cu calculatoare;
- ✓ cabina pentru artiști;
- ✓ spațiu pentru arhivă;



- ✓ bucătărie parter și etaj;
- ✓ doua magazine pentru depozitare materiale consumabile și obiecte de inventar;
- ✓ grupuri sanitare;

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.6/31.01.2013 s-a înființat Centrul Cultural al Orașului Vălenii de Munte în cadrul căruia funcționează:

4.10.1.1. Universitatea populară

Care elaborează și desfășoară proiecte în domeniul educației permanente (economice, artistică, ecologică etc.), al culturii tradiționale și al creației populare contemporane;



4.10.1.2. Biblioteca Orășenească "Miron Radu Paraschivescu"

Este o bibliotecă cu profil enciclopedic, care este pusă în slujba comunității locale și care permite accesul nelimitat la colecții, baze de date și alte surse proprii de informații;



4.10.1.3. Clubul Pensionarilor

Prin acesta se urmărește crearea cadrului de manifestare și de organizare a aptitudinilor culturale și sportive ale persoanelor vârstnice.



4.10.2. Activități sportive

4.10.2.1. Sala de sport "Stelian Manolescu"

Sala de sport "Stelian Manolescu" este o instituție publică de interes local, organizată în subordinea Primăriei orașului Vălenii de Munte.

Sala de sport are o capacitate de 375 locuri și următoarele terenuri omologate: handbal, volei, baschet, tenis de câmp



Activități principale desfășurate sunt:

- ✓ Mini fotbal ;
- ✓ Volei ;
- ✓ Basket ;
- ✓ Karate
- ✓ Dansuri sportive ;
- ✓ Aerobic ;
- ✓ Dansuri moderne ;
- ✓ Fitness ;



4.10.2.2. Clubul sportiv orășenesc "Teleajenul"

Prima consemnare a unui joc de fotbal pe Valea superioara a Teleajenului este de la Vălenii de Munte, fiind relatat de presa timpului astfel:

„Duminică 14 martie 1926 a avut loc pe terenul Pietei din localitate un meci de foot-ball între echipele Jupiter si Juventus ambele din localitate. Rezultatul 1:1(0:0). În prima repriza înaintașul Stanescu de la Jupiter marchează primul goal. În repriza doua marchează goalul de onoare Antonescu de la Juventus. De la Jupiter s-au remarcat: Lazarescu, Stanescu, Tache si Rogoza. De la Juventus: Călinescu, Oлару, Antonescu, și Iliescu. Arbitrul Panaitescu - corect.”

Următoarea relatare, la numai o săptămână distanță, apare și o nouă echipă ce a purtat un nume cu o foarte mare rezonanță în domeniul istoriei românești, Nicolae Iorga. Dar iată materialul apărut în presa acelor ani: *„Duminică 21 martie 1926 a avut loc pe terenul sportiv Drajna un match de foot-ball între echipele Jupiter și O.N.I. (Orfelinatul Nicolae Iorga). Rezultatul 4-2 (2-0). Și de data asta echipa Jupiter a dat dovadă de tehnica sa. În prima repriza marchează de la Jupiter Calinescu trei goaluri, iar de la O.N.I. Stanescu un goal. În a 2-a repriza Marculescu de la Jupiter si Stanescu de la O.N.I. marchează cate unul si ultimele goluri. Arbitru Zdravescu mulțumitor”.*

Făcând astfel o punte peste ani CSO Teleajenul Vălenii de Munte, actualul club al orașului, înființat în iunie 2004, a reușit să se păstreze și să realizeze rezultate notabile în Liga A, competiția de elită a campionatului prahovean. Cu sprijinul Primăriei si al Consiliului Local Văleni echipa formata atât din jucători cu experiență acumulată în diviziile superioare, cât și cu tineri formați din propria pepinieră, Astfel se dorește în viitor formarea un echipe de prestigiu a orașului dorind o prezență în competiții la cel mai înalt nivel de profesionalism.



4.11. Guvernanța locală

Autoritățile administrației publice locale din Orașul Vălenii de Munte sunt PRIMARUL, care reprezintă autoritatea executivă, și CONSILIUL LOCAL, care reprezintă autoritate deliberativă. Primăria reprezintă aparatul propriu de specialitate al Primarului și duce la îndeplinire hotărârile Consiliului Local și dispozițiile primarului, soluționând problemele curente ale colectivității locale.



Primarul reprezintă unitatea administrativ-teritorială ce asigură respectarea drepturilor și libertăților fundamentale ale cetățenilor, a prevederilor Constituției, precum și punerea în aplicare a legilor, a decretelor Președintelui României, a hotărârilor ordonanțelor Guvernului și a hotărârilor consiliului local.

Viceprimarul orașului este subordonat primarului și este înlocuitor de drept al acestuia. Principalele atribuții delegate viceprimarului sunt:

- ✓ coordonează realizarea serviciilor publice de interes local prestate prin intermediul aparatului de specialitate sau prin intermediul organismelor prestatoare de servicii publice și de utilitate publică de interes local;
- ✓ verifică, îndrumă și coordonează activitatea Serviciului Politie Locală;
- ✓ inițiază proiecte de hotărâri;
- ✓ controlează starea de curățenie, igienă și salubritate din localitate;
- ✓ exercită controlul asupra activităților desfășurate în piețe, târguri, oboare și parcuri de distracții și ia măsuri pentru bună desfășurare a acestora;
- ✓ ocupă de derularea în bune condiții a investițiilor finanțate din bugetul local sau alte fonduri atrase;



- ✓ răspunde de efectuarea inventarierii anuale a bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al orașului Vălenii de Munte;
- ✓ sprijină activitatea de repartizare a locuințelor sociale, conform hotărârilor adoptate de către Consiliul Local;
- ✓ ia măsuri pentru depozitarea în condiții legale a deșeurilor menajere și industriale, asigură igienizarea cursurilor de apă din localitate și decolmatarea scurgerilor, șanțurilor, canalelor etc. pentru asigurarea scurgerii naturale a apelor;
- ✓ controlează activitatea Sălii de sport “Stelian Manolescu”, Vălenii de Munte;
- ✓ coordonează compartimentul de integrare europeană;
- ✓ asigură amplasarea, cu sprijinul poliției, a indicatoarelor, semafoarelor și a altor semne de circulație rutieră și pietonală;
- ✓ exercită atribuțiile ofițerului de stare civilă;
- ✓ ia măsuri pentru prevenirea și, după caz, gestionarea situațiilor de urgență;
- ✓ îndrumă activitatea asociațiilor de proprietari;
- ✓ colaborează cu operatorii economici și instituțiile publice și răspunde cu privire la soluționarea diferitelor probleme locale în legătura cu acestea;
- ✓ pune în aplicare hotărârile consiliului local și dispozițiile primarului;
- ✓ acordă audiențe persoanelor interesate, conform programului prestabilit;
- ✓ îndrumă, coordonează și controlează activitatea cu privire la patrimoniu;
- ✓ ia măsuri pentru asigurarea iluminatului public din localitate pe timpul nopții și răspunde pentru acesta;
- ✓ asigură administrarea cimiterului orașului, conform regulamentului de funcționare a acestuia;
- ✓ urmărește, aplică măsurile prevăzute de lege în domeniul autorizațiilor de construire și a autorizațiilor de demolare și răspunde de acestea;
- ✓ ia măsuri pentru efectuarea de cheltuieli din bugetul local și în probleme de personal, numai cu consultarea prealabilă a primarului;
- ✓ coordonează, îndrumă și verifică activitatea următoarelor servicii și compartimente: serviciul buget – finanțe, impozite și taxe locale, serviciul urbanism, serviciul transport și întreținere străzi, biroul administrație publică locală, compartimentul resurse umane și compartimentul protecție civilă;
- ✓ verifică și repartizează corespondența pe servicii și compartimente și aduce la cunoștință primarului conținutul documentelor ce îl privesc pe acesta.



Secretarul orașului este funcționar public de conducere, cu studii superioare juridice sau administrative și îndeplinește, în condițiile legii, următoarele atribuții:

- ✓ avizează, pentru legalitate, hotărârile consiliului local;
- ✓ participă la ședințele consiliului local;
- ✓ asigură gestionarea procedurilor administrative privind relația dintre consiliul local și primar, precum și între aceștia și prefect;
- ✓ organizează arhiva și evidența statistică a hotărârilor consiliului local;
- ✓ asigură procedurile de convocare a consiliului local și efectuarea lucrărilor de secretariat, comunică ordinea de zi, întocmește procesul verbal al ședințelor consiliului local;
- ✓ pregătește lucrările supuse dezbaterii consiliului local și comisiilor de specialitate ale acestuia;
- ✓ ține evidența participării la ședințe a consilierilor;
- ✓ numără voturile și consemnează rezultatul votării, pe care îl prezintă președintelui de ședință;
- ✓ asigură întocmirea dosarelor de ședința, legarea, numerotarea paginilor, semnarea și ștampilarea acestora;
- ✓ prezintă în fața consiliului local punctul său de vedere cu privire la legalitatea unor proiecte de hotărâri sau a altor măsuri supuse deliberării consiliului, dacă este cazul, refuză sa contrasemneze hotărârile pe care le consideră ilegale;
- ✓ contrasemnează, în condițiile legii și ale prezentului regulament, hotărârile consiliului local pe care le consideră legale;
- ✓ acordă membrilor consiliului sprijin și asistență de specialitate în desfășurarea activității, inclusiv la redactarea proiectelor de hotărâri sau la definitivarea celor discutate și aprobate de consiliu, asemenea obligații revin și aparatului propriu al consiliului local;
- ✓ alte atribuții prevăzute de lege sau însărcinări date de consiliul local.

Consiliul local reprezintă autoritatea legislativă a orașului, are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

Consiliul local al orașului Vălenii de Munte este organizat pe patru comisii de specialitate, astfel:

- ✓ Comisia nr. 1 - Comisia pentru activități economico - financiare și agricultură;
- ✓ Comisia nr. 2 - Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;



- ✓ Comisia nr. 3 - Comisia pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, protecție copii, tineret și sport;
- ✓ Comisia nr. 4 - Comisia pentru probleme juridice și de disciplină, muncă și protecție socială; Aparatul de specialitate al Primarului Vălenii de Munte cuprinde 131 de posturi, structurate pe departamente de specialitate, astfel:

- ✓ 2 funcții electiv;
- ✓ 70 funcții publice din care:
 - 9 funcții publice de conducere;
 - 31 funcții de execuție;
- ✓ 59 funcții contractuale din care:
 - 5 funcții de conducere;

La nivelul lunii iulie 2016, în cadrul Primăriei Vălenii de Munte sunt vacante 25 de posturi funcționari publici și 7 de contractuali.

În structura aparatului de specialitate al Primarului Vălenii de Munte, funcționează următoarele servicii și compartimente:

- ✓ Compartimentul Relații cu Publicul;
- ✓ Compartimentul Audit;
- ✓ Serviciul Buget, Finanțe, Impozite și Taxe Locale
 - Compartiment financiar contabil;
 - Compartiment Piață;
 - Biroul Impozite și Taxe:
 - a) Compartiment Stabilire Impozite
 - b) Compartiment urmărire și încasare creanțe bugetare;
- ✓ Serviciul Administrație Publică Locală:
 - Birou Administrație Publică Locală;
 - a) Compartiment Autoritate tutelară și Asistență socială;
 - b) Compartiment cadastru și agricultură;
 - c) Compartiment și registratură;
 - d) Compartiment Administrativ;
- ✓ Serviciul Urbanism:
 - Birou Urbanism, Amenajarea teritoriului, Mediu, Achiziții, Administrarea Fondurilor Europene;



a) Compartiment Urbanism, Amenajarea teritoriului, Mediu, Achiziții, Administrarea Fondurilor Europene;

b) Compartiment IT;

✓ Serviciul Poliție Locală:

- Structura ordine și liniște publică și paza bunurilor și atribuții pe linia evidența persoanelor;
- Structura disciplina în construcții și afișaj stradal, de protecția mediului și activități comerciale;
- Structura domeniul circulației pe drumurile publice;

✓ Serviciul S.P.C.L.E.P.

- Compartimentul evidența persoanelor;
- Compartimentul Stare civilă;

✓ Serviciul Transport și Întreținere străzi:

- Biroul transport și întreținere străzi:
 - a) Compartiment Reparații și întreținere străzi;
 - b) Compartiment Administrare Cimiter;
 - c) Compartiment Transport;

✓ Compartiment Resurse Umane;

✓ Compartiment I.S.U.;

✓ Compartiment Juridic;

✓ Compartiment sănătate publică preșcolari;

✓ Compartiment asistenți personali;

✓ Sala de sport „Stelian Manolescu”;

În subordinea Consiliului Local Vălenii de Munte funcționează:

✓ Clubul Sportiv Orășenesc „Teleajenul” Vălenii de Munte;

✓ Centrul Cultural al orașului Vălenii de Munte;

✓ Spitalul Orășenesc Vălenii de Munte;

✓ Colegiul Național „Nicolae Iorga”;

✓ Liceul Tehnologic Agromontan „Romeo Constantinescu”;

✓ Școala gimnazială „Ing. Gh. Panculescu”;

✓ Grădinița cu Program normal nr. 1, Vălenii de Munte;

✓ S.C. PRAHOVA INDUSTRIAL PARC S.A.

✓ S.C. Salubritatea Vălenii de Munte S.R.L.



4.12. Zone de risc

4.12.1 Riscul seismic

Conform normativului P100-1/2006, perimetrul orașului Vălenii de Munte este caracterizat prin următoarele valori:

- perioada de colt a spectrului de răspuns: $T_c = 1,6$ sec.

Fig. 37: Zonare României în termeni de perioada de control (colt) T_c a spectrului de răspuns conf.P100-1/2006



Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte

- valoarea de vârf a accelerației terenului pentru cutremure având IMR=100 ani : $a_g = 0,32$ g

Fig. 38: Zonarea României în termeni de valori de vârf ale accelerației terenului a_g pentru cutremure având intervalul mediu de recurență IMR=100 ani conf.P100-1/2006



Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte



4.12.2. Riscul de inundații

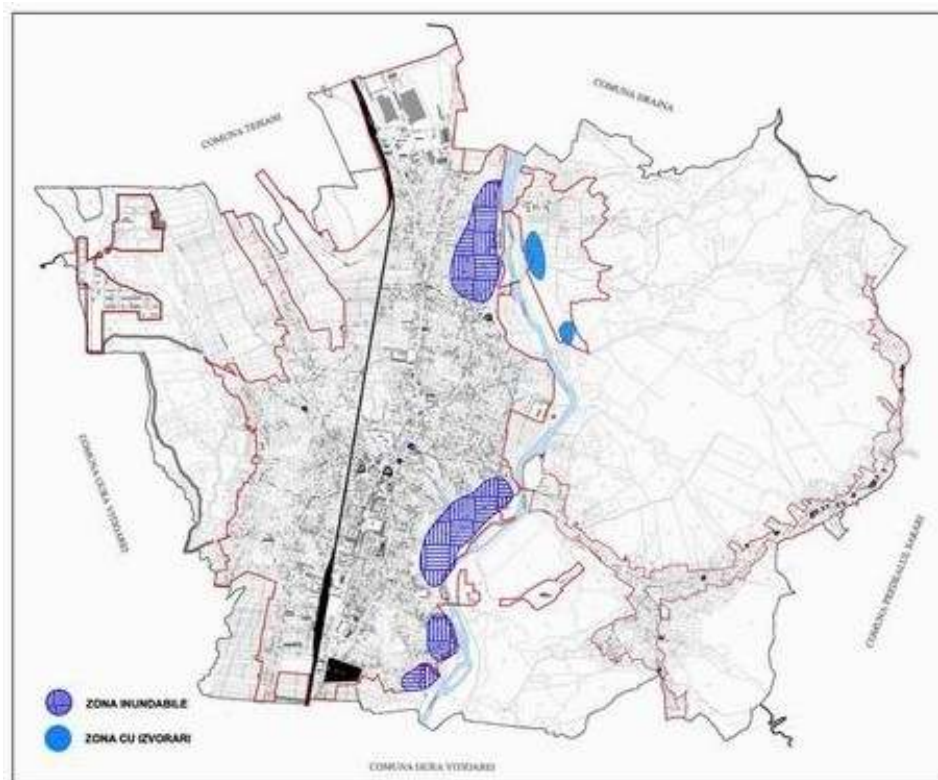
Analiza făcută în studiul geotehnic delimitează patru zone cu risc crescut de inundare, aceste sunt localizate de-a lungul Văii Teleajenului lângă Uzina de Apă și în apropierea Stație de Betoane

De asemenea există zone cu exces de umiditate datorate unor izvoare difuze (zona cartier Rizănești).

Prezența discontinuă a freaticului la adâncimi mici și în directă legătură cu cantitatea de precipitații ce cade în teren condiționează existența unor spații utilizabile în subteranul locuințelor (beciuri, subsol sau demisol).

Executarea unor spații utilizabile în subteran este condiționată de adâncimea de prezența a freaticului (și variațiilor de nivel ale acestuia). Argilele din subteran sunt sensibile la variațiile de umiditate, iar intervalele cu caracteristici fizico-mecanice mai slabe (în general intervalele de prezență ale apei subterane sau de infiltrație) pot deveni suprafețe de alunecare pe zonele în pantă.

Fig. 39: Zone inundabile și zone cu izvorâri



Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte

4.12.3. Riscuri geotehnice

Perimetrul construit prezintă pante mai mult sau mai puțin accentuate, parțial stabile, parțial erodate și cu tendințe de alunecare. Există zone afectate de alunecări de teren active în intravilan, în special în vecinătatea cursurilor de apă. În ultima perioadă de timp însă, în principal datorita



cantităților însemnate de precipitații căzute perioade îndelungate, s-au inițiat alunecări de teren și în zone în trecut stabile, însă în general situate în extravilan.

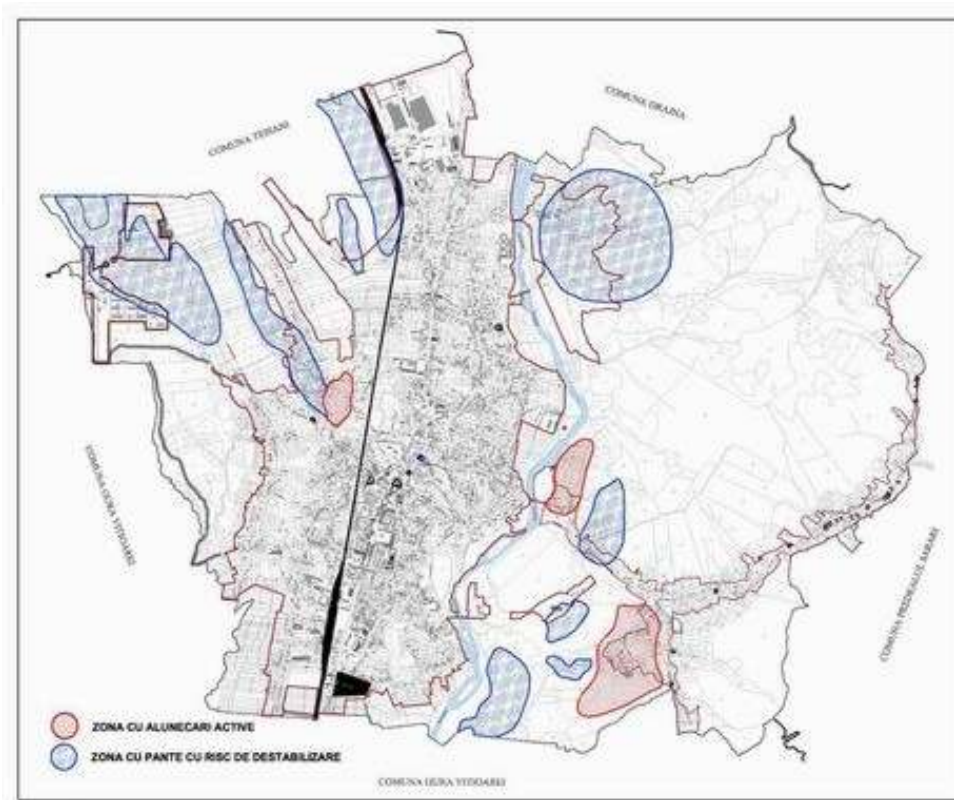
Terenurile în panta (medie sau agresiva) sunt în general fragmentate de vai torențiale. Toate aceste văioage (ca și pâraiele importante) au malurile erodate și, local, au inițiat deja alunecări de teren ce afectează în special curțile și unele trasee de drum. Ideea este ca aceste alunecări și eroziuni se pot accentua în timp, sub acțiunea unor factori naturali, dacă nu se intervine cu lucrări de susținere.

Terenul de fundare este alcătuit atât din argile deluviale, pe zonele deluroase, cât și din aluviuni grosiere, în lungul și pe terasele văilor principale.

Acestea sunt pământuri bune pentru fundare, care accepta fundare directă și calculul definitiv al fundațiilor pe baza presiunilor convenționale.

Conform Studiului geotehnic în teritoriul orașului Vălenii de Munte sunt localizate trei zone cu alunecări active de teren – în Cartierul Valea Gardului în vecinătatea străzii Dr. Istrate, pe Valea Teleajenului lângă Priza de apă și a treia încadrată de străzile Ghidulești și Cizmari

Fig. 40: Zone cu risc de alunecări



Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte



4.12.4 Riscuri antropice

Industria orașului Vălenii de Munte nu este generatoare de riscuri tehnologice în înțelesul HG804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase. În general prin natura unitățile industriale de pe teritoriul orașului nu generează poluanți peste limitele admise de norme ori deșeuri periculoase pentru mediu. Unitățile industriale existente au încheiate contracte de preluare și reciclare a deșeurilor rezultate din procesul productiv astfel încât acestea să nu afecteze mediul sau să încarce nejustificat rampele de gunoi.

4.13. Probleme de mediu

Orașul Vălenii de Munte este membru al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Parteneriatul pentru Managementul Deșeurilor Prahova”.

Obiectivul principal al Asociației de Dezvoltare Intercomunitara “Parteneriatul pentru Managementul Deșeurilor Prahova” îl reprezintă implementarea Proiectului “Sistem de Management Integrat al Deșeurilor” în Județul Prahova, finanțat prin POS MEDIU 2007-2013, având ca scop implementarea unui sistem modern de gestionare a deșeurilor, dimensionat cerințele județului, prin intermediul căruia toate exigențele naționale și europene vor fi îndeplinite.

De asemenea Asociația de Dezvoltare Intercomunitara “Parteneriatul pentru Managementul Deșeurilor Prahova” monitorizează funcționarea sistemului și prin serviciile pe care le oferă, oferind posibilitatea locuitorilor Județului Prahova de a respecta Directivele Europene de Mediu, prin colectarea selectivă a deșeurilor, reutilizarea fracțiilor reciclabile, reducerea cantităților de deșeuri eliminate prin depozitare.

4.13.1 Aerul

Atmosfera este unul dintre cele mai fragile subsisteme ale mediului datorită capacității sale limitate de a absorbi și de a neutraliza substanțele eliberate continuu de activități umane. Aerul atmosferic este unul din factorii de mediu dificil de controlat, deoarece poluanții, odată ajunși în atmosferă, se dispersează rapid și nu mai pot fi captați pentru a fi epurați-tratați. Pătrunși în atmosferă, poluanții pot reacționa chimic cu constituenții atmosferici sau cu alți poluanți prezenți rezultând astfel noi substanțe cu agresivitate mai mare sau mai mică asupra omului și mediului.

Compoziția atmosferei s-a schimbat ca urmare a activității omului, emisiile de noxe gazoase, pulberi și aerosoli conducând la grave probleme de mediu, ca: poluarea urbană, ploile acide, modificarea climei.



Starea atmosferei este evidențiată prin prezentarea următoarelor aspecte: poluarea de impact cu diferite noxe, calitatea precipitațiilor atmosferice, situația ozonului atmosferic, dinamica emisiilor de gaze cu efect de seră și unele manifestări ale schimbărilor climatice.

Sursele de poluare ale mediului ambiant se împart în două mari categorii:

- ✓ surse de impurificare cu particule solide;
- ✓ surse de impurificare cu gaze și vapori.

Sursele naturale de poluare se fi: erupțiile vulcanice, emanațiile de gaze din sol, și poluarea produsă de procese naturale de descompunere în sol a substanțelor organice, incendiile din păduri etc.

Sursele de origine artificială sunt în special întreprinderile industriale, centralele termoelectrice și termice, mijloacele de transport, instalațiile de încălzit pentru locuințe, incineratoarele de reziduuri etc.

Emisiile poluante se clasifică după mai multe criterii, astfel:

- ✓ după periodicitate:
 - emisii regulate;
 - emisii periodice;
 - emisii accidentale;
- ✓ după starea de agregare:
 - particule materiale: solide și lichide;
 - gazoase.
- ✓ Emisiile gazoase sunt de natură:
 - Organică
 - anorganică

Inventarierea emisiilor se face conform metodologiei CORINAIR, aceasta furnizează informații privind categoriile de surse de emisii in atmosfera precum si procesele care le generează.

Sunt inventariate următoarele emisii:

- ✓ acidifianți (NH₃, NO_x, SO_x);
- ✓ precursori ai ozonului;
- ✓ gaze cu efect de seră (CO₂, CH₄, N₂O);
- ✓ metale grele (As, Cd, Cr, Cu, Hg, Ni, Pb, Se, Zn);
- ✓ poluanți organici persistenti (PAH, PCB, Dioxină).

Emisii de gaze cu efect acidifiant



Aciditatea aerului este determinată în special de prezența acizilor minerali care se găsesc sub formă de aerosoli și provin de la diversele industrii chimice, fabrici de aluminiu, etc. Aciditatea crescută a aerului are implicații asupra tuturor factorilor de mediu, construcțiilor și asupra sănătății oamenilor.

Emisiile de dioxid de sulf, oxizi de azot și amoniac, provin în special din arderea combustibililor fosili, din procese chimice și din transport.

Acești poluanți, sunt transportați pe distanțe mari față de sursa impurificatoare, unde în contact cu radiația solară și vaporii de apă formează compuși acizi. Prin precipitații aceștia se depun pe sol sau intră în compoziția apei.

Caracteristicile principale ale POP-urilor, care le fac să fie extrem de periculoase și efectele lor asupra organismelor vii, sunt :

- ✓ persistența - sunt foarte rezistente la degradarea fotolitică, chimică și biologică având următorii timpi de înjumătățire:
 - în apă : > 2 luni ;
 - în sol : > 6 luni ;
 - în aer : > 2 zile.
- ✓ sunt transportabili în mediu pe distanțe lungi de la sursă;
- ✓ bioacumularea - se depun în țesuturile grase ale organismelor vii, prin intermediul apei, hranei și a aerului inspirat;
- ✓ toxicitatea - sunt toxici pentru oameni și animale producând dezechilibre ale sistemului imunitar, endocrin, de reproducere și au efecte cancerigene și genotoxice.

Sursele de emisie ale POP-urilor se clasifică în 3 categorii:

- ✓ punctiforme - din activități industriale:
 - producția de asfalt în mixere tip cuptor și în tambur rotativ - cu emisii de benzo-a-antren, crisen, benzo-b-fluorantren, benzo-a-piren ;
 - conservarea lemnului - cu emisii de creozot ;
 - incinerarea deșeurilor spitalicești ;
 - utilizarea solvenților în activități gospodărești.
- ✓ de suprafață - din activități agricole de tip:
 - arderea miriștilor ;
 - aplicarea produselor fitosanitare
 - din transporturi în afara drumurilor publice (drumuri interioare în fabrici, agricultura, etc.).



Aceste substanțe nefiind solubile în apă, sunt transportate de vânt și în apele curgătoare, prin mari și oceane, peste frontierele naționale, fiind un subiect de protecție a mediului local, regional și transfrontier.

Din punct de vedere al emisiilor de poluanți organici persistenti s-a constatat că o contribuție importantă o au sursele mobile, utilajele și procesele de incinerarea a deșeurilor.

Calitatea aerului ambiental

Starea atmosferei este evidențiată prin prezentarea următoarelor aspecte: poluarea de impact cu diferite noxe, calitatea precipitațiilor atmosferice, situația ozonului atmosferic, dinamica emisiilor de gaze cu efect de seră și unele manifestări ale schimbărilor climatice.

Sursele de poluare ale mediului ambiant se împart în două mari categorii:

- ✓ surse de impurificare cu particule solide;
- ✓ surse de impurificare cu gaze și vapori

Acestea pot fi surse naturale și surse artificiale.

Sursele artificiale sunt, în special, întreprinderile industriale, centralele termoelectrice și termice, mijloacele de transport, instalațiile de încălzit pentru locuințe, incineratoarele de reziduuri, etc.

4.13.2. Apa

Întreg subbazinul hidrografic Prahova - Teleajen are o suprafață de 3738 km², este cuprins între localitățile Predeal și Adâncata și face parte din bazinul Ialomița. Respectiva suprafață acoperă 79% din suprafața administrativă a județului Prahova.

Principalele râuri care constituie subbazinul Prahovei sunt Prahova și afluenții principali ai acestuia – Azuga, Doftana, Teleajen, Cricovul Sărat.

Județul Prahova are 104 de localități (2 municipii, 12 orașe și 90 de comune).

Alături de rețeaua de râuri, o serie de lacuri completează imaginea hidrografică a județului Prahova. Satisfacerea necesarului de apă pentru alimentarea cu apă potabilă și pentru activitatea industrială și agricolă se realizează și cu aportul lacurilor de acumulare Paltinu și la Măneciu.

Folosințele consumatoare de apă din subbazinul Prahova preiau apa din surse de suprafață și din subteran, apa fiind folosită pentru alimentarea cu apă potabilă, alimentarea cu apă industrială, zootehnie, irigații, piscicultură, agrement. Repartiția lungimii cursurilor de apă din întreg subbazinul Prahova pe tronsoane caracteristice în anul 2014 este următoarea: 37 % (280 km) - râu de clasa I-a de calitate, 16 % (123 km) - râu de clasa a II-a de calitate, 29% (216 km) de clasa a III-a, 4% (29 km) de clasa a IV-a și 14% (103 km) clasa a V-a.



Analizând datele obținute conform Ordinului ministrului mediului și gospodăririi apelor nr. 161/2006 se observă că din totalul lungimilor de râuri monitorizate, un procent de 52 % se încadrează în limitele corespunzătoare clasei a II-a de calitate considerată obiectiv de referință. Încadrarea generală în clasele de calitate a III-a, a IV-a și respectiv a V-a corespunde unui procent de 47% din totalul lungimilor de râuri monitorizate. Indicatorii care au determinat încadrarea în clase inferioare de calitate au fost cei din grupele: « salinitate », « nutrienți » și « regim de oxigen »

Râul TELEAJEN

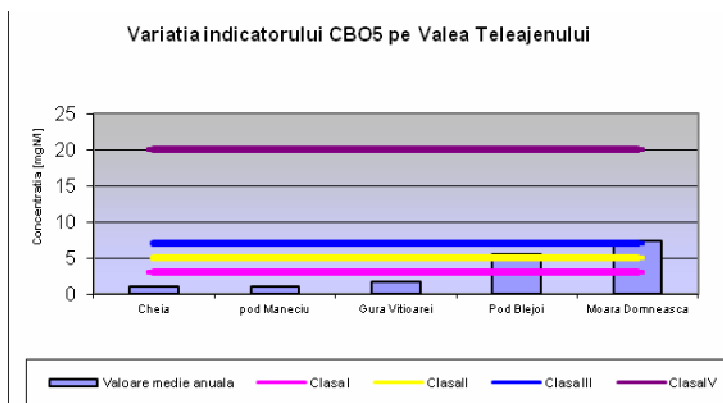
Calitatea râului Teleajen se încadrează în clasa I-a de calitate pe tronsonul izvoare - amonte Drajna, după care se modifică la clasa a III-a, în mod natural datorită izvoarelor sărate din zonă, încadrare determinată de valorile înregistrate la grupa de indicatori «salinitate». Trecerea în clasa a IV-a este localizată la confluența cu pârâul Dâmbu, aval de municipiul Ploiești. Deteriorarea calității râului Teleajen în partea din aval este cauzată de pârâul Dâmbu, care la vărsare se încadrează în clasa a V-a de calitate la grupele de indicatori regim de oxigen și nutrienți.

Din analiza datelor obținute se constată că din toată lungimea râului un procent de 35 % se încadrează în limitele corespunzătoare clasei a II-a de calitate respectiv unei stării ecologice bune.

În punctele de monitorizare: Gura Vitioarei și pod Blejoi, valorile medii anuale măsurate pentru indicatorii din grupele : regimul de oxigen, nutrienți, salinitate și poluanți toxici specifici de origine naturală se încadrează în clasa a II-a și a III-a de calitate.

În punctul de monitorizare Moara Domnească, valorile medii anuale măsurate pentru indicatorii din grupele: regimul de oxigen, nutrienți, salinitate și poluanți toxici specifici de origine naturală se încadrează în clasa a III-a și a IV-a de calitate.

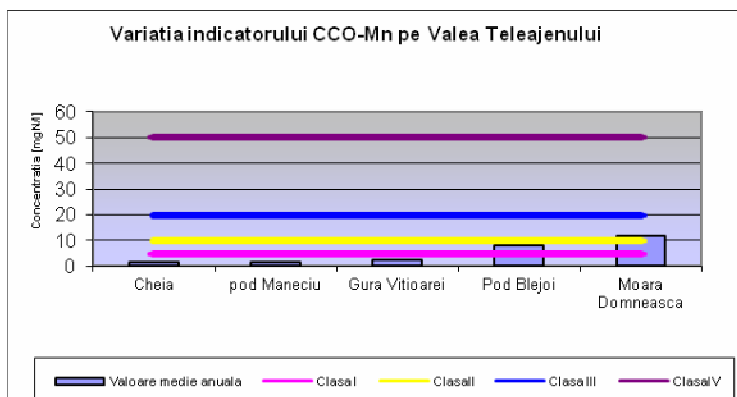
Fig. 40: Variația indicatorilor de apă pe Valea Teleajenului



Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte

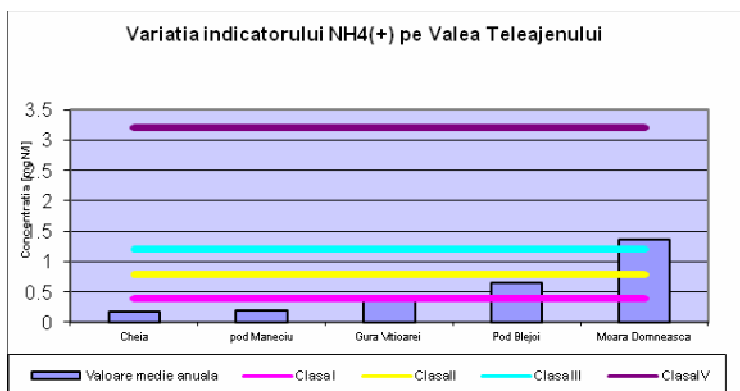


Fig. 41: Variația indicatorilor de apă pe Valea Teleajenului



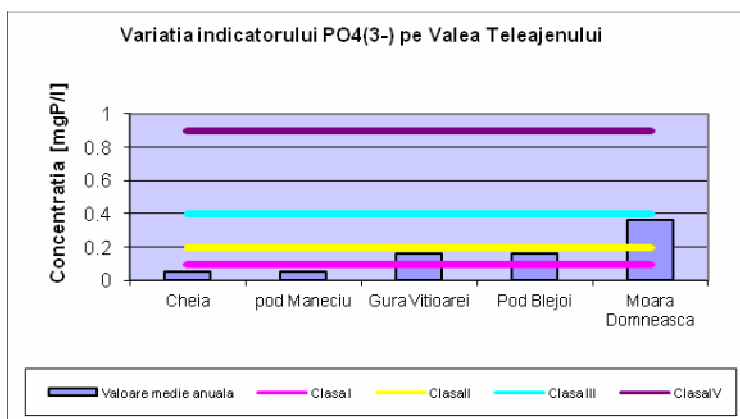
Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte

Fig. 42: Variația indicatorilor de apă pe Valea Teleajenului



Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte

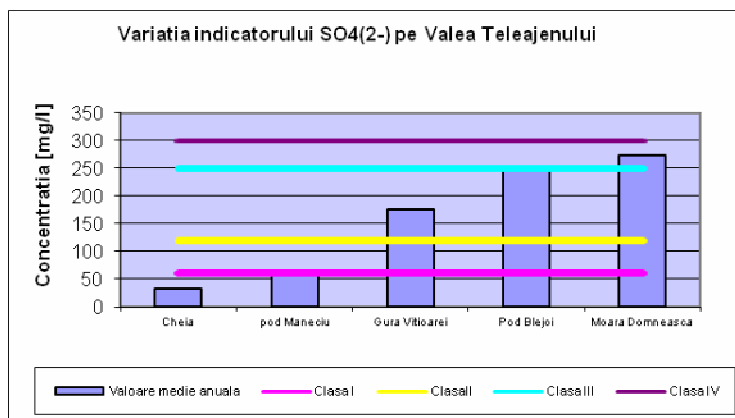
Fig. 43: Variația indicatorilor de apă pe Valea Teleajenului



Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte

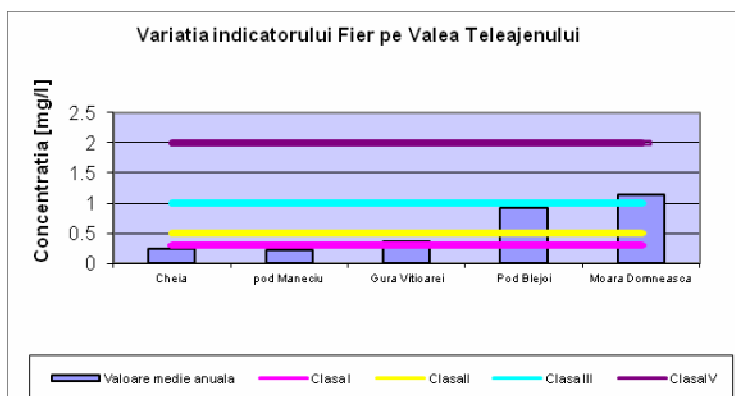


Fig. 44: Variația indicatorilor de apă pe Valea Teleajenului



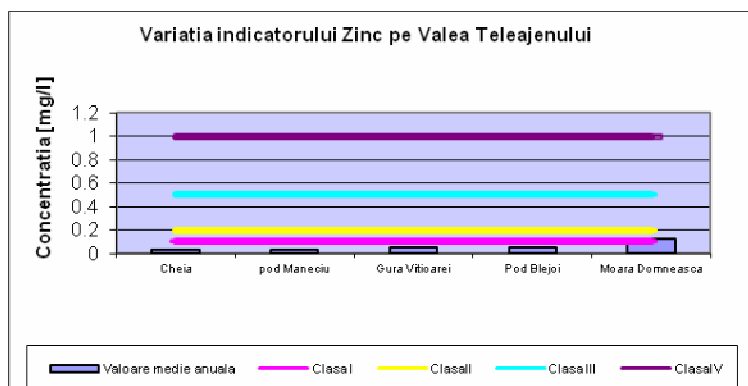
Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte

Fig. 45: Variația indicatorilor de apă pe Valea Teleajenului



Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte

Fig. 46: Variația indicatorilor de apă pe Valea Teleajenului



Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte



4.13.3 Solul

Solul este un mediu complex care influențează și este influențat de procesele și condițiile din mediul înconjurător. Astfel solul va fi afectat de calitatea aerului în zona, de deversările accidentale de fluide poluante, sau de depozitățile necontrolate de deșeuri. Din momentul poluării lui cu diverși compuși, solul afectat de prezența acestor poluanți devine o sursă de poluare atât pentru apele freatice sau de suprafață (apele pluviale constituind vehicolul), cât și pentru atmosferă (volatilizarea acelor compuși).

Solul reprezintă factorul de mediu care integrează toate consecințele poluării constând în creșterea concentrației ionilor de hidrogen (pH), modificarea compoziției, eliberarea ionilor metalici cu efecte negative asupra vegetației, asupra apei subterane și chiar a omului, direct sau indirect prin alimentație și apă.

Calitatea solului în intravilanul orașului Vălenii de Munte este afectată în principal de:

- ✓ gestiunea necorespunzătoare a deșeurilor menajere și din construcții;
- ✓ traficul auto – indirect prin noxele degajate în aer.

Solurile degradate în orașul Vălenii de Munte au rezultat din acțiunea unor factori în principal umani și numai într-o mică măsură naturali.

Principalele categorii de impacturi umane asupra mediului și în special asupra solului sunt:

- ✓ locuirea;
- ✓ unele activități industriale;
- ✓ defrișările și desființarea extinsă de livezi;
- ✓ exploatarea intensivă a unor resurse naturale;

O formă de poluare a solului datorită factorilor umani o constituie depozitarea deșeurilor menajere:

- ✓ la întâmplare, constituind focare de poluare atât pentru mediu, cât și pentru populație;
- ✓ Degradarea solului se produce și în zona cursurilor de apă fără lucrări de regularizare, prin eroziuni de maluri mai ales în cașul văilor și viroagelor torențiale.

Pe teritoriul orașului se întâlnesc zone cu alunecări active de teren precum și ogașe, ravene și văi ravenate. Acestea din urmă sunt dovezi ale eroziunii de adâncime, prezentă în zona de deal, pe versanții puternic înclinați.

Fenomenul de alunecare a terenului este evident mai ales în zonele în care au fost tăiați toți pomii din livezi și s-au tăiat arbori din saduri.

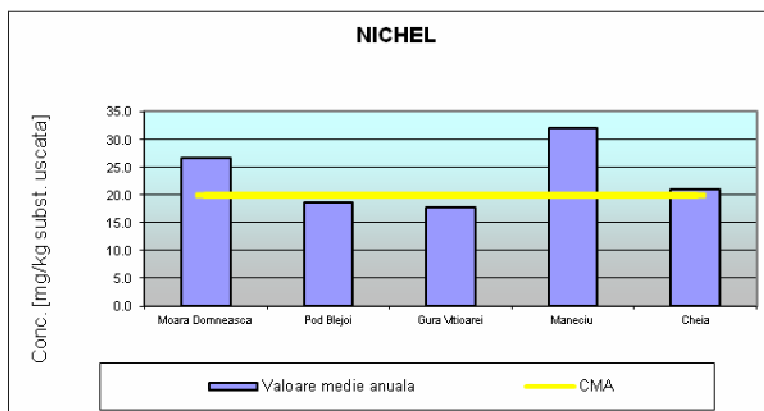


Exploatarea extinsă a nisipului cuarțos pe versantul situat pe malul stâng al râului Teleajen (cariera Frânghie și cariera Copâceni) a condus la degradarea locală a unor zone de versant, în lipsa măsurilor susținute de limitare a despăduririlor și eroziunilor.

De asemenea, zonele care au fost folosite ca iazuri de decantare a nisipului în cursul procesului de producție și la care s-a renunțat ulterior, constituie terenuri neproductive, degradate și care nu oferă nici condiții de construibilitate.

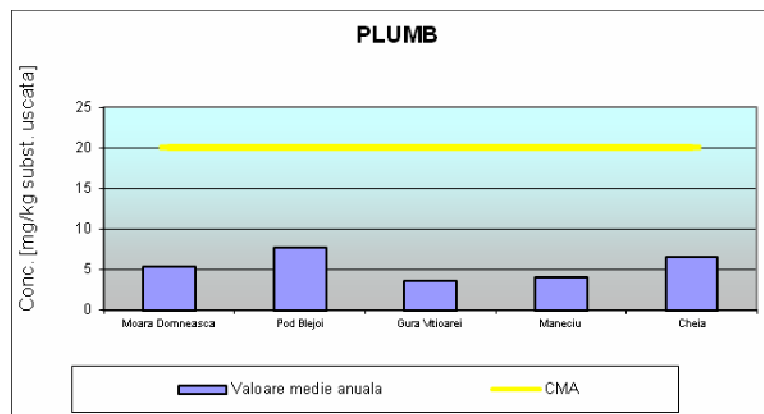
În urma monitorizării calității solului, de către Agenția pentru Protecția Mediului Prahova, din punct de vedere al conținutului de metale grele, în cele 5 puncte de monitorizare de pe Valea Teleajenului, valorile medii anuale măsurate pentru indicatorii: nichel și cupru depășesc foarte puțin valorile normale în sol. Pentru indicatorii: cadmiu, plumb și zinc valorile medii anuale măsurate se încadrează în valorile normale în sol (conform Ordinului Ministerului Mediului 756 / 1997).

Fig. 47: Variația indicatorilor de sol de pe Valea Teleajenului



Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte

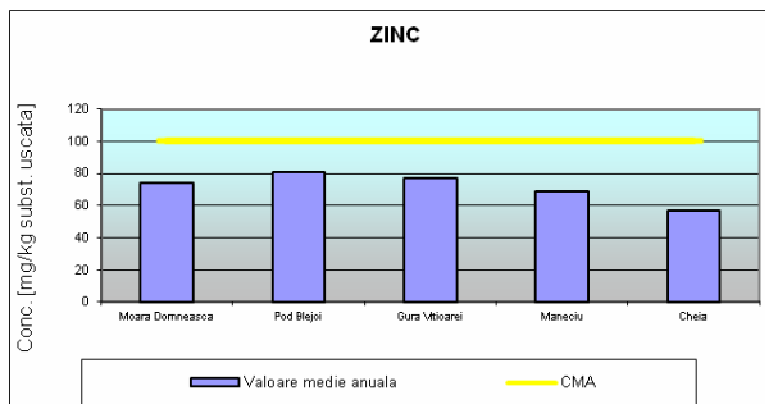
Fig. 48: Variația indicatorilor de sol de pe Valea Teleajenului



Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte

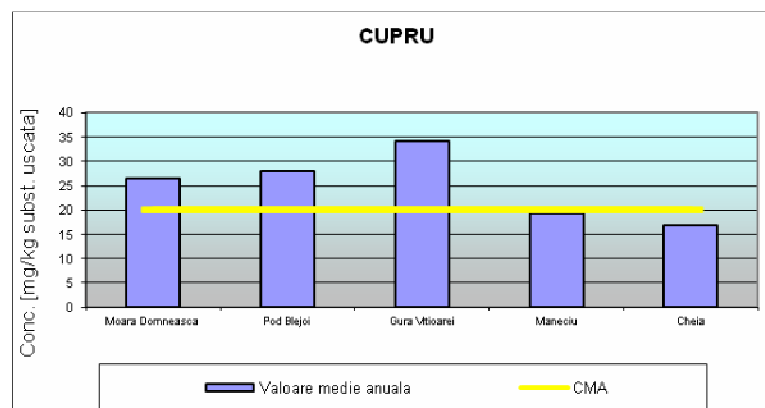


Fig. 49: Variația indicatorilor de sol de pe Valea Teleajenului



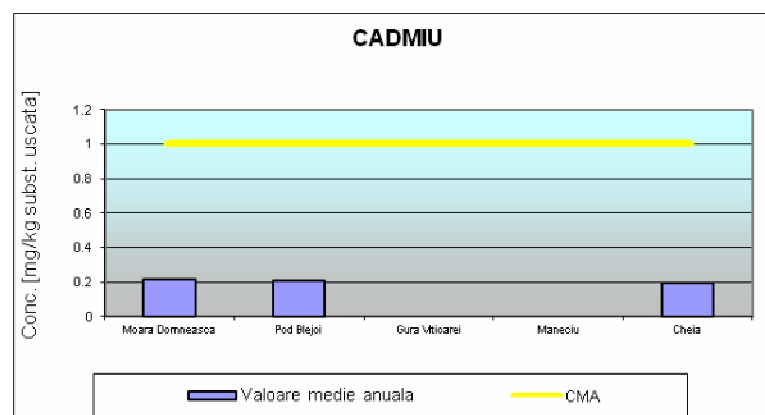
Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte

Fig. 50: Variația indicatorilor de sol de pe Valea Teleajenului



Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte

Fig. 51: Variația indicatorilor de sol de pe Valea Teleajenului



Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte



Tabel nr. 9 - Valori de referință pentru urme de elemente chimice în sol

Urme de element	Valori normale (mg/kg sol uscat)	Praguri de alertă/ Tipuri de folosințe	
		Sensibile (mg/kg sol uscat)	Mai puțin sensibile (mg/kg sol uscat)
Cadmium	1	3	5
Nichel	20	75	200
Cupru	20	100	250
Zinc	100	300	700
Plumb	20	50	250

Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte

Studiile pedologice și agrochimice, elaborate în vederea realizării/reactualizării sistemului județean/național de monitorizare sol-teren pentru agricultură (conf. Legii 444/2002 și ord. MAAP nr.223/2002), au fost elaborate pentru un număr de 25 localități, însumând o suprafață de 68.678,0 Ha.

4.13.4 Biodiversitatea

Efectele poluării asupra plantelor

Bioxidul de sulf

Efectele fitotoxice ale SO₂ sunt influențate de abilitatea țesuturilor plantelor de a converti SO₂ în forme relativ netoxice. Sulfitul (SO₃²⁻) și acidul sulfitic (HSO₃⁻) sunt principalii compuși formați prin dizolvarea SO₂ în soluții apoase. Efectele fitotoxice sunt micșorate prin convertirea lor prin mecanisme enzimatică și neenzimatică în sulfat, care este mult mai puțin toxic decât sulfitul.

În funcție de cantitatea de SO₂ pe unitatea de timp la care este expusă planta, apar efecte biochimice și fiziologice cum sunt: degradarea clorofilei, reducerea fotosintezei, creșterea ratei respiratorii, schimbări în metabolismul proteinelor, în bilanțul lipidelor și al apei și în activitatea enzimatică.

Aceste efecte se traduc prin necroze, reducerea creșterii plantelor, creșterea sensibilității la agenți patogeni și la condiții climatice excesive.

În cadrul vegetației apar astfel schimbări ale echilibrului interspecific – reducerea varietăților sensibile determină alterarea structurii și funcțiilor întregii comunități.

Oxizii de azot



Până la anumite concentrații, oxizii de azot au efect benefic asupra plantelor, contribuind la creșterea acestora. În aceste cazuri s-a observat totuși o creștere a sensibilității la atacul insectelor și la condițiile de mediu (de exemplu la ger). Peste pragurile toxice, oxizii de azot au acțiune fitotoxică foarte clară.

Mărimea daunelor suferite de plante este funcție de concentrația poluantului, timpul de expunere, vârsta plantei, factorii edafici, lumina și umezeala. Simptomele se clasifică în "vizibile" și "invizibile". Cele invizibile constau în reducerea fotosintezei și a transpirației. Cele vizibile apar numai la concentrații mari și constau în cloroze și necroze.

Oxizii de azot în combinație cu alți poluanți

Studiile de specialitate au pus în evidență efectul sinergic al bioxidului de azot și al bioxidului de sulf, precum și al acestor două gaze cu ozonul.

Efectele poluării asupra animalelor

Oxizii de azot

Expunerile pe medie durată (circa 1...2 săptămâni) a animalelor la concentrații de NO_x de 2 ppm (3160 μg/m³) conduc la – apariția edemelor pulmonare, la creșterea metabolismului antioxidant și a enzimelor pulmonare, asociate cu afectarea celulelor.

Expunerile pe termen lung conduc la emfizeme pulmonare, cu modificări ale membranei alveolare, pierderea epiteliului ciliat și formarea de colagen atipic. Aceste modificări ireversibile s-au observat chiar la concentrații coborâte (0,1 ppm = 190 μg/m³).

S-a observat că deteriorările pulmonare induse prin expunerea la aceste concentrații continuă și după încetarea expunerii.

S-a remarcat, de asemenea, ca NO_x determină creșterea susceptibilității la infecțiile pulmonare de natură virală și care pot conduce, chiar în cazul expunerii la concentrații relativ scăzute (0,5 ppm), la creșterea mortalității.

Expunerea pe termen scurt (ore) la niveluri coborate de NO_x conduce rar la efecte cuantificabile. Totuși, expunerea pe durate de ordinul săptămânilor la concentrații mici poate determina o serie de efecte ca:

- ✓ alterarea metabolismului;
- ✓ alterarea structurii și funcției plămânilor;
- ✓ efecte extrapulmonare.

Monoxidul de carbon

Efectele CO asupra organismelor animale sunt similare celor evidențiate în cazul organismelor umane, prezentate mai jos.



Studiile epidemiologice au pus în evidență patru tipuri de efecte asupra sănătății umane, asociate cu expunerile la monoxid de carbon (în special cele care produc niveluri ale carboxi-hemoglobinei COHb sub 10%):

- ✓ efecte cardiovasculare;
- ✓ efecte neurocomportamentale;
- ✓ efecte asupra fibrinolizei;
- ✓ efecte perinatale.

Hipoxia cauzată de CO determină deficiențe în funcțiile organelor senzoriale și a țesuturilor.

Nivelurile ridicate ale COHb determină și efecte secundare, ca de exemplu schimbări în pH-ul sângelui și în fibrinoliză, reducerea greutateii fătului la naștere și dezvoltarea postnatală întârziată.

Bioxidul de sulf și particulele în suspensie

Rezultatele studiilor de specialitate evidențiază că expunerea timp de 24 de ore la concentrații de SO₂ și particule în suspensie de 500 μg/m³ determină creșterea semnificativă a ratei zilnice a mortalității, față de normal.

În cazul expunerii pe termen scurt și mediu, la concentrații de particule de 11...272 μg/m³ și de SO₂ de 0...281 μg/m³ se remarcă o scădere importantă a capacității vitale.

În cazul expunerii pe termen lung, la concentrații coborâte (30...100 μg/m³) s-a constatat:

- ✓ afectarea funcției pulmonare;
- ✓ stări de disconfort;
- ✓ pierderea memoriei.

4.13.5 Starea pădurilor

Vegetația este specifică pădurilor de foioase care în ultimul timp sunt restrânse prin intervenția abuzivă a oamenilor. În prezent peste 60% din suprafața orașului este destinată pădurilor, pășunilor și terenurilor agricole. Fagul, gorunul, carpenul, alunul, măceșul, aninul, plopul acoperă dealurile de peste apa Telejenului. Pădurile acoperă parțial Dealurile Pricopului, Dealul "La Peri", Culmea Bețivului și Dealul Pitrei. În gospodăriile locuitorilor se cultivă prunul care apare stilizat și pe noua stemă a orașului ca un pom de tradiție, mărul, părul și leguminoasele.

4.13.6 Zgomotul

Caracteristicile fizice sau obiective ale zgomotului privesc tăria sau intensitatea, care se măsoară în decibeli sau foni și frecvența, exprimată în hertzi. Ele constituie însușiri care conferă zgomotului potențe nocive, indiferent de preferințe și de starea psihică a individului.



Aprecierea generală a tăriei și repetării zgomotelor în timp și spațiu a determinat următoarea ordine descrescând ca importanță, a surselor de zgomot:

- ✓ circulația rutieră (transportul);
- ✓ producția (industria, meșteșugurile);
- ✓ construcțiile și montajele;
- ✓ comerțul;
- ✓ jocurile și sporturile.

Regimul fonic se exprimă prin următorii indicatori:

- ✓ Depășiri ale normelor nivelului de zgomot înregistrate prin măsurători (depășiri în decibeli);
- ✓ Durata și frecvența depășirii nivelului admisibil (în valori absolute, perioade etc.);
- ✓ Valoarea relativă a zgomotului;
- ✓ Determinarea valorilor zgomotului produs de tranzitul transportului greu prin localitate;
- ✓ Precizarea poziției localității în raport cu rețeaua drumurilor interurbane.

Hărți strategice de zgomot

Directiva 2002/49/EC privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant este transpusă în legislația românească prin HG 321/2005 republicată – și stabilește cadrul general pentru dezvoltarea măsurilor de reducere a zgomotului emis de sursele principale de zgomot, în special de vehiculele rutiere, feroviare și de infrastructura acestora, de aeronave, de echipamentele industriale, echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor și mașinile industriale mobile.

Pe baza hărților strategice de zgomot se elaborează planurile de acțiune pentru prevenirea și reducerea zgomotului ambiant. Planul de acțiune este punctul de pornire pentru cartarea strategică a zgomotului.

Planul de acțiune este un document în care autoritatea competentă descrie acțiunile pe care le va întreprinde în scopul reducerii și prevenirii zgomotului din exterior.

Acest document se bazează pe cartarea strategică a zgomotului, ținând seama de orice alte activități planificate de autorități în scopul reducerii zgomotului.

Conform HG 321/2005 republicată, planurile de acțiune sunt planuri destinate gestionării problemelor și efectelor cauzate de zgomot, incluzând măsuri de diminuare, dacă este necesar. Măsurile pe care autoritățile le pot întreprinde sunt de exemplu:

- ✓ planificarea traficului;
- ✓ amenajarea teritoriului;
- ✓ măsuri tehnice la nivelul surselor de zgomot;



- ✓ alegerea surselor mai silențioase;
- ✓ măsuri de reducere a transmiterii zgomotului;
- ✓ introducerea după caz, a pârghiilor economice stimulative care să încurajeze diminuarea sau menținerea valorilor nivelurilor de zgomot sub maximele premise.

4.13.7 Disfuncționalități privind calitatea factorilor de mediu

Au fost identificate principalele probleme de mediu la nivelul orașului Vălenii de Munte și sunt prezentate mai jos după criteriul ierarhiei:

Tabel nr. 9 - Ierarhizarea problemelor de mediu

Nr. Crt.	Problema
1.	Gestionarea defectuoasă a deșeurilor menajere și industriale
2.	Neasigurarea cantității și calității apei preluate și evacuate
3.	Poluarea atmosferei generată de surse industriale și riscul unor accidente
4.	Structuri organizatorice instabile, neconcordante cu obiectivele generale/specifice de protecție a mediului înconjurător
5.	Calitatea necorespunzătoare a aerului ambiental
6.	Educație ecologică
7.	Vegetație periclitată cantitativ și calitativ
8.	Insuficienta implicare a factorilor de decizie în soluționarea problemelor de mediu
9.	Poluarea solului și a apelor subterane
10.	Zgomot și vibrații
11.	Fauna periclitată cantitativ
12.	Fenomene și dezaastre naturale

Sursa: P.U.G. Vălenii de Munte,



CAPITOLUL V: ANALIZA SWOT

A. ACTIVITĂȚI ECONOMICO-FINANCIARE ȘI AGRICULTURĂ

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none">- Existența numeroase sucursale bancare- Existența punct ANAF Vălenii de Munte- Existența Parcului Industrial Vălenii de Munte- Forța de muncă calificată și necalificată- Punct de lucru APIA Vălenii de Munte- Proximitate de centre economice dezvoltate- Număr mare de agenți economici- Zone cu specific urbanistic industrial clar delimitat- Acces la infrastructura rutieră (DN1A)- Acces la calea ferată- Acces la infrastructura tehnico- edilitara	<ul style="list-style-type: none">- Zone industriale cu potențial nedevelopat corespunzator- Migrarea tinerilor către alte orașe mai dezvoltate- Lipsa unor structuri specializate care să asprrijine mediul de afaceri- Agricultură slab dezvoltată- Suprafețe agricole restrânse și dispersate- Nevalorificarea potențialului agricol existent
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
<ul style="list-style-type: none">- Demararea unor parteneriate intra și intercomunitare de dezvoltare economică, industrială sau agricole- Deschiderea de axe de finanțare din fonduri comunitare- Sistematizarea zonelor economice existente- Identificarea și comasarea terenurilor agricole- Finalizarea procedurilor de retrocedare- Intabularea domeniului public	<ul style="list-style-type: none">- Migrația și îmbătrânirea forței de muncă- Creșterea șomajului în zonă- Instabilitate legislativă- Oferte de creditare greu accesibile- Slaba diversificare a sectoarelor economice



DEZVOLTARE URBANA

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none">- Nivelul ridicat de racordare al locuințelor la infrastructura tehnico – edilitară (rețele de alimentare cu apă, canalizare, gaze naturale, energie electrică, internet și televiziune)- Sursa de apă potabilă proprie (baraj de priză)- Număr ridicat de locuințe si case de vacanta- Infrastructura de drumuri si poduri bine dezvoltate	<ul style="list-style-type: none">- Infrastructura pentru biciclete slab dezvoltata
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
<ul style="list-style-type: none">- Reabilitarea termica a clădirilor în vederea eficientizării consumului de energie cat si a îmbunătățării aspectului acestora- Dezvoltarea de zone rezidențiale- Deschiderea de axe de finanțare din fonduri comunitare- Sistematizarea zonelor economice existente	<ul style="list-style-type: none">- Construirea in mod haotic, fără respectarea normelor de arhitectura specifice zonei- Politici de creditare in vederea construirii de locuințe necorelate cu veniturile populației

TURISM

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none">- Existența unei infrastructuri rutiere dezvoltate și modernizate- Existența de acces la calea ferată- Calitate ridicată a aerului, apei și solului- Existența monumentelor și edificiilor istorice intrate in circuitul turistic- Existența unor înfrățiri culturale și turistice cu orașele Eaubonne - (Franta), Cimisia (Republica Moldova) si Saranda - (Albania)- Proximitatea de stațiuni turistice recunoscute național și internațional- Organizarea diferitelor evenimente menite sa atraga turisti- Creșterea si dezvoltarea numarului de unitati	<ul style="list-style-type: none">- Locuri de cazare insuficient promovate și cu grad de confort redus- Resurse financiare, investiții autohtone și străine insuficiente pentru dezvoltarea spațiilor de cazare si atragerea turiștilor- Lipsa unui centru de informare turistică- Zone turistice cu potențial slab dezvoltat- Infrastructura pentru biciclete slab dezvoltata



turistice si implicit a spatiilor de cazare	
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
<ul style="list-style-type: none"> - Valorificarea din punct de vedere turistic si cultural a parteneriatelor incheiate cu orasele infratite (Eaubonne, Cimislia si Saranda) - Incheierea altor parteneriate in vederea derularii unor proiecte comune - Promovarea turismului local in cadrul targurilor nationale si internationale si a altor evenimente - Infiintarea unui centru de promovare si informare turistica in orasul nostru - Accesarea de fonduri comunitare in vederea conservarii si valorificarii resurselor naturale si culturale si dezvoltarii infrastructurii din turism 	<ul style="list-style-type: none"> - Lipsa resurselor financiare in vedea intretinerii si dezvoltarii infrastructurii in turism - Migratia turistilor romani catre destinatiile externe - Calamitati naturale si implicit distrugerea potentialului turistic

INFRASTRUCTURA RUTIERA SI REțele TEHNICO- EDILITARE

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none"> - Acces la infrastructura rutiera (DN 1A) si feroviara - Acces la transportul aerian – aproximativ 90 km - Gradul ridicat de modernizare al strazilor - Infrastructura tehnico-edilitara dezvoltata – rețele de pa si canalizare, energie electrica si gaze naturale, telefonie fixa si mobila si internet, televiziune prin cablu - Extinderea rețelei de canalizare a orasului - Existenta a doua statii de tratare a apei uzate 	<ul style="list-style-type: none"> - Absenta unei centuri ocolitoare a orașului in vederea mutarii traficului greu - Numărul insuficient al locurilor de parcare in raport cu numarul de masini - Lungimea pistelor de biciclete este relativ mica fata de necesitatile orasului - Existenta unor strazi cu trotuare neamenajate
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
<ul style="list-style-type: none"> - Construirea unei centuri ocolitoare care sa descongeseze traficul - Accesarea de fonduri europene in vederea dezvoltarii infrastructurii rutiere - Accesarea de fonduri europene in vederea dezvoltarii si modernizarii rețelelor tehnico-edilitare - Amenajarea trotuarelor acolo unde este cazul - Amenajarea pistelor de biciclete 	



EDUCATIE

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none">- Infrastructura scolara bine dezvoltata- Laboratoare si ateliere scolare bine dotate- Existenta unei biblioteci publice orasenesti- Existenta bibliotecilor scolare in fiecare unitate de invatamant- Existenta cabinelor medicale scolare in toate unitatile de invatamant si existenta personalului medical specializat- Grad mare de promovabilitate al examenelor scolare	<ul style="list-style-type: none">- Diminuarea populatiei scolare determinata de sporul negativ de natalitate- Lipsa locuintelor de serviciu pentru cadrele didactice din unitatile de invatamant care au domiciliul in alta localitate- Lipsa psihologilor in scoli- Lipsa scolilor de var, a taberelor scolare- Lipsa after-school
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
	<ul style="list-style-type: none">- Scaderea natalitatii si implicit scaderea numarului populatiei scolare- Migrarea profesorilor in alte tari in vederea obtinerii unor venituri mai mari- Abandonul scolar

CULTURA

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none">- Patrimoniul istoric si cultural bogat- Proximitate cu alte centre culturale importante- Număr mare de lăcașe de culte- Existenta Centrului Cultural Valenii de Munte- Existența unor programe pentru tineret în cadrul Centrului Cultural- Existenta Muzeului Nicolae Iorga si a celor adiacente- Organizarea si desfasurarea unor evenimente culturale anuale cu traditie precum Universitatea Populara de Vara Nicolae Iorga si Targul de Stamarie, Ziua orasului, Festivalul Toamnei, etc	<ul style="list-style-type: none">- Absenta unui cinematograf- Slaba implicare a societatii civile in actiuni de voluntariat- Slaba implicare a unitatilor de invatamant in activitati culturale
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
	<ul style="list-style-type: none">- Degradarea patrimoniului cultural- Pierderea traditiilor locale- Migrarea tinerilor in starinatate



SANATATE

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none">- Existenta unui spital orasenesc modernizat pentru care s-au obtinut toate acreditariile necesare functionarii lui- O dotare corespunzatoare a spitalului cu aparatura si tehnica medicala- Existenta unui numar suficient de mare cabinete stomatologice-Existenta unui numar suficient de medici de familie-Retea de farmacii bine structurata	<ul style="list-style-type: none">- Deficit de personal medical- Sistemul sanitar este insuficient finantat- Absenta unui punct farmaceutic care sa functioneze non-stop
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
<ul style="list-style-type: none">- Demararea unor proiecte in domeniul sanatatii in vederea accesarii fondurilor europene pentru dezvoltarea infrastructurii in sistemul local de sanatate- Implementarea unor campanii de informare a cetatenilor in vederea prevenirii bolilor cardiovasculare, a diabetului si a altor boli- Implementarea unor campanii de informare a cetatenilor in vederea prevenirii consumului de droguri, alcool si substante cu proprietati psihoactive	<ul style="list-style-type: none">- Migratia personalului medical in toate statele lumii- Scaderea calitatii serviciilor medicale datorate subfinantarii unitatilor medicale sau plecarii medicilor si asistentelor

PROTECTIE SOCIALA

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<ul style="list-style-type: none">- Organizarea si functionarea Serviciului public de asistenta sociala la nivelul UAT- Specializarea asistentilor personali	<ul style="list-style-type: none">- Cresterea numarului beneficiarilor de ajutor social- Lipsa unor centre pentru ingrijirea persoanelor varstnice sau cu dezabilitati- Lipsa unei cantine sociale- Slaba implicare a societatii civile in actiuni de voluntariat
OPORTUNITĂȚI	AMENINȚĂRI
<ul style="list-style-type: none">- Infiintarea unor centre pentru ingrijirea persoanelor varstnice sau cu dezabilitati- Infiintarea unei cantine sociale	<ul style="list-style-type: none">-Destramarea familiilor in urma migrarii persoanelor apte de munca- Cresterea abandonului scolar



CAPITOLUL VI: STRATEGIA DE DEZVOLTARE A ORAȘULUI VĂLENI DE MUNTE, PENTRU PERIOADA 2016– 2020

6.1. Viziunea de dezvoltare 2020

Strategia de dezvoltare reprezintă un concept strategic ce cuprinde aspectele spațiale, cantitative și calitative esențiale ce țin de evoluția viitoare a localității. Lipsa unui astfel de concept poate aduce la o cantitate administrativă haotică și la o gestionare inefficientă a resurselor proprii.

Astfel, printr-un cadru coerent și o coordonare la nivel strategic, pot fi formulate obiective strategice, permițând o activitate administrativă coerentă și o gestionare eficientă a resurselor proprii. Strategia de dezvoltare trebuie să fie concretă și cu obiective realizabile.

Strategia de dezvoltare a orașului Vălenii de Munte se corelează cu obiectivele pe termen lung ale dezvoltării teritoriale regionale și naționale, ce vizează reducerea disparităților de dezvoltare socio-economică prin creșterea competitivității pe plan economic, dezvoltarea la standarde europene a infrastructurii de bază, precum și valorificarea eficientă a capitalului uman.

Orașul Vălenii de Munte își va consolida poziția economică pe plan regional, devenind un centru economic atractiv pentru investitori, cu infrastructură specifică dezvoltată și locuri de muncă specializate. Vălenii de Munte va oferi locuitorilor săi condiții bune de trai prin dezvoltarea serviciilor publice și îmbunătățirea infrastructurii rutiere, mediu, turism, etc., punând un accent deosebit pe respectarea cetățenilor, prin îmbunătățirea infrastructurii, a serviciilor, educației, valorilor culturale locale și pe protejarea mediului natural.

6.2. Obiective cadru: Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020

Având în vedere viziunea strategică privind nevoile de dezvoltare cărora trebuie să le răspundă POR 2014-2020.

Orașul Vălenii de Munte vizează atragerea de fonduri din aceste surse, pe domenii, după cum urmează:

- ✓ **Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon**
 - anveloparea clădirilor publice;
 - realizarea unui parc fotovoltaic;
 - eficientizarea infrastructurii de iluminat public stradal;



-
- eficientizarea consumului de energie electrică în instituțiile publice;
 - utilizarea energiei solare pentru producerea de apă caldă;
 - ✓ **Sprrijinirea dezvoltării urbane durabile**
 - extinderea și modernizarea pieței orașului;
 - extinderea fondului locativ prin accesarea programelor A.N.L. precum și a creditului ipotecar;
 - reabilitarea trotuarelor și a zonei pietonale din oraș (zona Ștefan cel Mare, zona B-dul N. Iorga între Stația Peco și Str. Brazilor);
 - dezvoltarea Parcului Industrial Vălenii de Munte;
 - crearea unei platforme pentru mentenanța infrastructurii urbane;
 - Hot spoturi Wi-Fi în spațiile publice (parcurile orașului);
 - acces rapid la serviciile administrației locale (informatizare);
 - amenajarea cursurilor de apă de pe teritoriul administrativ

 - ✓ **Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural**
 - restaurarea, consolidarea și valorificarea patrimoniului cultural și istoric;
 - activități de marketing, digitizare și informatizare în domeniul patrimoniului cultural;
 - ✓ **Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regională**
 - eficientizarea traficului rutier și pietonal la trecerile peste calea ferată prin extensii pe părțile laterale cu benzi speciale pentru pietoni;
 - îmbunătățirea infrastructurii urbane în cartierele defavorizate;
 - modernizarea drumurilor de legătură cu localitățile învecinate;
 - amenajarea de piste pentru bicicliști (sistematizare rutieră ecologică și eficientizare);
 - crearea unei rețele de alimentare pentru vehicule electrice;
 - ✓ **Diversificarea economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului**
 - modernizarea obiectivelor turistice;
 - îmbunătățirea infrastructurii turistice;
 - centru de afaceri (incubator de afaceri, sala de expoziție);
 - dezvoltarea de evenimente și competiții sportive
 - ✓ **Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale**
 - crearea unui centru de ajutor pentru persoanele vârstnice;
 - înființarea unui centru U.P.U. la nivel ;



-
- înființare de spații de cazare pentru specialiști (medici, ingineri s.a.);
 - amenajarea unui heliport pentru situații de urgență;
 - asigurarea de cabinete medicale și stomatologice în școli
 - ✓ **Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban**
 - construirea de locuințe sociale;
 - înființarea unui centru de monitorizare și sprijin a persoanelor defavorizabile;
 - extinderea utilităților urbane în toate cartierele;
 - înființarea/organizarea de piețe de o zi de cartier
 - ✓ **Îmbunătățirea infrastructurii educaționale**
 - înființare centru after-school;
 - extinderea capacităților educaționale existente;
 - crearea unui centru integrat educațional și de studii;
 - înființarea unui centru universitar;

6.3. Obiective strategice

Strategia de dezvoltare are ca scop fundamentarea viziunii de dezvoltare economico-socială a orașului Vălenii de Munte, ce se referă la perioada 2016-2020, urmând să răspundă la întrebarea: **"Unde vrem să ajungem?"**.

Strategia de dezvoltare a orașului Vălenii de Munte are ca obiectiv valorificarea superioară a resurselor locale, prin următoarele componente:

- **Promovarea economică și turistică;**
- **Modernizarea și extinderea infrastructurii orașului;**
- **Valorificarea potențialului urban și uman;**

Pornind de la aceste premize vom identifica măsurile corespunzătoare de dezvoltare U.A.T., care, prin implementare, vor duce la realizarea misiunii strategiei de dezvoltare a orașului. Sistemul de obiective construit va permite, totodată, măsurarea rezultatelor implementării, datorită faptului că măsurile, obiectivele și sub-obiectivele componente sunt cuantificabile prin indicatori.

Practic, în acest context, s-a avut în vedere și faptul că **unul din scopurile principale ale Strategiei de Dezvoltare Strategică a orașului Vălenii de Munte este și acela de a reprezenta un instrument de promovare economică a întregii zone de nord a Văii Teleajenului, orașul**



transformându-se, în orizontul de timp avut în vedere, într-un adevărat nucleu al acestei zone.

Noțiunea promovării economice permite o serie de definiții. Aceasta implică un spectru larg de măsuri, care vizează îmbunătățirea dezvoltării economice a localității și implicit, creșterea atractivității acesteia.

În orice situație, promovarea economică cuprinde măsuri de îmbunătățire a factorilor care influențează:

- ✓ crearea unui mediu propice de dezvoltare a societății civile;
- ✓ stimularea dezvoltării agenților economici existenți;
- ✓ realizarea investițiilor în amplasamente/infrastructuri locale (ex. extinderea rețelelor de alimentare cu apă, de alimentare cu gaze, măsuri de calificare a personalului din cadrul Primăriei etc.).

În formularea alternativelor strategice și a strategiei finale optime trebuie analizate patru categorii de acțiune strategică, după cum urmează:

- ✓ Strategii care utilizează toate avantajele localității, pentru a profita la maxim de oportunitățile mediilor exterioare;
- ✓ Strategii care depășesc slăbiciunile (dezavantajele) localității, pentru a utiliza la maxim oportunitățile mediilor exterioare;
- ✓ Strategii care utilizează toate avantajele localității pentru a evita/minimiza amenințările (pericolele) mediilor exterioare;
- ✓ Strategii care minimizează slăbiciunile (dezavantajele) localității și evită/minimizează amenințările (pericolele) mediilor exterioare .

După o atentă analiză comparativă, se poate ajunge la decizia elaborării **strategiei de dezvoltare a orașului Vălenii de Munte, ca strategie de primul tip, care să răspundă, la cel mai înalt nivel posibil, criteriilor de performanță, sinergie-complementaritate, eficiență, fezabilitate și impact.**

Pentru aceasta trebuie făcută și o estimare a bugetelor strategice și o definire a criteriilor de decizie, care să permită prioritizări de realizare a măsurilor de dezvoltare.

Obiectivul fundamental este realizarea unei **Strategii de Dezvoltare pe termen mediu la nivelul orașului**, care să evalueze prioritățile sociale, economice și de mediu. Strategia trebuie să aibă sprijinul tuturor segmentelor societății civile, autorităților locale, comunității oamenilor de afaceri, sindicatelor etc. și va fi elaborată în cadrul unui proces consultativ și participativ.



Prin Strategia de Dezvoltare a orașului Vălenii de Munte se urmărește impulsivitatea și coordonarea dezvoltării generale a acestuia prin valorificarea potențialului local și județean, pentru a obține o dezvoltare teritorială echilibrată.

Bazat pe principiul subsidiarității, au fost luate în considerare acele acțiuni care cad în mod special în sarcina competențelor autorităților locale, caracteristicile naturale, social-economice și culturale, dar și utilizarea resurselor interne.

Aplicarea strategiei impune fără echivoc cooperare între actorii locali: administrația publică locală, agenții economici, instituții de la nivelul județului și societatea civilă în ansamblu, cât și o intensă colaborare cu alți parteneri din țară, europeni și internaționali.

Strategia cuprinde principalele direcții de dezvoltare viitoare ale orașului.

La baza întocmirii acestei strategii stau analizele realizate de Serviciul Urbanism și Amenajarea teritoriului, Serviciul de Buget –Finanțe Impozite și Taxe Locale, Biroul Administrație Publică Locală din cadrul Primăriei Vălenii de Munte, precum și sugestiile și ideile primite de la actorii de la nivel local, implicați în dezvoltarea economică și socială.

Scopul elaborării Strategiei de dezvoltare locală a Orașului Vălenii de Munte este acela de a pune la dispoziția Consiliului Local Vălenii de Munte și a tuturor factorilor interesați în progresul economico-social al orașului, o gândire unitară cu privire la căile necesare de urmat, creând premisele apariției unui efect sinergic, benefic pentru asigurarea unei dezvoltări armonioase și durabile.

Acesta se dorește a fi un ghid, care să permită - în următorii 4 ani - corelarea acțiunilor, până acum de regulă disparate, ale factorilor de decizie locali, care pot și trebuie să contribuie la progresul comunității.

Strategia de dezvoltare se bazează pe principalele potențiale competitive ale localității:

- ✓ poziția ei geografică, existența unei baze materiale relativ evaluate, în raport cu alte orașe ale României, resursele umane bine pregătite din punct de vedere profesional, cu un profil moral elevat și un nivel cultural ridicat, caracteristici generatoare de o reală deschidere spirituală spre nou.
- ✓ analiza localității a evidențiat faptul că orașul Vălenii de Munte poate deveni „nucleul” zonei Văii Teleajenului, dacă se va reuși ca puterea de atracție a acestui oraș să depășească aria sa de influență directă.

Strategia de dezvoltare are în vedere întărirea caracteristicilor de bază amintite mai sus și transformarea, pe baza lor, a orașului Vălenii de Munte într-un oraș integrat în economia națională și în cea europeană, capabil să asigure un mediu favorabil vieții și activităților economice.



Atingerea acestui scop este posibilă doar într-un cadru global - economic, social, cultural - de dezvoltare durabilă, sub toate aspectele - temporal, calitativ și ecologic.

Formularea sintetică a obiectivului general prezintă, în același timp, principalele scopuri ale dezvoltării preconizate a zonei, precum și căile prin care ele pot fi realizate. În vederea îndeplinirii acestor deziderate, se urmărește, înainte de toate, asigurarea creșterii economice stabile, prin crearea și/sau dezvoltarea acelor ramuri și sub-ramuri ale economiei localității, care exploatează la maximum potențialul local existent. Dezvoltarea zonei se bazează, în principal, pe acțiunile întreprinzătorilor privați.

În acest scop, se preconizează creșterea atractivității mediului de afaceri, îmbunătățirea infrastructurii fizice (tehnice) și instituționale dependente de organele puterii locale, adoptarea unor reglementări locale coerente și stabile, vizând atragerea investitorilor autohtoni și, mai ales, a celor străini.

Observând tendințele dezvoltării economiei mondiale, se urmărește, în mod deosebit, facilitarea implementării în localitate a unor activități industriale competitive - utilizând tehnologii avansate, producătoare de rate ridicate ale valorii adăugate a produselor - și a activităților de prestări de servicii, de nivel calitativ ridicat. În acest scop, Strategia de Dezvoltare pune accentul corespunzător pe formarea/recalificarea forței de muncă în conformitate cu cerințele economiei reale moderne.

Pentru absorbția forței de muncă rezultate din acest posibil “șomaj tehnologic” este necesară încurajarea creării de mici întreprinderi, mai mobile și mai dinamice, precum și dezvoltarea ramurii serviciilor. În acest sens, noile tehnologii trebuie să devină un instrument pentru crearea de noi locuri de muncă. Dar această dezvoltare durabilă, competitivă, poate fi obținută doar într-un climat social stabil, coeziv și participativ.

Strategia are în vedere asigurarea participării locuitorilor la o viață culturală activă, sprijinirea activității tuturor cultelor din zonă, în spiritul ecumenismului, asigurarea condițiilor necesare pentru ca locuitorii, aparținând tuturor etniilor, să se simtă “acasă”, conviețuind în armonie în zonă. Conceptul de dezvoltare acordă importanța cuvenită asigurării condițiilor de nivel calitativ ridicat a serviciilor de sănătate și a celor de asistență socială pentru persoanelor și grupurilor defavorizate: șomeri, handicapați, copiii instituționalizați, a celor rămași temporar fără locuință etc.

Dezvoltarea economică a orașului nu poate fi un scop în sine, se va realiza pentru a îmbunătăți nivelul de trai al locuitorilor. Scopul major al conceptului Strategic de Dezvoltare a



orașului Vălenii de Munte este asigurarea prosperității și a calității vieții locuitorilor, obiectiv universal avut în vedere de oricare comunitate locală în dezvoltarea sa.

Se urmărește îmbunătățirea habitatului în zonă, în condiții ecologice de nivel european, asigurarea condițiilor optime de locuire, într-un mod civilizată, a serviciilor de calitate, “*în slujba cetățeanului*”. Una din preocupările esențiale ale organelor decizionale din localitate este compatibilizarea legislației locale din competența lor, cu acquis-ul comunitar, acceptat de către România prin acordul privind parteneriatul pentru aderarea României la Uniunea Europeană. Pe această cale se va reafirma, astfel, calitatea de “*poartă deschisă spre progres*” pe care trebuie să o revendice și localitatea noastră.

Strategia de Dezvoltare elaborat constituie un tot unitar, echilibrat. Măsurile preconizate într-un anumit domeniu au influență evidentă și în alte domenii, împletindu-se în mod armonios, iar efectele lor sunt congruente și complementare.

Implementarea Strategiei orașului Vălenii de Munte va genera rezultate directe și indirecte, pornind de la realizarea următoarelor obiective:

- Creșterea veniturilor bugetului local, în termeni reali, cu cel puțin 40% ca rezultat al creșterii economice, al îmbunătățirii sistemului de colectare a impozitelor și taxelor – datorită sporirii bazei de impozitare prin apariția de noi agenți economici, edificarea de noi construcții pe raza orașului, atragerea de surse suplimentare dinspre bugetul de stat către bugetul local și prin creșterea fondurilor proprii,
- Distribuția rațională a cheltuielilor bugetare prin reducerea cheltuielilor aferente domeniului de gospodărie locală cu 30%, creșterea fondurilor destinate culturii cu 20% și învățământului cu 15%, ceea ce va fi posibil prin aplicarea bugetelor pe proiecte, pe domenii specifice care se pretează la o asemenea abordare, și în cadrul cărora prioritățile bugetare să aibă fundamentare riguroasă, pe baza raportului cost-beneficiu;
- Majorarea sensibilă, cu cel puțin 50%, a intrărilor de capital extern (proiecte europene) și a altor resurse financiare ca urmare a climatului de afaceri stabil, a inițiativelor dezvoltate în colaborare cu Consiliul Județean Prahova în vederea implementării de proiecte cu finanțare externă și diverse instituții ale statului (Camera de Comerț și Industrie a României, Parcul Industrial, Uniunea Europeană, etc.);
- Creșterea competitivității zonei, ca rezultat al normalizării mediului de afaceri, al îmbunătățirii managementului firmelor, instituțiilor și modernizării tehnologice în domenii de vârf ale producției și serviciilor;



- Crearea a cel puțin 1500 noi locuri de muncă, cu prioritate pentru populația aptă de muncă, locală, având ca efect reducerea șomajului, pe fondul creșterii economice în toate domeniile competitive;
- Creșterea veniturilor reale ale populației cu cel puțin 20% ;
- Dezvoltarea continuă a instituțiilor de învățământ pentru a se asigura resurse umane cu grad de instruire ridicat;
- Dezvoltarea prioritară a serviciilor financiar-bancare în oraș, necesare unei dezvoltări economico-sociale intensive;
- Dezvoltarea puternică a sectorului întreprinderilor mijlocii și mici, urmare a facilităților acordate, a activității A.J.O.F.M. Prahova în vederea formării continue a cetățenilor, a transferului de tehnologii de vârf precum și prin sprijinirea participării acestora la proiecte bazate pe investiții publice sau realizate cu finanțare externă ;
- Realizarea unei economii concurențiale prin eliminarea monopolurilor locale, aplicarea criteriilor de calitate și eficiență în selectarea, executanților în domeniul lucrărilor și serviciilor publice;
- Crearea în zona Văii Teleajenului și, implicit și în orașul nostru, a unei rețele performante de prestări servicii turistice, de agroturism;
- Restaurarea monumentelor și muzeelor din localitate;
- Îmbunătățirea semnificativă a asistenței medicale și sociale în oraș;
- Ridicarea calității mediului înconjurător al zonei și a resurselor naturale la nivelul standardelor Uniunii Europene;
- Creșterea speranței de viață cu cel puțin 2 ani în termen de 10 ani;
- Implementarea Strategiei orașului Vălenii de Munte, în următorii 4 ani, va fi realizată prin asigurarea următoarelor resurse financiare:
 - fonduri de la Bugetul local;
 - fonduri de la Bugetul de stat;
 - accesarea fondurilor europene prin proiecte eligibile;
 - investiții ale agenților economici prin parteneriate private sau public-private;



6.3.1. Obiectivele strategice

Având în vedere situația socio-economică, disparitățile existente la nivel local, obiectivele dezvoltării regionale, legislația existentă și statutul României de țară membră a Uniunii Europene, obiectivul strategic global este:

Utilizarea eficientă a tuturor resurselor fizice și umane, pentru realizarea unei dezvoltări economice, sociale și de mediu durabile, care să ducă pe termen lung la creșterea standardului de viață al populației și la armonizarea coeziunii economice și sociale la nivelul orașului Vălenii de Munte.

Orientarea de bază a strategiei o constituie potențarea punctelor tari ale orașului în vederea valorificării oportunităților de creștere și minimizarea efectelor punctelor slabe prin eliminarea factorilor care blochează dezvoltarea.

În esență, prin această strategie se urmărește luarea unor măsuri care să permită redresarea economică a orașului Vălenii de Munte și îmbunătățirea situației zonelor cu întârzieri în dezvoltare – a cartierelor componente ale acestuia.

Strategia prin care se urmărește implementarea viiunii vizează următoarele câmpuri de acțiune:

- Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon;
- Sprijinirea dezvoltării urbane durabile;
- Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural;
- Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regională;
- Diversificarea economiilor locale prin dezvoltarea durabilă a turismului;
- Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale;
- Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban;
- Îmbunătățirea infrastructurii educaționale

6.4. Prioritățile de dezvoltare

6.4.1. Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon

Dezvoltarea economică durabilă a orașului are ca suport o bună infrastructură de transport pentru a deservi toate sectoarele economice, pentru a facilita accesul la comunicațiile din județ. Condițiile necesare pentru creșterea economică, dezvoltarea și diversificarea pieței muncii în orașul Vălenii de Munte decurg din crearea sau îmbunătățirea domeniilor de transport, mediu,



reabilitare urbană, utilități publice. Calitatea nesatisfăcătoare a infrastructurii sau chiar lipsa acesteia împiedică dezvoltarea localităților componente ale orașului, în principal.

Aceasta este direcția strategică căreia i se acordă cea mai mare importanță la nivelul orașului.

Vălenii de Munte, conștienți fiind de faptul că, numai beneficiind de o modernă infrastructură tehnică și economică, putem spune că orașul nostru poate deveni un oraș european.

Pentru a putea moderniza și reabilita infrastructura orașului se fac proiecte care vor fi finanțate din surse proprii sau din surse externe (guvernamentale sau de la Uniunea Europeană).

Rețeaua inadecvată de drumuri în aceste cartiere/localități componente și accesul dificil către acestea reduc mobilitatea populației, disponibilitatea bunurilor de consum și a serviciilor, oportunitățile pentru angajare, funcțiile economice și sociale ale comunităților și implicit coeziunea internă a acestora. Sprijinul financiar pentru investiții în infrastructură și îmbunătățirea mediului comunității conduc la creșterea activităților economice și sociale, intensificarea relațiilor și prin aceasta, valorificarea potențialului care încă nu a fost suficient exploatat.

Se va acorda susținere financiară și se vor căuta surse de finanțare extrabugetare pentru lucrări din sfera infrastructurii de transport, de comunicații și a infrastructurii din domeniul social.

Îmbunătățirea infrastructurii va crește pe de altă parte și atractivitatea orașului pentru investitori sau potențiali investitori.

În mod concret se va urmări:

- ✓ anveloparea clădirilor publice și private (zona blocurilor, prin asociațiile proprietari);
- ✓ realizarea unui parc fotovoltaic;
- ✓ eficientizarea infrastructurii de iluminat public și a consumatorilor bugetați din bugetul local;
- ✓ utilizarea energiei solare pentru producerea de apă caldă;
- ✓ asigurarea accesibilității populației la rețeaua de transport rutier;
- ✓ dezvoltarea rețelelor de comunicații;
- ✓ crearea premizelor necesare diversificării ofertei industriale și de servicii, a intensificării schimburilor comerciale interne și internaționale;

Rezultate așteptate:

- ✓ îmbunătățirea eficienței termice la nivelul clădirilor publice și private (zona blocurilor, prin asociațiile proprietari)



- ✓ cadrul favorabil atragerii de investiții și implicit crearea de noi locuri de muncă sustenabile;
- ✓ îmbunătățirea infrastructurii locale de transport va determina crearea de legături directe și rapide între agenții economici de pe întreaga rază a orașului și drumul național DN 1A, cu efect direct asupra îmbunătățirii mediului de afaceri;
- ✓ pe termen lung, îmbunătățirea infrastructurii de transport va duce la creșterea pregătirii și a mobilității populației, deci în consecință a accesului la muncă și educație;

Aceste acțiuni sunt și vor fi realizabile pe bază de proiecte tehnice și studii de fezabilitate.

Obiective Specifice:

- ✓ reabilitarea termică prin anveloparea clădirilor publice și private (zona blocurilor, prin asociațiile proprietari);
- ✓ reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii de alimentare cu apă, cu scopul de a asigura alimentarea cu apă în întregul orașul;
- ✓ crearea unor condiții decente de trai pentru toți locuitorii orașului;
- ✓ reabilitarea și extinderea rețelei de canalizare în toate zonele orașului;
- ✓ reabilitarea rețelei de iluminat public;
- ✓ extinderea rețelei de alimentare cu gaze;
- ✓ dezvoltare infrastructură de afaceri;
- ✓ extinderea infrastructurii de locuințe.

Acțiuni:

- extinderea rețelei de alimentare cu apă și canalizare în cartierele componente ale orașului;
- Realizarea a 2 blocuri, în zona de nord a orașului, pentru tineret în parteneriat cu A.N.L.;

6.4.2 Sprijinirea dezvoltării urbane durabile

Acțiunile legate de îmbunătățirea calității vieții au drept scop construirea unui mediu comun atractiv inclusiv în zonele mai puțin dezvoltate. Un accent deosebit se va pune pe:

- armonizarea cu standardele europene în domeniul protecției mediului;
- armonizarea cu standardele europene în domeniul calității apei potabile, a tratării apelor menajere;

Obiective:

- ✓ protecția mediului și prezervarea resurselor naturale;



Rezultate așteptate:

- armonizarea cu standardele europene în domeniul asigurării calității apei potabile, a tratării apelor menajere, are drept scop asigurarea unui standard de viață ridicat al locuitorilor;
- conservarea, protecția și igienizarea mediului prin rețehnologizare, prin utilizarea de tehnologii nepoluante și asanarea zonelor degradate prin activități industriale va duce la un mediu mai curat cu efecte directe asupra stării de sănătate a locuitorilor și a creșterii speranței de viață a acestora;
- implementarea acțiunilor va duce la stimularea parteneriatului între administrația publică, ONG-uri și firmele private în scopul creării unei infrastructuri capabile să asigure valorificarea deșeurilor prin aplicarea unor tehnologii noi și nepoluante;
- va crește numărul de societăți comerciale specializate în colectarea și valorificarea deșeurilor și implicit se vor crea noi locuri de muncă;
- acțiunile vor avea și un efect indirect asupra creșterii gradului de educație a populației în ceea ce privește asigurarea unui mediu de viață curat și sănătos.

6.4.3. Dezvoltarea sistemelor specifice de management al resurselor de apă**Obiective Specifice:**

- îmbunătățirea calității vieții pentru locuitorii orașului Vălenii de Munte prin asigurarea la standarde europene a calității apei potabile, a tratării apelor menajere și a gestionării deșeurilor;
- îmbunătățirea alimentării cu apă a tuturor cartierelor orașului;
- suplimentarea debitelor și transportul apei în zone cu deficit de apă prin înlocuirea tronsoanelor și rețelelor vechi;
- creșterea oportunităților de investiții în special în domeniul turismului și al activităților de protecție a mediului.

Acțiuni:

Strategia va consta în acțiuni pentru:

- Reabilitarea, modernizarea și extinderea rețelelor de alimentare cu apă potabilă a orașului;
- Reabilitarea, modernizarea și extinderea rețelelor de canalizare și stației de epurare;
- Asigurarea calității surselor de apă prin realizarea sistemelor de canalizare a apei uzate și epurarea acestora la parametrii prevăzuți în standardele actuale;



6.4.4. Dezvoltarea și modernizarea sistemelor specifice de management al deșeurilor

Obiective Specifice:

Acțiuni de protecție a mediului prin interzicerea depozitării deșeurilor pe întreg teritoriul administrativ al orașului.

Acțiuni

- Exploatarea eficientă a Rampei Ecologice Vălenii de Munte inclusiv prin selectarea deșeurilor re folosibile;
- Neutralizarea deșeurilor toxice;
- Inițierea și derularea de programe de educație ecologică și protecția mediului;
- Inițierea și derularea de proiecte de conștientizare a publicului în ceea ce privește implementarea acquis-ului comunitar în domeniul protecției mediului.
- Asocierea orașului cu județul Prahova în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Parteneriatul pentru managementul deșeurilor – Prahova”

6.4.4.1. Reducerea impactului deșeurilor asupra mediului.

Administrația publică locală își propune stimularea societății de salubritate existente de a realiza acest program și de atragere a noilor investitori în domeniul gestionării deșeurilor.

Acțiuni care trebuie realizate și care contribuie în același timp la implementarea prevederilor Directivelor 1999/31/CE și 2000/76/CE sunt:

- realizarea unei rețele de colectare/colectare selectivă, transport și transfer, reciclare și valorificare;
- reducerea cantității de deșeuri biodegradabile depozitate;
- închiderea depozitului de deșeuri orășenești neconforme;
- ecologizarea amplasamentului;
- extinderea zonelor deservite de serviciul de salubritate (extinderea colectării deșeurilor);
- campanii de informare și conștientizare/educare.

Astfel, se vor urmări și se va avea în vedere implementarea colectării selective la sursă a deșeurilor (ambalaje, deșeuri organice și restul deșeurilor menajere) precum și asigurarea volumului și numărului suficient de containere pe tipuri de deșeuri în funcție de tipul clădirilor și a numărului



de locuitori. De asemenea, se vor crea condiții ca întreaga cantitate de deșeuri menajere să poată fi colectată și să nu se practice moduri de eliminare ilegale. Consiliul local va trebui să fie responsabil de realizarea acestor programe.

Având în vedere impactul negativ al arderii deșeurilor asupra mediului, se interzice construirea de incineratoare de deșeuri pe teritoriul administrativ al orașului Vălenii de Munte.

Pentru minimizarea costurilor și a impactului ecologic, în special asupra populației va fi necesară optimizarea activităților de transport cât mai mult posibil. Principalele măsuri prevăzute pentru optimizarea condițiilor de transport a deșeurilor vor fi:

- utilizarea pentru colectarea deșeurilor a unor vehicule cu emisii reduse de noxe (zgomot și gaze de eșapament);
- adaptarea autovehiculelor de colectare și transport în funcție de condițiile de drum, structura localității și structura arhitecturală a diferitelor clădiri;
- optimizarea distanțelor de transport pentru utilizarea la maxim a capacității autovehiculelor de transport;

6.4.4.2. Îmbunătățirea calității managementului deșeurilor

În ierarhia opțiunilor de gestionare a deșeurilor inclusă atât în reglementările Uniunii Europene cât și în cele naționale, recuperarea/reciclarea/ valorificarea, reprezintă o prioritate aflată înaintea eliminării prin depozitare.

Acțiuni necesare pentru implementarea cerințelor Directivei 1999/31/CE:

- asigurarea continuității serviciilor;
- asigurarea criteriilor de suportabilitate economică din partea cetățenilor;
- reducerea impactului asupra mediului a rampei de gunoi a orașului, ecologizarea zonei, prin crearea unei perdele de pomi.

6.4.5. Sprijinirea afacerilor, creșterea ocupării, dezvoltarea resurse umane

Un bun mediu de afaceri, cât și existența unor reale oportunități pentru IMM-uri vor conduce la creșterea de ansamblu a economiei orașului. Nevoile în acest sector sunt mari datorită restructurărilor din industrie din ultimii 25 de ani.

Sectorul IMM este cel care absoarbe cel mai important segment de forță de muncă, fiind de fapt locomotiva economiei orașului și a întregului județ. De aceea, crearea facilităților pentru investitori prin amenajarea parcului industrial, stimularea afacerilor prin crearea de locații necesare



incubării afacerilor, reprezintă o prioritate actuală. Creșterea calității managementului întreprinderilor este de asemenea o măsură cheie pentru catalizarea dezvoltării de afaceri.

Promovarea produselor de către firme pentru a le face cunoscute pe piața internă și externă constituie de asemenea o acțiune importantă.

Îmbunătățirea nivelului de pregătire profesională și adaptarea acestora la nevoile specifice ale pieței muncii sunt esențiale pentru ridicarea potențialului resurselor umane din oraș și creșterea șanselor individului pe piața muncii.

În cadrul acestei priorități se vor avea în vedere calificarea și recalificarea forței de muncă în scopul de a o face mai adaptabilă la nevoile în continuă evoluție pe piața muncii, îmbunătățirea măsurilor active de ocupare ca instrument sistemic pentru încurajarea ocupării forței de muncă și promovarea incluziunii sociale a grupurilor defavorizate.

Obiective:

- sprijinirea investitorilor din cadrul Parcului Industrial;
- îmbunătățirea competențelor în afaceri, de marketing și promovare a firmelor existente în vederea creșterii competitivității și a vânzărilor;
- pregătirea IMM-ilor pentru accesul produselor și serviciilor lor pe Piața Unică a Uniunii Europene și creșterea atractivității acestora în fața partenerilor de afaceri europeni;
- creșterea flexibilității și a mobilității profesionale a resurselor umane pe baza ridicării nivelului de cunoștințe și a deprinderilor profesionale;
- diversificarea, extinderea și creșterea calității serviciilor sociale oferite de autoritatea publică locală;
- promovarea antreprenoriatului prin furnizarea de sprijin pentru persoanele care încep sau administrează o afacere.

Rezultate așteptate:

- atragerea de noi investiții în orașul Vălenii de Munte;
- stimularea cooperării dintre sectorul public și cel privat;
- apariția de noi locuri de muncă și scăderea ratei șomajului.
- reducerea ratei șomajului prin crearea unei mai mari mobilități pe piața muncii;
- creșterea numărului de angajați care au urmat cursuri de calificare/specializare;
- apariția unor ONG-uri și instituții publice implicate în furnizarea de servicii sociale în parteneriat cu Consiliul Local Vălenii de Munte;



- diversificarea, extinderea și creșterea calității serviciilor sociale oferite de autoritatea publică locală;
- creșterea numărului de persoane care beneficiază de îmbunătățirea calității serviciilor sociale;
- promovarea participării persoanelor excluse social la viața culturală și socială a comunității;
- dezvoltarea cunoștințelor managerilor în tehnici de gestionare a firmei, în domeniul politicii de dezvoltare a resurselor umane, tehnici de marketing, etc.;

6.4.6. Dezvoltarea afacerilor prin crearea unei locații specifice și promovarea produselor industriale și a serviciilor pe piața internă și externă

Obiective Specifice:

- atragerea de noi investiții prin extinderea Parcului Industrial și dotarea corespunzătoare din punct de vedere al infrastructurii de utilități publice a acestuia;
- crearea de noi locuri de muncă;
- creșterea numărului de firme nepoluante care creează valoare adăugată mare.

Acțiuni:

Strategia va constă în acțiuni pentru:

- Dezvoltarea și extinderea Parcului Industrial, în colaborare cu Consiliul Județean Prahova și Camera de Comerț și Industrie Prahova;
- Înființarea de asociații ale oamenilor de afaceri;
- Demararea unei colaborări cu instituții ale statului în vederea atragerii de noi investitori români și străini.

6.4.7. Forța de muncă disponibilă și dezvoltarea sistemului de formare profesională inițială și continuă

Strategia se concentrează asupra a două componente ale formării: formarea profesională inițială și cea continuă.

Se consideră că o atenție deosebită trebuie să se acorde îmbunătățirii calității învățământului, urmărindu-se modernizarea sistemului educațional în vederea oferirii prin unitatea de învățământ a



unei pregătiri adaptate nevoilor de dezvoltare personală și profesională a elevilor, dar și nevoilor de dezvoltare integrată, economică și socială, pe termen mediu și lung a localității.

În noul context economico-social, focalizat pe sectorul privat și pe restructurarea întregii economii, se dezvoltă o nouă legătură între sistemul de formare profesională continuă și piața muncii. S-a dovedit practic că oferta de formare trebuie să răspundă cererii unei piețe de forță de muncă, iar școlile pot juca un rol activ în refacerea comunităților, ocupându-se de dezvoltarea resurselor umane.

Este importantă dezvoltarea unui parteneriat pentru învățământul profesional și tehnic, stabilit la nivel județean, în vederea elaborării unei strategii privind direcțiile de dezvoltare în acest domeniu precum și adaptarea curriculumului școlar la nevoile pieței forței de muncă.

Formarea profesională continuă are drept scop armonizarea nevoilor pieței forței de muncă cu cele ale actorilor sociali prin dezvoltarea de programe deschise, care pot urma oricărei forme de educație inițială.

Obiective:

- sprijinirea șomerilor pentru a (re)intra pe piața forței de muncă prin scheme speciale de pregătire profesională, consiliere, tutoriat, mediere și plasare în muncă;
- creșterea adaptării între pregătirea profesională a forței de muncă și cerințele de pe piața muncii.

Acțiuni:

Strategia va consta în acțiuni pentru:

- intensificarea colaborării cu Agenția Județeană de Ocupare a Forței de Muncă Prahova, în vederea formării profesionale a adulților;
- măsuri active de integrare socio-profesională a persoanelor neangajate aflate în căutarea unui loc de muncă;
- organizarea de burse a locurilor de muncă pentru persoanele de etnie rromă;
- servicii de consiliere pentru persoanele adulte în vederea integrării profesionale;
- organizarea de programe de pregătire inițială și continuă destinate personalului angajat, atât în sectorul public, cât și în cel privat.

6.4.8. Dezvoltarea componentei agricole

Componenta de dezvoltare agricolă referitoare la sprijinul U.A.T. sunt:

- garantarea siguranței și calității produselor agricole;
- protecția mediului;



Pentru orașul Vălenii de Munte, dezvoltarea agricolă trebuie considerată o direcție secundară a strategiei de dezvoltare prin care se urmărește punerea în valoare a cât mai multor tipurilor de potențial ale spațiului agricol: zootehnia, agricultura vegetală, colectarea și prelucrarea fructelor, piscicultura, apicultura, practicarea meșteșugurilor, turism rural, agroturism, turism cultural etc.

Rezultate așteptate :

- apariția unor noi societăți comerciale cu activități diverse, bazate pe producție și servicii;
- crearea de noi locuri de muncă în agroturism;
- creșterea veniturilor populației din localitățile componente ale orașului;
- creșterea atractivității turistice locale bazate pe unicitate, specific cultural și natural;
- definitivarea cadastrului funciar;

6.4.9. Sănătate și Asistență socială

Creșterea nivelului de trai este legată și de modernizarea și reabilitarea infrastructurii sistemului de sănătate și de asistență socială, precum și de acțiuni de prevenire.

Obiective:

- îmbunătățirea calității serviciilor de sănătate și serviciilor sociale.

Rezultate așteptate:

- modernizarea și reabilitarea infrastructurii sistemului de sănătate în concordanță cu nevoile de dezvoltare integrată, economică și socială, pe termen mediu și lung a localității va avea drept rezultat creșterea standardului de viață al locuitorilor;
- îmbunătățirea calității serviciilor medicale în oraș, atât pentru cetățenii acestuia, cât și pentru cei ai localităților situate pe întreaga Vale a Teleajenului;
- reducerea inegalităților în accesul la servicii de sănătate calitativ superioare;

6.4.9.1. Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de sănătate

Obiective specifice:

- modernizarea infrastructurii de sănătate;
- creșterea gradului de sănătate a populației.



Acțiuni:

- reabilitarea, modernizarea și dezvoltarea Spitalului Orășenesc Vălenii de Munte ca centru principal de îngrijire a sănătății pe zona Văii Teleajenului;
- modernizarea și reabilitarea cabinetelor medicilor de familie și dotarea corespunzătoare a acestora;
- asigurarea serviciilor medicale de urgență;
- măsuri active de prevenire și combatere a îmbolnăvirilor;
- măsuri de asigurare a sănătății pentru persoanele aflate în situații de risc;
- crearea condițiilor și luarea măsurilor pentru asigurarea asistenței medicale în toate localitățile învecinate;

6.4.9.2. Îmbunătățirea și extinderea sistemului de servicii sociale și comunitare

Este necesar să se dezvolte și diversifice cadrul instituțional care oferă servicii sociale, în special prin realizarea de parteneriate cu alte instituții publice, private sau non-profit cu activitate în domeniu pentru a oferi servicii sociale și comunitare complete, preventive și adecvate nevoilor beneficiarilor.

Acțiunile din cadrul acestei măsuri sunt menite să ducă la diversificarea, extinderea și creșterea calității serviciilor sociale oferite de autoritatea publică locală, prin intermediul Biroului de Resurse Umane, Autoritate Tutelară și Asistență Socială din cadrul Primăriei, organisme guvernamentale și neguvernamentale, astfel încât să poată beneficia de acestea un număr cât mai mare de persoane aflate în situații de risc social.

Se urmărește promovarea participării persoanelor excluse social la viața culturală și socială a comunității, dar și încurajarea lor în asumarea responsabilității comunitare, prin participarea la activități de regenerare urbană, lucrări de interes public și activități de întreținere a mediului;

O altă direcție importantă de acțiune este acordarea de asistență și servicii sociale persoanelor aflate în dificultate.

Obiective specifice:

- creșterea implicării administrației și a sectorului neguvernamental în apărarea drepturilor grupurilor dezavantajate și întărirea rolului acestora în acordarea de servicii sociale;
- asigurarea egalității șanselor și a integrării sociale a tinerilor, femeilor, persoanelor de etnie rromă și persoanelor cu nevoi speciale.



Acțiuni:

Strategia va consta în acțiuni pentru:

- înființarea unor instituții de genul:
 - adăposturi pentru victimele violenței domestice;
 - centre de îngrijire și asistență socială pentru persoane vârstnice;
 - cămine de bătrâni;
 - unități de asistență medico-socială;
 - centre maternale;
 - centre de zi pentru persoanele vârstnice;
 - centre de zi pentru copiii proveniți din familii aflate în situație de risc;
- asigurarea serviciilor sociale prin inițierea de parteneriate de tip public-public și public-privat;
- integrarea socială a persoanelor vârstnice;
- măsuri de formare și specializare a asistenților personali;
- extinderea serviciilor de asistență și îngrijire la domiciliu în funcție de nevoile individuale și globale ale persoanelor vârstnice;
- identificarea, formarea și selecționarea persoanelor care doresc să obțină atestatul de Asistent Maternal Profesionalist;
- campanii de informare și publicitate, în vederea sensibilizării opiniei publice și a îmbunătățirii comportamentului general și atitudinii față de familia aflată în situații de risc;
- atragerea și implicarea voluntarilor în furnizarea serviciilor de îngrijire la domiciliu pentru persoanele vârstnice;
- organizarea unor cursuri de specializare a personalului implicat în asistența socială

6.4.10. Cultura și învățământul

6.4.10.1. Dezvoltarea și diversificarea ofertei culturale

Oraș situat în zona de Nord Văii Teleajenului, pe DN 1A, Vălenii de Munte își cucerește vizitatorii prin liniștea sa „patriarhală”, prin așezarea ca o fortăreață apărută de dealurile împădurite cel înconjoară.



Patrimoniul cultural este adevăratul tezaur al fiecărui popor, raportat la destinul său istoric și la recunoașterea valorii sale pe scara valorilor civilizației universale și ca atare protecția și valorificarea sa trebuie asumată de către toate instituțiile de patrimoniu și structurile statului.

Condiția asigurării valorilor culturale ale unui popor este conștientizarea și necesității definirii unei identități proprii în raport cu alte culturi și popoare, ale patrimoniului cultural național. Ca urmare, și orașul Vălenii de Munte trebuie să-și stabilească o identitate culturală proprie, prin care să poată afirma.

Obiective:

- Valorificarea patrimoniului cultural existent;
 - Asigurarea accesului la cultură a unor largi categorii socio-umane;
3. Îmbunătățirea activității Centrului Cultural din oraș.

Rezultate așteptate:

1. Revigorarea și diversificarea ofertei culturale;
2. Promovarea respectului pentru patrimoniul cultural a tinerei generații.

Acțiuni:

1. Promovarea manifestărilor culturale ce se vor derula în oraș;
2. Includerea principalelor monumente istorice într-un circuit turistic (Complexul Muzeal „N. Iorga”, Muzeul etnografic al Văii Teleajenului, Școala de Misonare „Regina Maria”, Muzeul de Artă Religioasă, Muzeul Stiințelor Naturi);
3. Colaborarea cu alte muzee și case de cultură din județ, în vederea organizării unor expoziții de pictură, artă, spectacole;
4. Înființarea unor echipe de teatru, la nivel de școli și nu numai, care să prezinte periodic spectacole pentru cetățenii orașului și care să participe la concursuri județene și pe țară;
5. Îmbunătățirea organizării sărbătorilor tradiționale: Ziua Orașului, Universitatea Populară de Vară „Nicolae Iorga”, Serbările Toamnei – Festivalul Țuicii la Vălenii de Munte;
6. Schimburi interculturale cu alte orașe din alte țări (pe baza unor legături stabilite de foști cetățeni ai orașului care s-au stabilit în aceste localități).
7. Dotarea Bibliotecii Orașenești cu un nou și bogat fond de carte;
8. Reabilitarea monumentelor istorice de pe raza orașului



6.4.10.2. Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii școlare

]Din punctul de vedere al învățământului se vor avea în vedere următoarele:

Obiective:

1. Îmbunătățirea tehnică a infrastructurii de învățământ;
2. Asigurarea unei pregătiri educaționale de înalt nivel;
3. Accesul tuturor categoriilor de copii la sistemul de educație publică;

Acțiuni:

1. Reabilitarea și modernizarea continuă a unităților de învățământ;
2. Schimburi de elevi și profesori între școlile din oraș și școli din alte localități din țări membre ale U. E.;
3. Accesarea de programe cu finanțare europeană pentru elevi;
4. Pregătire corespunzătoare a elevilor, în vederea dobândirii de burse oferite de alte țări;
5. Reabilitarea și dotarea grădinițelor din localitate.

6.4.11. Turism

Direcțiile strategice urmărite în dezvoltarea turismului din orașul Vălenii de Munte pentru perioada 2016-2020 sunt următoarele:

- creșterea importanței turismului în economia locală;
- înscrierea obiectivelor orașului într-un circuit turistic;
- valorificarea avantajelor situației pe DN 1A Ploiești – Cheia - Brasov;
- conservarea identității locale a orașului (arhitectură, mod de viață local și produse tradiționale, etc.)

Obiective generale propuse pentru dezvoltarea turismului

repertorierea și analiza permanentă a potențialului turistic;

- ✓ reabilitarea, conservarea și valorizarea resurselor cu importanță turistică;
- ✓ creșterea competitivității și promovarea imaginii turistice a orașului la nivel județean și național;
- ✓ înființarea unor pensiuni agro-turistice;

Rezultatele așteptate în anul 2020:

- patrimoniul cultural, istoric și tradițional reabilitat, conservat și valorizat din punct de vedere turistic;



- recunoașterea orașului ca destinație turistică competitivă, pentru început, la nivelul județului;

Pentru a ajunge la rezultatele propuse, este necesară o relaționare și coordonare permanentă a tuturor măsurilor specificate anterior.

De asemenea, domeniile conexe, care influențează turismul (infrastructura de acces și dotările tehnice, mediul înconjurător, dezvoltarea rurală, piața forței de muncă, amenajarea teritoriului, comunicațiile etc.), sunt analizate în cadrul celorlalte priorități din strategie și vor fi permanent urmărite în relația lor cu turismul.

6.4.11.1. Dezvoltarea infrastructurii turistice

Obiective specifice:

- repertorierea permanentă a resurselor turistice ale orașului și a necesităților de dezvoltare;
- dezvoltarea turismului de nișă (turism cultural, conferințe, agroturism etc.);
- conservarea patrimoniului cultural, istoric și etnografic.

Acțiuni:

A. Inventariere resurselor cu potențial turistic:

- constituirea și întreținerea unei baze publice de date și informații asupra resurselor turistice ale orașului;
- realizarea de cercetări și studii periodice de piață: studii de diagnostic și fezabilitate, sondaje, chestionare, etc. în vederea stabilirii atractivității turistice a orașului

B. Crearea unei infrastructuri turistice generale:

- înființarea unor noi pensiuni;
- înscrierea orașului într-un circuit turistic zonal;
- construcția unor toalete publice în zonele vizitate de turiști
- dezvoltarea de facilități pentru persoanele cu handicap și semnalizarea acestora;
- modernizarea și întreținerea spațiilor verzi și obiectivelor turistice;
- modernizarea și semnalizarea punctelor de intrare în oraș;
- construirea unor chioșcuri speciale, din lemn, pentru comercializarea produselor meșteșugărești, artizanale și a celor agricole, cu ocazia sărbătorii orașului și nu numai;

C. Promovarea orașului:

- ✓ definirea unui brand local (*Tuică de Văleni*);



- ✓ elaborarea de materiale locale de promovare (tematice sau diversificate, în limba română și alte limbi de circulație internațională): postere, broșuri, materiale informative, cataloage cu produse și servicii, hărți, calendare ale evenimentelor, etc.;
- ✓ diseminarea materialelor de promovare prin centre de informare turistică locale și naționale;
- ✓ promovare on-line;

6.4.11.2. Dezvoltarea capacității administrative

Obiective specifice:

- Management instituțional și strategic;
- Îmbunătățirea și simplificarea relațiilor curente între administrație, cetățeni și mediul asociativ;
- Valorificarea competențelor și responsabilităților personalului;
- Metode și instrumente de gestiune previzională a resurselor umane;
- Gestiunea informatizată a evidenței personalului;
- Formarea profesională continuă;
- Gestiune publică eficientă;
- Creșterea gradului de informatizare în administrația publică;

Acțiuni:

Măsura va consta în acțiuni pentru:

- creșterea monitorizării modului de aplicare și ducerii la îndeplinire de către structurile proprii Consiliului Local Vălenii de Munte a deciziilor, hotărârilor și ordonanțelor Guvernului, a celorlalte acte normative provenind de la organele centrale sau administrația publică;
- actualizarea permanentă a regulamentelor de organizare și funcționare prin reactualizarea rolurilor, obiectivelor și direcțiilor structurilor interne ale Consiliului Local Vălenii de Munte și serviciilor publice de sub autoritate;
- realizarea unui sistem de management care să focalizeze obținerea rezultatelor, valorificându-se eficiența serviciilor furnizate prin elaborarea cadrului de auto-evaluare;
- definirea clară a responsabilităților, procedurilor și standardelor ce urmează a fi utilizate în procesul de evaluarea a rezultatelor;
- îmbunătățirea comunicării și circuitului informațiilor între compartimente, între nivelurile ierarhice și cele funcționale;
- îmbunătățirea activității de evidență și circulație periodică a actelor;
- preluarea și organizarea, în urma descentralizării, a serviciilor publice deconcentrate;



-
- îmbunătățirea cadrului de informare/raportare cu managerii serviciilor și instituțiilor publice finanțate/subvenționate prin buget și monitorizării contractelor de performanță pentru directorii acestora;
 - introducerea sistemului de evaluare și monitorizare a performanțelor pe un serviciu public.
 - acordarea unei importanțe sporite mediatizării activităților de modernizare și apropiere a administrației publice de cetățean;
 - diminuarea birocrăției;
 - realizarea transparenței în activitatea administrației publice locale asigurându-se participarea activă a cetățeanului în procesul de luare a deciziilor, în deplină concordanță cu prevederile Legii 52/2003, republicată;
 - optimizarea relațiilor Consiliului Local cu cetățenii și persoanele juridice în activitatea privind soluționarea petițiilor și a documentațiilor specifice activităților desfășurate de acesta;
 - consolidarea colaborării cu sectorul neguvernamental și cu societatea civilă, implementarea de parteneriate public-private, încurajând participarea organizațiilor din sectorul neguvernamental la procesul de elaborare a politicilor publice;
 - actualizarea permanentă a fișei postului, cu implicarea în redactarea fișei postului a funcționarului public sau salariatului care ocupă postul respectiv;
 - aplicarea corectă a procedurilor de evaluare a activității personalului ca premisă de promovare și de motivare;
 - adoptarea, modificarea sau completarea organigramei, numărului de personal și statului de funcții al aparatului propriu în funcție de necesitățile impuse de atribuțiile acestuia, corelat cu reglementările legale în vigoare;
 - asigurarea unei planificări a resurselor umane în funcție de procesele instituționale ce urmează a se derula;
 - îmbunătățirea programelor de gestionare informatizată a evidenței personalului;
 - crearea de programe de gestiune informatizată a evidenței raporturilor de activitate și contractelor de muncă, conform registrelor de evidență existente;
 - elaborarea planurilor de formare continuă a funcționarilor publici și salariaților în funcție de rezultatele evaluării performanțelor profesionale și reglementările legale în vigoare (cel puțin 7 zile / an);



-
- în bugetul de venituri și cheltuieli vor fi aprobate resursele financiare necesare realizării planului de formare continuă;
 - eficientizarea accesării și managementului fondurilor nerambursabile;
 - programele de formare specializate în administrația publică organizate de Institutul Național de Administrație;
 - întărirea colaborării cu comisia paritară și comisia de disciplină în vederea negocierii măsurilor referitoare la sănătatea salariaților și securitatea muncii, constituirea și folosirea fondurilor destinate îmbunătățirii condițiilor de muncă, precum și crearea facilităților de respectare de către funcționarii publici și salariați a codurilor etice specifice de conduită;
 - instruirea funcționarilor publici și, după caz, a personalului contractual, în dreptul comunitar precum și în aplicarea programelor europene;
 - stabilirea unui circuit operațional și eficient al documentelor, cu ajutorul tehnologiei informației, între Consiliul Local Vălenii de Munte, C.J. Prahova și Direcția Generală a Finanțelor Publice (DGFP) Prahova și Trezorerie, astfel încât să se elimine întârzierile la plată, să crească acuratețea operațiunii, să se asigure transparența și să permită controlul concomitent;
 - stabilirea, urmărirea și aplicarea unor politici și strategii bugetare pe termen lung și mediu, care să urmărească creșterea gradului de autofinanțare și implicit de autonomie;
 - specializarea personalului și asigurarea unor schimburi de experiență cu profesioniști similari din U.E., adaptarea sistemului bugetar actual la cerințele U.E.;
 - adoptarea standardelor de calitate în baza cărora să se poată monitoriza și evalua un serviciu public și activitatea funcționarilor publici;
 - adoptarea normativelor de cost aferent standardului de calitate a unui serviciu public, astfel încât cheltuielile publice să devină justificate, transparente și supuse controlului financiar;
 - monitorizarea utilizării fondurilor de investiții publice și a resurselor bugetare;
 - pentru eficientizarea calității serviciilor se vor folosi instrumente de participare cetățenească: Centrul de Informare pentru Cetățeni, chestionare de opinie, comitete consultative cetățenești, dezbateri și întruniri publice;
 - lărgirea ofertei de servicii informaționale pentru îmbunătățirea relației cetățean – administrație publică;
 - folosirea tehnologiei informaționale în vederea îmbunătățirii circulației informațiilor.



6.4.12 Întărirea legăturilor interinstituționale

Acțiuni:

Măsura va consta în acțiuni pentru:

- realizarea unei comunicări eficiente între autoritatea publică locală și Consiliul Județean Prahova pentru identificarea nevoilor și resurselor în vederea promovării de proiecte și programe comunitare;
- încheierea unui acord de înfrățire cu o altă administrație dintr-o altă țară membră a U.E. pe diverse domenii de activitate (turism, cultură, formare continuă, etc.);
- cooperarea cu Agenția de Dezvoltare Regională 3 Sud - Muntenia pentru elaborarea și implementarea Planului Regional de Dezvoltare până în anul 2020, precum și pentru diseminarea informațiilor referitoare la Programele de finanțare externă și ale Guvernului României, pe care autoritățile locale le pot accesa;
- colaborarea cu Instituția Prefectului;
- colaborarea continuă cu serviciile deconcentrate ale ministerelor și ale celorlalte organe centrale, cu instituții de învățământ superior, pentru dezvoltarea politicilor publice specifice domeniului;
- demararea unor relațiilor de colaborare/cooperare/parteneriat cu ONG-uri, patronate și sindicate și alte organisme asimilate pentru informare reciprocă și acordarea funcțiilor la nevoile locale și realizarea unor proiecte de interes comun;
- dezvoltarea unei relații deschise și active cu mass - media pentru diseminarea informațiilor și realizarea transparenței actelor administrative și a activităților de modernizare a instituțiilor.